

SIA „ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS”

Cēsu ielā 26 - 13, Rīgā, tel. Nr. 67379209, mob. tel. Nr. 29173009,
e pasts: caunites.birojs@gmail.com, Reģ.Nr. 50003496771, būvkomersanta reģ.Nr. 0242-R

PASŪTĪTĀJS:	GULBENES NOVADA DOME Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā, LV 4401
PASŪTĪJUMA vai PROJEKTA NR:	364-08-2017
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS:	Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
ADRESE:	Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV 4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)
BŪVES GALVENĀS LIETOŠANAS VEIDS (ar cipariem un vārdiem):	1220(biroju ēka)
BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJA: BŪVPROJEKTA DAĻA:	Būvprojekts (BP) Vispārīgā daļa, Arhitektūras daļa
SADAĻA, MARKA:	Teritorijas sadaļa, TS, Arhitektūras sadaļa, AR UPP
SĒJUMA NR./SĒJUMU SKAITS:	1/9
ATBILDĪGAIS PROJEKTĒTĀJS:	valdes priekšsēdētāja Ināra Caunīte <i>Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvvaldībai ietvertajiem nosacījumiem</i>
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:	Ināra Caunīte, sert.Nr. 10-0645
BŪVPROJEKTA TS, AR DAĻAS VADĪTĀJS:	Jānis Caunītis, sert.Nr. 1-00102
Gulbenes novada būvvaldes arhīva reģistrācijas Nr.	Rīga - 2017

SĒJUMA SATURS

Titullapa	1
Sējuma saturs	2...3
VISPĀRĪGĀ DAĻA	
Būvprojekta sastāvs	5
Būvprojekta darba grupa	6
ĪPAŠUMA DOKUMENTI	
Zemesgrāmatu apliecība (kadastra Nr. 5088 008 0074)	8...9
Zemes robežu plāns (kadastra Nr. 5088 008 0074)	10...11
Būves tehniskās inventarizācijas lieta Nr. 50880080074001-02 (29.05.2003.)	12...23
Inženiertopogrāfiskais plāns	24
ĢEOTEHNISKĀS IZPĒTES PĀRSKATS	26...38
TEHNISKIE NOTEIKUMI	
Projektēšanas uzdevums	40...42
VKPAI vēstule Nr. 11-02/2216 (no 13.05.2017.)	43...44
Būvatļauja Nr. BIS-BV-4.1-2017-1895 (BV2.5/17/24) -izdota 19.04.2017.	45...48
Skaidrojošs apraksts	49...57
ARHITEKTŪRAS DAĻA	
Teritorijas sadaļa:	
Ģenerālplāna daļas vispārīgie rādītāji	GP-0 60
Ģenerālplāns ar savietotiem inženiertīkliem	GP-1 61
Teritorijas vertikālais plānojums, ceļu un celiņu šķērs griezumumi	GP-2 62
Labiekārtojuma plāns	GP-3 63
Arhitektūras risinājumi:	
Arhitektūras daļas vispārīgie rādītāji	AR-0 65
Bēniņu stāva plāns	AR-1 66
Jumta plāns	AR-2 67
Griezums 1-1	AR-3 68
Griezums 2-2	AR-4 69
Fasāde asīs 1-8 /Austrumu fasāde/	AR-5 70
Fasāde asīs A-K /Ziemeļu fasāde/	AR-6 71
Fasāde asīs 8-1 /Rietumu fasāde/	AR-7 72
Fasāde asīs L-B /Dienvidu fasāde/	AR-8 73
Jumta dekoratīvo detaļu specifikācija	AR-9 74

BŪVPROJEKTS

Pergolas risinājums	AR-10	75
Atsevišķu arhitektūras detaļu un elementu specifikācija	AR-11..12	76...77
Ugunsdrošības pasākumu pārskats		79...83
Būvprojektā iesaistīto speciālistu, t.sk. būvprojekta vadītāja sertifikātu kopijas:		84...85

Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Vispārīgā daļa

BŪVPROJEKTA SASTĀVS

1. sējums	Vispārīgā daļa	
	Arhitektūras daļa	
	TS	Teritorijas sadaļa
	AR	Arhitektūras risinājumi
	Ugunsdrošības pasākumu pārskats	
2. sējums	ARD	Logu un ārdurvju darba zīmējumi
	Inženierisinājumu daļa	
3. sējums	BK	Būvkonstrukcijas
4. sējums	LKT	Lietus ūdens kanalizācijas tīkli
5. sējums	EL, ELT	Bēniņu elektroapgāde, elektroapgāde, ārējie tīkli
6. sējums	UAS	Ugunsdzēsības automātikas sistēmas
7. sējums	V	Videonovērošana
8. sējums	DOP	Darbu organizēšanas projekts
	Ekonomikas daļa	
	BA	Būvdarbu apjomu saraksts
9. sējums	T	Tāmes

BŪVPROJEKTA DARBA GRUPA

Būvprojekta vadītājs		Ināra Caunīte LAS sertifikāta Nr. 10-0645
Teritorijas sadaļa	TS	Jānis Caunītis
Arhitektūras risinājumi	AR	LAS SC sertifikāta Nr. 1-00102 Ināra Caunīte LAS sertifikāta Nr. 10-0645 Ilze Māra Janelis arhitekts, vēsturisko parku speciāliste Andris Caunītis arhitekts tehniķis
Būvkonstrukciju sadaļa	BK	Irēna Boks LBS sertifikāta Nr. Ilmārs Andrējevs – Empelis būvinženieris
Bēniņu elektroapgādes tīkli,	EL	Verners Langenfelds
Elektroapgāde, ārējie tīkli	ELT	Latvijas Elektriķu brālības sertifikāta Nr. 3-00515
Ugunsdzēsības	UAS	Natalja Barere
automātikas sistēmas		LEEA sertifikāta Nr. 3-00150 Mārtiņš Plūme inženieris
Pilij pieguļošās teritorijas	V	Mārtiņš Plūme
videonovērošana		inženieris
Lietus ūdens kanalizācijas tīkli	LKT	Aija Gaile LSGŪTIS sertifikāta Nr. 3-00104
Darbu organizēšanas projekts	DOP	Ināra Caunīte LAS sertifikāta Nr. 10-0645
Būvdarbu apjomi, tāmes	BA, T	Ināra Caunīte LAS sertifikāta Nr. 10-0645 Valdis Salzemnieks inženieris

Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Īpašuma dokumenti



Zemesgrāmatu apliecība

Gulbenes zemesgrāmatu nodaļa

Stāmerienas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0007 2294

Kadastra numurs: 5088 008 0074

Nosaukums: Stāmerienas pils parks

"Stāmerienas pils parks", Stāmerienas pag., Gulbenes nov.

I.dala 1.iedala

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Divi zemes gabali.		19,2 ha
1.2.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
1.3.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5088 008 0074.		18,7 ha
1.4.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 5088 008 0075.		0,5 ha
1.5.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5088 008 0074 atrodas trīs ēkas.		
1.6.	Pils (kadastra apzīmējums 5088 008 0074 001).		
1.7.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5088 008 0074 002).		
1.8.	Palīgēka (kadastra apzīmējums 5088 008 0074 004).		

Žurnāls Nr. 300000279638 (02.07.2002), lēmuma datums: 03.07.2002, tiesnesis Inese Čakša

II.dala 1. iedala

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Stāmerienas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000025925.	1	
1.2.	Pamats: Uzziņa par nekustamo īpašumu Gulbenes rajonā, Stāmerienas pagastā (grupa Nr.8, grunts Nr.75), Uzziņa par nekustamo īpašumu Gulbenes rajonā, Stāmerienas pagastā (grupa Nr.8, grunts Nr.74), 2002. gada 29. aprīļa Ministru kabineta rīkojums Nr.214 Par Stāmerienas muižas pils ēku kompleksa Gulbenes rajona Stāmerienas pagastā nodošanu Stāmerienas pagasta pašvaldības īpašumā.		
<i>Žurnāls Nr. 300000279638 (02.07.2002), lēmuma datums: 03.07.2002, tiesnesis Inese Čakša</i>			
2.1.	Īpašnieks: Gulbenes novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009116327.	1	
2.2.	Persona: Stāmerienas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000025925. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punkts.		
<i>Žurnāls Nr. 300002950701 (30.11.2010), lēmuma datums: 01.12.2010, tiesnesis Inese Čakša</i>			

III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - ceļa servitūts par labu saimniecības Sūnekļi zemei.	0,1 km
1.2.	Atzīme - ceļa servitūts par labu saimniecības Sūnekļi zemei.	0,04 km
1.3.	Atzīme - Stāmerienas ezera aizsargjosla.	0,5 km
1.4.	Atzīme - Stāmerienas ezera aizsargjosla.	0,2 km
1.5.	Atzīme - Stāmerienas ezera 4 m tauvas josla.	0,5 km
1.6.	Atzīme - Stāmerienas ezera 4 m tauvas josla.	0,2 km
1.7.	Atzīme- Stāmerienas pils parks- Valsts aizsardzības kultūras objekts Nr.5095- pamatojoties uz 29.10.1998 gada LR Kultūras Ministrijas rīkojumu Nr.128.	18,7 ha
1.8.	Pamats: 2002. gada 19. jūnija Valsts zemes dienesta reģionālās nodaļas lēmums Nr.11-9-3/169.	
1.9.	Atzīme - Stāmerienas muižas pils ēku kompleksā ietilpstošās ēkas netiks atsavinātas.	
1.10.	Pamats atzīmes ierakstīšanai: 2002. gada 29. aprīļa Ministru kabineta rīkojums Nr.214 Par Stāmerienas muižas pils ēku kompleksa Gulbenes rajona Stāmerienas pagastā nodošanu Stāmerienas pagasta pašvaldības īpašumā.	
Žurnāls Nr. 300000279638 (02.07.2002), lēmuma datums: 03.07.2002, tiesnesis Inese Čakša		
III.daļa 2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsti 1. iedaļas ieraksti Nr. 2.1 - 2.3 (žurnāla Nr. 300000284475, 10.07.2002). Pamats: 2006. gada 30. novembra Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas spriedums C27045105, CA-1637/12.	
Žurnāls Nr. 300002038739 (25.04.2007), lēmuma datums: 08.05.2007, tiesnesis Inese Čakša		

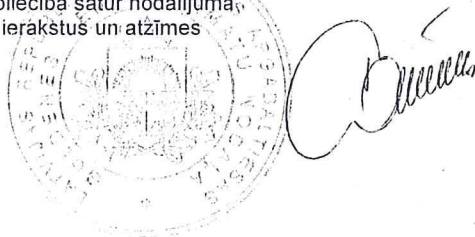
Kancelejas nodeva Ls 5,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002950701, datums 30.11.2010., lēmuma datums: 01.12.2010.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnešis:

Zemesgrāmatu apliecība šatūr nodalījumā,
spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Inese Čakša





LATVIJAS REPUBLIKA

GULBENES RAJONA

Stāmerienas pagasta

saimniecības "STĀMERIENAS PILS PARKS"

Zemes kadastra Nr. 5088.008.0014

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Stāmerienas pagasta padomes zemes komisijas
17.04.96.slēdzienam-protokols Nr.45

Robežu plāns sastādīts pēc 1996.gada robežu ierādīšanas materiāliem mērogā 1:10000-1.z.g.;
1:5000-2.z.g.

Zemes kopplatība ir 19,2 ha (m^2), izpildot robežu uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var
tikt precizēta.

Zemes īpašums reģistrēts _____ zemes

grāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā

_____ . gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Zemes grāmatu nodaļas priekšnieks: _____



**VALSTS ZEMES DIENESTS
GULBENES RAJONA NODAĻA**

Nodaļas
priekšniece

Aina Buka

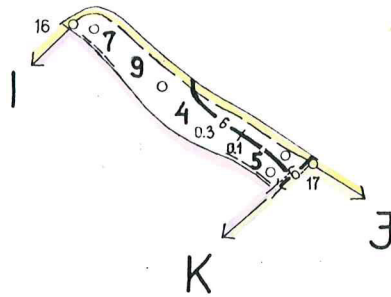
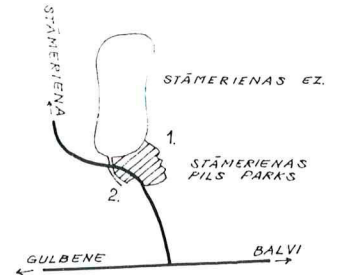
30.10.2000

EKSPLIKĀCIJA

TAI SKAITĀ

Zemes gabalu Nr.	Kopplatība, ha.	L/s izm. zeme	Tīrumi un atbatas	Augļu dārzi	Plāvas	Gaišības	Meži	Krūmāji	Zem ēkām un pagalmiem	Ceļi	Pārējās zemes	No l/s izm. z. nosusinātas	Nepieciešams meliorāc. sistēmu remonts vai rekonstrukcija
1.	18,7	0,3	-	0,3	-	-	16,1	-	1,4	0,7	0,2	-	
2.	0,5	-	-	-	-	-	0,4	-	-	0,1	-	-	
kopā	19,2	0,3	-	0,3	-	-	16,5	-	1,4	0,8	0,2	-	

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA



008.0075
2.zemes gabals
M 1:5000

APGRŪTINĀJUMI

- 1-servitūta ceļš -0,3km
- 2-servitūta ceļš -0,2km
- 3-servitūta ceļš -0,1km
- 4-servitūta ceļš -0,1km
- 5-servitūta ceļš -0,04km
- 6-Stāmerienas ezera tauvas josla-
0,5km/4m-0,2ha
- 7-Stāmerienas ezera tauvas josla-
0,2km/4m-0,1ha

OBJEKTI AR ŪDENS AIZSARDZĪBAS PIEKRASTES JOSLĀM

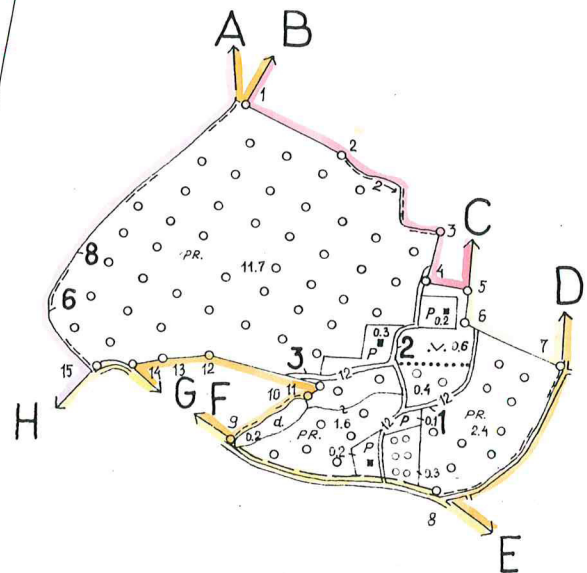
- 8-Stāmerienas ezers -0,5km
- 9-Stāmerienas ezers -0,2km

ROBEŽU APRAKSTS

No A līdz B	Stāmerienas pag.pašvald.zeme
" B " C	saimniecības"Pilssētas"zeme
" C " D	saimniecības"Sarmas"zeme
" D " E	Stāmerienas pag.pašvald.zeme
" E " F	Gulbenes raj.VCPN zeme
" F " G	Stāmerienas pag.pašvald.zeme
" G " H	Gulbenes raj.VCPN zeme
" H " A	VRZ-Stāmerienas ezers
" I " J	Gulbenes raj.VCPN zeme
" J " K	saimniecības"Strautiņi"zeme
" K " I	VRZ-Stāmerienas ezers

1.zemes gabals

M 1:10000
008.0074



ĪPAŠI AIZSARGĀJAMIE KULTŪRAS OBJEKTI

Stāmerienas pils parks-
Valsts aizsardzības kultūras
objekts-1.zemes gabals-18,7ha



Kontūru fotokartes Nr.1099

Nr. zemes ierīcības projektā 6-568

VZD GULBENES RAJONA NODAĻAS MĒRNICĪBAS BIROJS

Biroja vadītājs	<i>[Signature]</i>	N.Ieleja	20.07.96
Robežas ierādīja	<i>[Signature]</i>	V.KANDERE	17.07.96.
Plānu zīmēja	<i>[Signature]</i>	V.KANDERE	19.07.96.

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 50880080074001-02

Lapu skaits: 12

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

50880080074001

Stāmerienas pils

(Būves nosaukums)



ADRESE: Gulbenes rajons
Stāmerienas pagasts
Stāmerienas pils

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Anna Elpere
Māra Repša

Izpildes datums: 29/05/2003

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: *G. Mencis*

Pārbaudes datums: 29/05/2003

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

Z.V.

Livija Sifronova

(Vārds, Uzvārds)

[Signature]
(paraksts)

Datums: 2003 . gada "26."

jūnijā



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 50880080074001-02
2. Būves nosaukums: Stāmerienas pils
3. Būves kadastra apzīmējums: 50880080074001
4. Būves adrese: Gulbenes rajons, Stāmerienas pagasts, Stāmerienas pils
5. Pēdējās apsekošanas datums: 29/05/2003
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: GULBENES RAJONA VALSTS POLICIJAS PĀRVALDĪBA
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 11/03/2003
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Anna Elpere
Māra Repša
9. Izpildes datums: 29/05/2003
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs *G. Mencis*
11. Pārbaudes datums: 29/05/2003
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Ministru kabineta rīkojums
Nr. 214 29/04/2002 Latvijas Republikas Ministru kabinets
 - Pašvaldības izziņa
Nr. 170 21/10/2002 Stāmerienas pagasta padome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 79
15. Pasūtījuma pieņēmējs:

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1220 Biroju ēkas

2. Būves kapitalitātes grupa: III grupa

3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris

4. Būves stāvu skaits:

4.1. Virszemes: 3

4.2. Pazemes: 1

5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1905

6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:

7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

7.1. Būves pamati Laukakmeņu mūris

7.2. Būves ār sienas Ķieģeļu mūris

7.3. Būves pārsegumi Koks

7.4. Būves jumts Kārniņi

(apmetums nodrupis, veranda avārijas stāvoklī)

(2.stāva pārsegums daļēji ielūzis)

(skārds, ruberoīds-jumta segums stipri bojāts)

8. Būves fiziskais nolietojums (%): 70

9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 779.6

10. Būvtilpums (kub.m.): 8399

11. Būves kopējā platība (kv.m.): 1682.3

12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1682.3

12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1682.3

13. Telpu grupu skaits būvē: 1

14. Dzīvokļu skaits būvē: 0

15. Labiekārtojums:

15. 3. Vietējā krāsns apkure

15. 4. Elektroapgāde

15. 5. Aukstā ūdens apgāde

15. 8. Kanalizācija

15. 9. Tualetes telpa

1

16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 1682.3

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 1682.3

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.) 1682.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 1638.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 44

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 0

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 1682.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 1638.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 44

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.5	3.37	
1	2	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.9	3.37	
1	3	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.6	3.37	
1	4	Veranda	Nedzīvojamā iekštelpa	9.8	3.37	
1	5	Skatuve	Nedzīvojamā iekštelpa	47.1	3.37	
1	6	Terase	Nedzīvojamā ārtelpa	20.4		
1	7	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	57.5	3.91	
1	8	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	81.2	3.91	
1	9	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	37.3	3.91	
1	10	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	41.7	3.91	
1	11	Virtuve	Nedzīvojamā iekštelpa	15.1	3.91	
1	12	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	5.8	3.91	
1	13	Halle	Nedzīvojamā iekštelpa	107.8	3.91	

1	14	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	3	2.5	
1	15	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.8	2.5	
1	16	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.5	3.91	
1	17	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17	3.91	
1	18	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	36.8	3.91	
1	19	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.5	3.91	
1	20	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	25.6	3.91	
2	21	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	2.8	3.42	
2	22	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	11.8	3.42	
2	23	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	36	3.42	
2	24	Veranda	Nedzīvojamā iekštelpa	13.2	3.42	
2	25	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	22.3	3.42	
2	26	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	33.8	3.42	
2	27	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.7	3.42	
2	28	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.5	3.42	
2	29	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	60.7	3.42	
2	30	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.8	2.46	
2	31	Sienas skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.7	2.46	
2	32	Sienas skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.5	2.46	
2	33	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	37.8	2.46	
2	34	Sienas skapis	Nedzīvojamā iekštelpa	.5	2.46	
2	35	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.6	2.46	
2	36	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	27.4	3.42	
2	37	Saimniecības telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	18.7	3.42	
2	38	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	49.7	3.42	
2	39	Terase	Nedzīvojamā ārtelpa	23.6		
2	40	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.4	3.22	
2	41	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	5.1	3.22	
2	42	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.1	3.22	
2	43	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	3.22	
2	44	Torņa telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.1	7.3	
2	45	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	17.6	3.22	
2	46	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	25.5	3.22	
2	47	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	26.9	3.22	
3	48	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	14.1	2.4	
3	49	Neizbūvēta telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	55.2	2.4	
3	50	Neizbūvēta telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	29.4	2.4	
3	51	Neizbūvēta telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	63.1	2.4	
3	52	Neizbūvēta telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	63.4	2.4	
-1	53	Tualete	Nedzīvojamā iekštelpa	1.3	2.4	
-1	54	Kāpņu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	7.6	2.4	
-1	55	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	21.9	2.4	
-1	56	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	8.7	2.4	
-1	57	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	28.4	2.4	
-1	58	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	25.5	2.4	
-1	59	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	13.2	2.4	

-1	60	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	33.2	2.4	
-1	61	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	15.7	2.4	
-1	62	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	27.5	2.4	
-1	63	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	16	2.4	
-1	64	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	35.8	2.4	
-1	65	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	12.4	2.4	
-1	66	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	13.5	2.4	
-1	67	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	4.7	2.4	
-1	68	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	12.8	2.4	
-1	69	Gaitenis	Nedzīvojamā iekštelpa	23.7	2.5	
-1	70	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	38.6	2.1	
-1	71	Pagrabs	Nedzīvojamā iekštelpa	33.6	2.1	

2

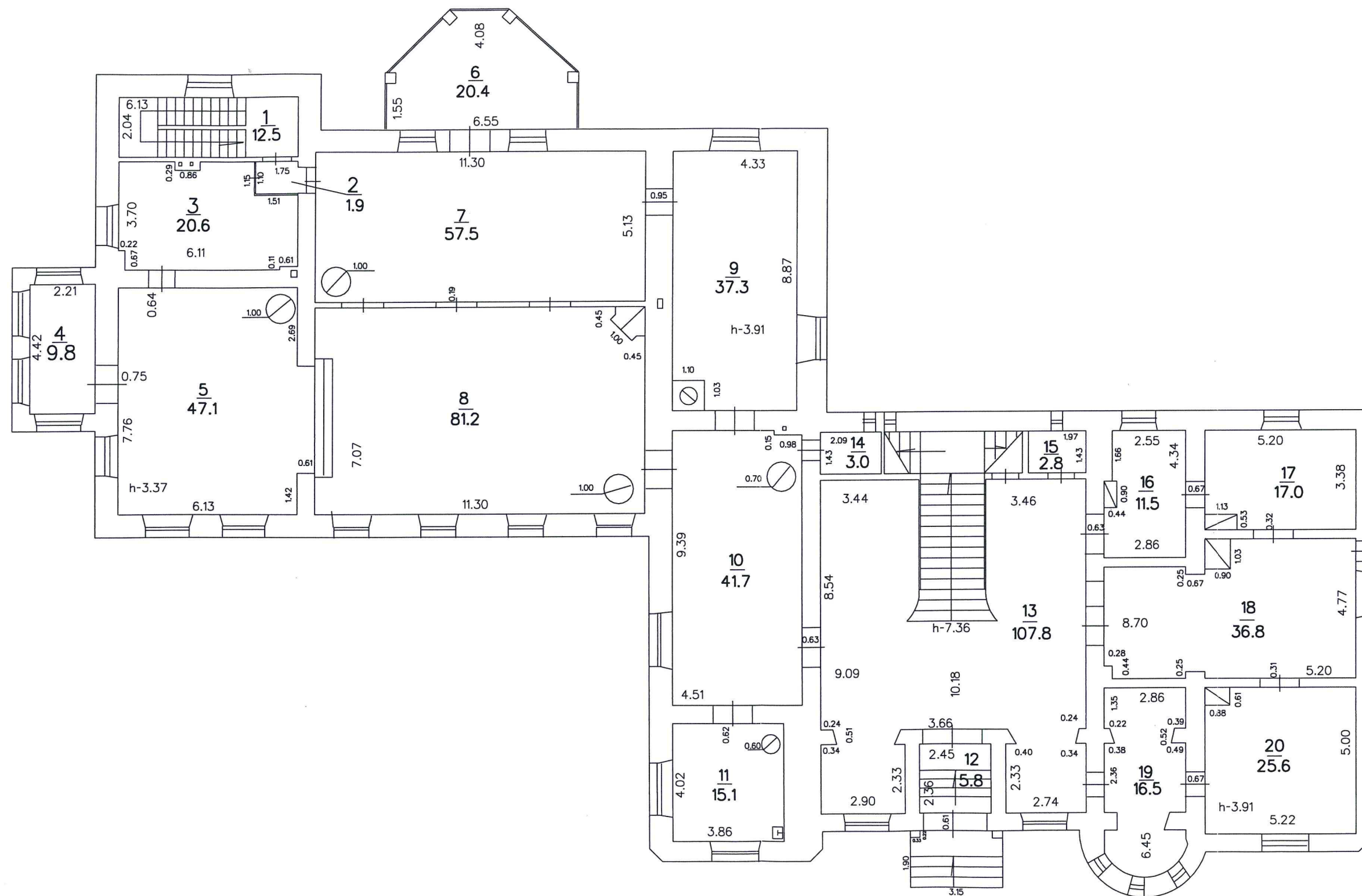
2 ADM/M

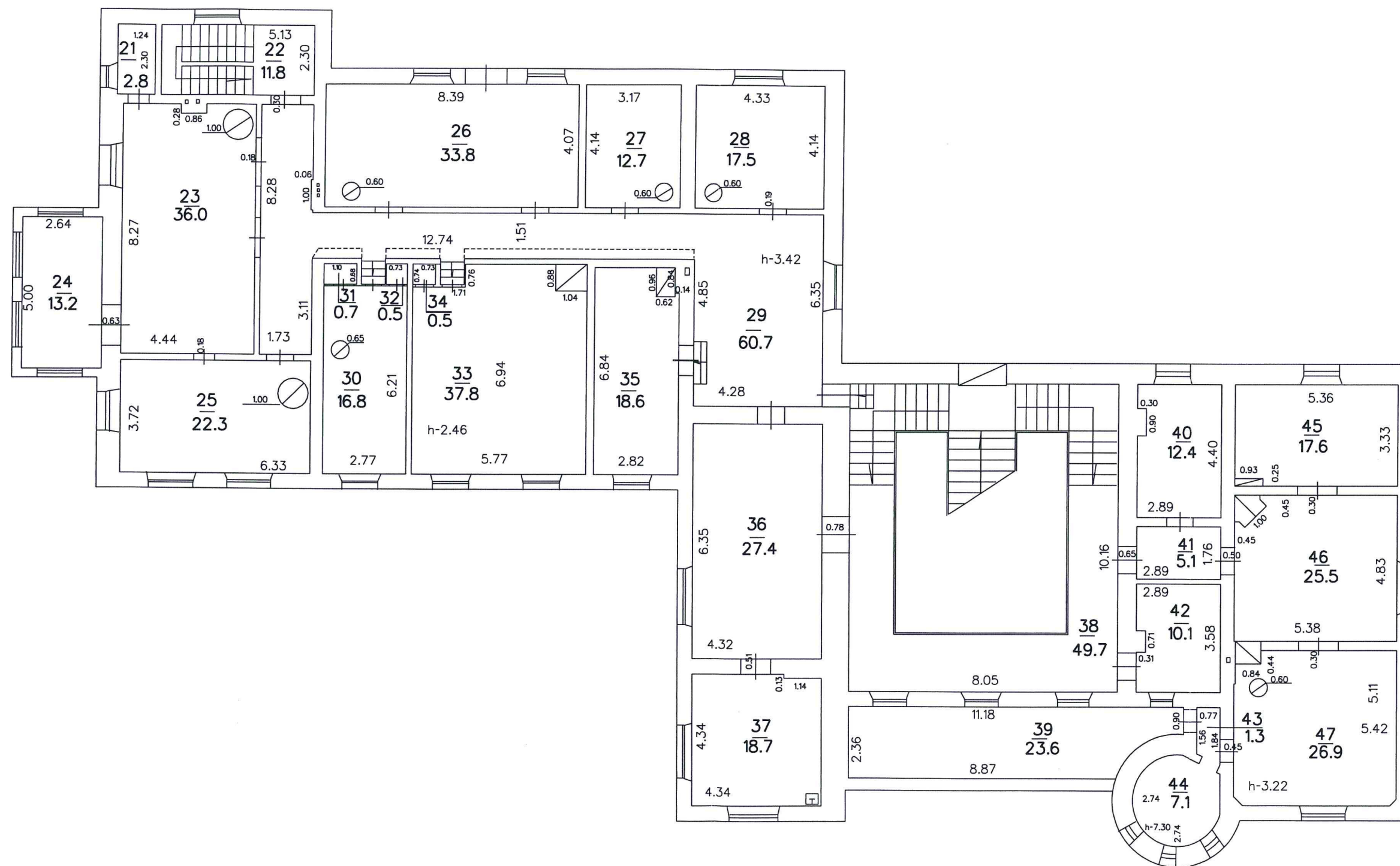
001

H=7.80

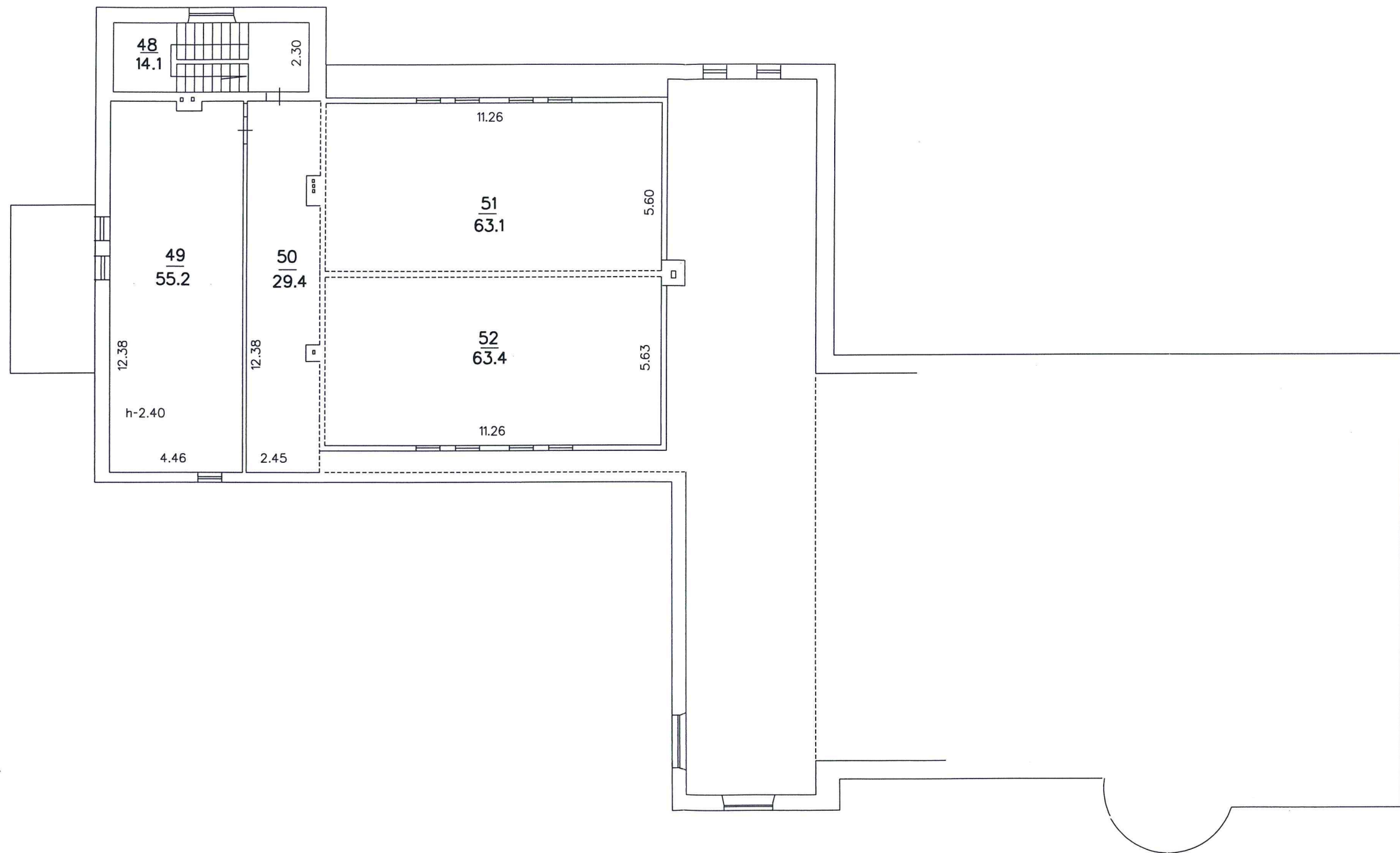
Dimensions: 5.60, 2.80, 3.95, 6.56, 7.68, 1.90, 17.44, 18.97, 11.50, 6.08, 9.22, 2.15, 5.86, 15.06, 18.84, 9.70.

BŪVES 1.STĀVA PLĀNA SHĒMA





BŪVES 3.STĀVA PLĀNA SHĒMA





INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

(Būves inventarizācijas vērtība izmantojama pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķina vajadzībām un 2003.gada nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina vajadzībām)

Kadastra apzīmējums: 5088 008 0074 001
Adrese: Stāmerienas pils, Stāmerienas pagasts, Gulbenes rajons
TI lietas numurs: 50880080074001-02
Galvenais lietošanas veids: 1220 - Biroju ēkas
Nosaukums: Stāmerienas pils
Tehniskie rādītāji: 4 stāvi, būvtilpums = 8399 m³, kopējā platība = 1682.3 m²,
apbūves laukums = 779.6 m².

Konstruktīvo elementu raksturojums:

Pamati: Laukakmeņu mūris

Sienas: Ķieģeļu mūris - (apmetums nodrupis, veranda avārijas stāvoklī)

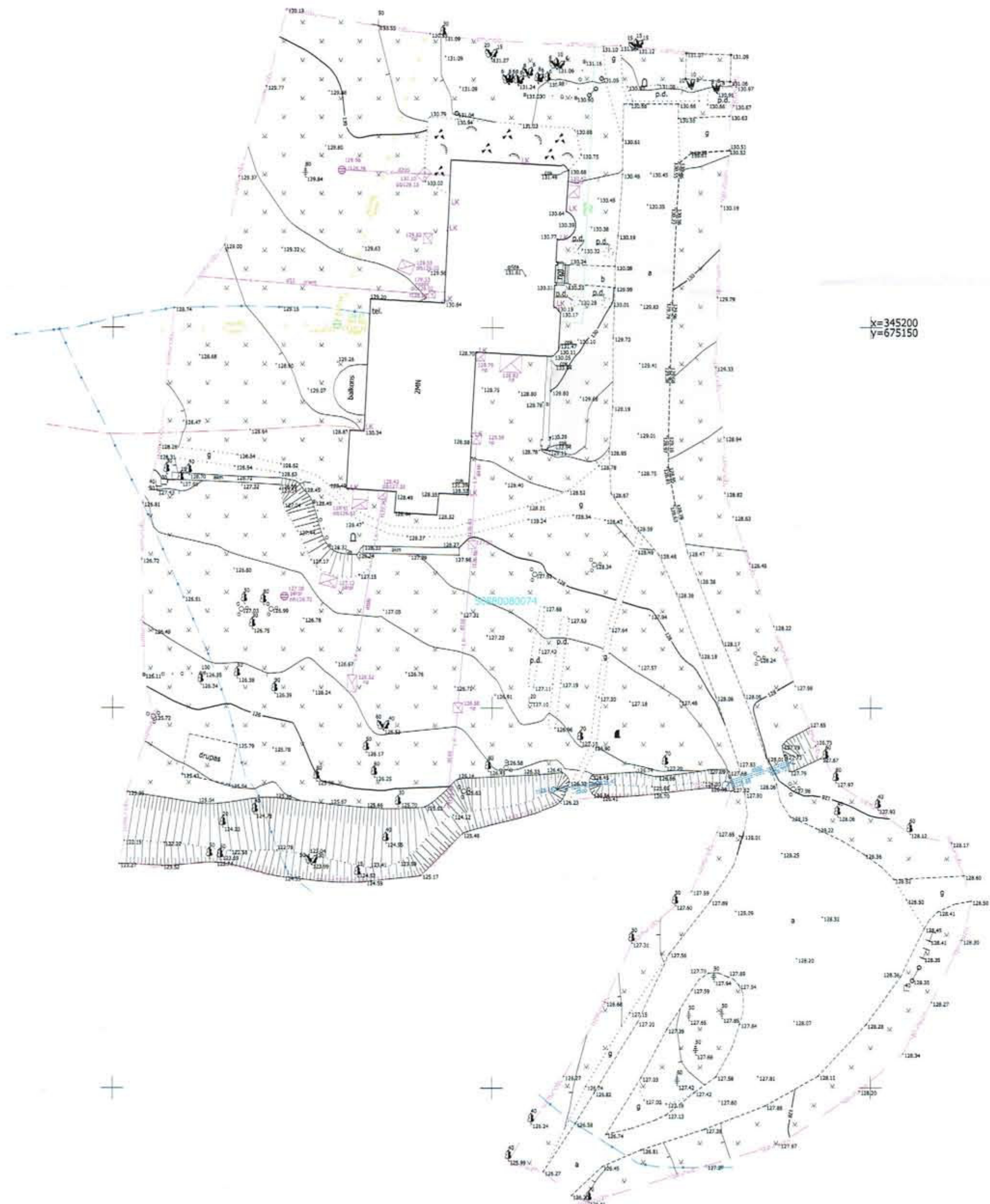
Pārsegumi: Koks - (2.stāva pārsegums daļēji ielūzis)

Jumts: Kārniņi - (skārds, ruberoīds-jumta segums stipri bojāts)

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs, tabulas apzīmējums, ailes apzīmējums tabulā	1	28.1; 43; i
Mērvienība	2	kub.m.
Vienību daudzums	3	8399
Kopējā platība (m ²)	4	1682.3
Būves vienības bāzes vērtība (LVL)	5	23.44
Būves bāzes vērtība (LVL)	6	196872.56
Fiziskā stāvokļa koeficients (K _s)	7	0.30
Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (K _g)	8	0.35
Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients (K _{iv})	9	0.84
Attāluma līdz tuvākajai pilsētai koeficients (K _i)	10	0.70
Pēc vērtētāja ieskatiem piemērots korekcijas koeficients (K) - netiek izmantota pēc nozīmes	11	0.80
Būves inventarizācijas vērtība (LVL)	12	9724
Būves vienības inventarizācijas vērtība (LVL)	13	1.16
Būves kopējās platības 1 m ² vērtība (LVL)	14	5.78

Protokols sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta un zīmoga
Protokola sagatavošanas datums - 29.05.2003

EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMJU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM					
Organizācija	Komunikācija	Paraksts	Datums	Uzvārds	Piezīmes
SIA "Lattelecom"	Telefona kabeļi	Paraksts	22.03.2017.	V.Platais	Saskaņots
AS "Sadales tīkls"	Elektriskie tīkli	Paraksts	22.03.2017.	I.Suseklis	Saskaņots
Stāmerienas pagasta pārvalde	Ūdensapgāde, kanalizācija	Paraksts	22.03.2017.	A.Berezinskis	Saskaņots



Uzmērījums reģistrēts
Gulbenes novada pašvaldībā
27. 03. 2017.
Saskaņoja: Anita Vaska
atbildīgā amatpersona

- PIEZĪMES:
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koef. 0.999973.
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
 3. Uzmērīšana veikta 2017.gada 16.martā, objekta platība ir 0.98 ha.
 4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkārpojošajās organizācijās.
 5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju dabā.
 6. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 13.03.2017. Dati iegūti no portāla www.kadastrs.lv, 348365.edoc
 7. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldību teritorijas plānojumam.
 8. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK not. Nr.281 1.pielikumam.
 9. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti (dati iegūti ar GNSS reālā laika datu apstrādes metodi, izmantojot LATPOS korekcijas. Bāzes stacija "Balvi")
500, x=345172.729, y=675124.026, h=128.546
501, x=345083.581, y=675143.049, h=128.322
502, x=345227.760, y=675033.939, h=128.925



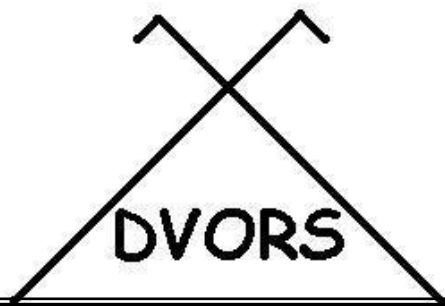
ALŪKSNES PROJEKTI				Objekts: "Stāmerienas pils", Vecstāmerienas pagasts, Gulbenes novads	
SIA "Alūksnes projekti", reģ.Nr.44103064275, Pils iela 16, Alūksne, LV-4301, Tālr. 29132616, aluksnesprojekti@gmail.com				Pasūtītājs: SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs"	
Valdes loceklis	D.Baškers	21.03.2017.		Topogrāfiskais plāns	Objekta ID 100317-M1
Sertificēta mērmiece	A.Palma	21.03.2017.			Lapas 1
planšetes Nr.4424-51-11.1 - 500200				Mērogs 1:500	Lapa 1.

Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Ģeotehniskās izpētes pārskats



SIA „ADVORS”

Reģ.Nr LV 42403021879

jurid. adrese: Akas laukums 4, Upīte,
Šķilbēnu pag., Viļakas nov., LV-4587

Tālr. 29621058

e-pasts: sia.advors@gmail.com

**Objekts: *Stāmerienas pils, Vecstāmeriena,
Stāmerienas pagasts,
Gulbenes novads***

Pasūtījums: 17446

ĢEOTEHNISKĀS IZPĒTES PĀRSKATS

Valdes priekšsēdētājs

A.Slišāns

Upīte, 2017.

Satura rādītājs

I. PASKAIDROJOŠĀ NODAĻA

IEVADS	3.lpp
SLĒDZIENS	4.lpp
GRUNŠU FIZIKĀLI-MEHĀNISKIE RĀDĪTĀJI (TABULA)	6.lpp

II. TEKSTA PIELIKUMI

2. LABORATORIJAS TESTĒŠANAS PĀRSKATS	1 lapa
3. URBUMU NR. 1 UN 2 APRAKSTS	2 lapas

III. GRAFISKIE PIELIKUMI

IG-1 ĢEOTEHNISKO IZSTRĀDŅU NOVIETOJUMA PLĀNS M 1:500	1 lapa
IG-2 ĢEOTEHNISKAIS URBUMU GRIEZUMS UN APZĪMĒJUMI M1:100	1 lapa

PIELIKUMĀ:

ZEMES DZĪĻU IZMANTOŠANAS LICENCE NR. CS16ZD0159, NOSACĪJUMI UN PIELIKUMI

I. PASKAIDROJOŠĀ NODAĻA

1. IEVADS

- 1.1. Ģeotehniskie izpētes darbi Gulbenes novadā, Stāmerienas pagastā, Vecstāmerienā "Stāmerienas pils" ēkas rekonstrukcijas projektēšanai veikti pamatojoties uz noslēgto vienošanos starp SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs" un SIA "ADVORS" un saskaņotu izpētes darbu apjomu, ko noteica Pasūtītājs.

Projektēšanas stadija – būvprojekts

Lauku darbi veikti 2017.gada 16.maijā;

Atbildīgie par izpildi:

Urbšanas darbi – ģeologs Andris Slišāns un Renārs Kornejs,

Datorapstrāde un atskaites dokumentācija – ģeologs Andris Slišāns

- 1.2. Darbu sastāvs un apjomi noteikti vadoties pēc pasūtītāja norādījumiem. Izpēte veikta saskaņā ar pastāvošajiem likumiem un Ministru kabineta noteikumiem, ievērojot Licences nosacījumus un pasūtītāja doto uzdevumu.

Ģeotehniskie izpētes darbi:

- izurbti ar motorurbi BT-121 divi urbumi 6 m dziļumā, kopā 12 m. Urbuma vieta konstatēta izmantojot GPS iekārtu, augstuma atzīmes noteiktas pēc Pasūtītāja piegādātā topogrāfiskā plāna
- paņemti 2 traucētas struktūras grunts paraugi. Testēti akreditētā laboratorijā A/S Ģeoserviss (LATAK – T-281)

- 1.3. Ģeotehnisko apstākļu sarežģītības pakāpe saskaņā ar pastāvošajām normām – pirmā.

- 1.4. Atskaites dokumentācijas sastādīšanas laikā izmantoti sekojoši normatīvi: Latvijas būvnormatīvs LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā";

2. SLĒDZIENS

2.1. Pētamais laukums atrodas Gulbenes novadā, Stāmerienas pagastā, Vecstāmerienā "Stāmerienas pils". Ģeomorfoloģiskajā ziņā ietilpst Austrumlatvijas zemienē, Adzeles pacēlumā. Izpētes laukumā augstuma atzīmes svārstās no 125 – 131 m virs jūras līmeņa LAS. Teritorija ir ar kritumu dienvidu virzienā. Izpētes teritorijā atrodas Stāmerienas pils.

Izpētes laikā atsegti tikai kvartāra nogulumu.

Kvartāra nogulumus izpētītajā teritorijā veido: morēnas mālsmilts (18), mālsmilts (14), smalka smilts (7"), augsne (2) un pārrakta grunts (1).

Mūsdienu ģeoloģisko procesu intensitāte ir neliela un tie nav potenciāli bīstami.

2.2. Teritorijas ģeoloģiskā uzbūve:

- Virskārtu sedz uzbērtas augsnes (2) slānis;
- Dziļāk tehnogēnie nogulumi – pārrakta grunts (1);
- Dziļāk iegul limnoglaciālie nogulumi – mālsmilts (14) un smalka smilts (7");
- Dziļāk atsegti glaciālie nogulumi – morēnas mālsmilts (18).

2.3. Hidroģeoloģiskos apstākļus izpētītajā laukumā galvenokārt nosaka klimatiskie apstākļi un ģeoloģiskā uzbūve.

Lauku darbu veikšanas laikā, 2017. gada 16.maijā gruntsūdens parādījās tikai 1.urbumā 2,0m dziļumā no zemes virsmas jeb uz absolūtajām augstuma atzīmēm +125,2 m virs jūras līmeņa LAS. Pēc stiprām lietavām un sniega kušanas periodā maksimālais gruntsūdens līmenis sagaidāms par 0,4 – 0,6m augstāks.

2.4. Ģeotehnisko izstrādņu un griezuma līnijas novietojuma plānu sk. IĢ - 1 uz 1 lapas (M 1:500). Ģeoloģiskā uzbūve un hidroģeoloģiskie apstākļi atspoguļoti ģeotehniskajos urbumu griezumos (IĢ - 2) uz 1 lapas (M V1:100, H 1:500).

2.5. Galvenie secinājumi un rekomendācijas:


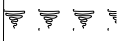
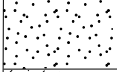

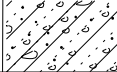
- Ģeotehniskie apstākļi pētāmajā laukumā ir viendabīgi, un samērā labvēlīgi būvniecībai, kurā tiek izmantoti sekla ieguluma pamati.
- Laukumā sastopamas šādas vājās gruntis:

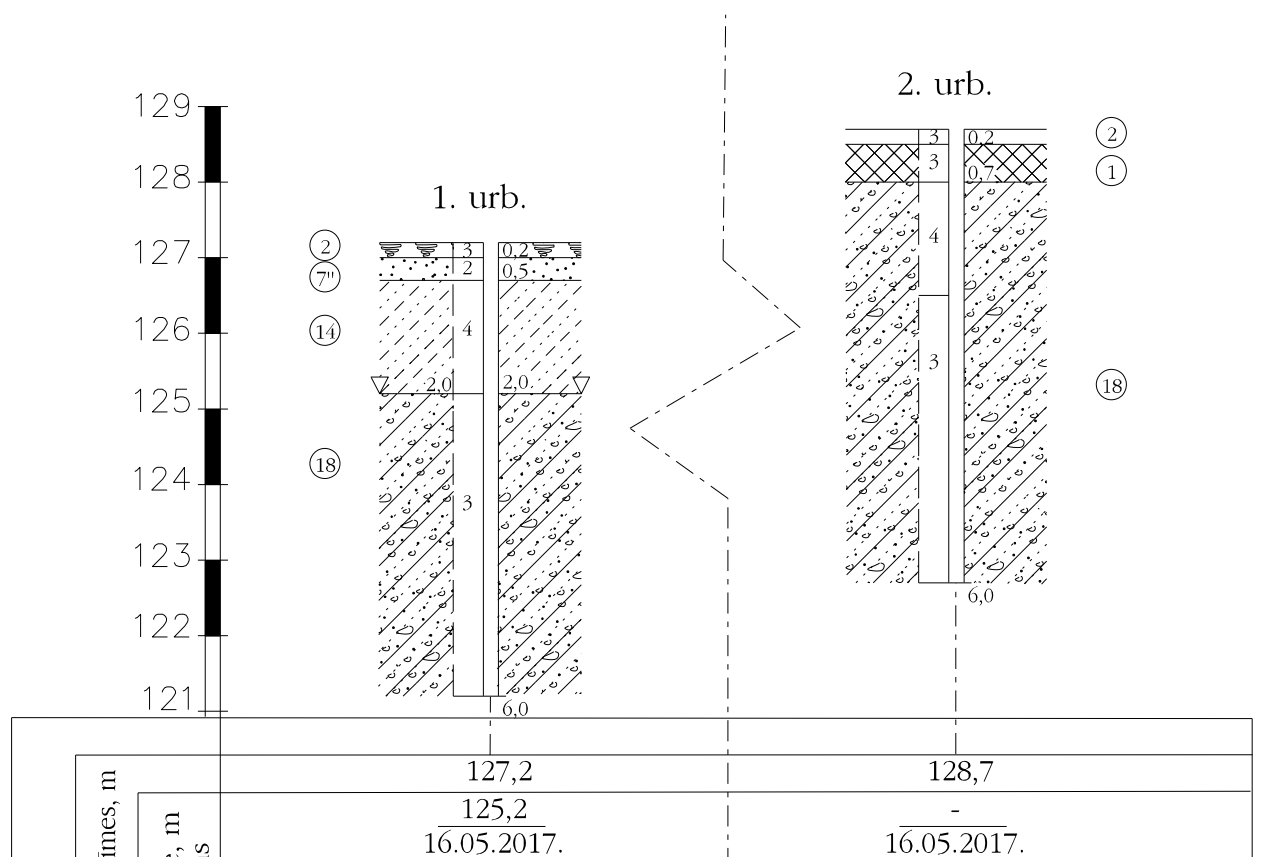
- Pārrakta grunts (1);
- Augsne (2).

Šīm gruntīm raksturīgas izteikti vājas nestspējas īpašības un tās nav izmantojamas kā dabīgais pamats ēkām. Pirms būvdarbu veikšanas šis slānis ir jānoņem vai jācaurrok.

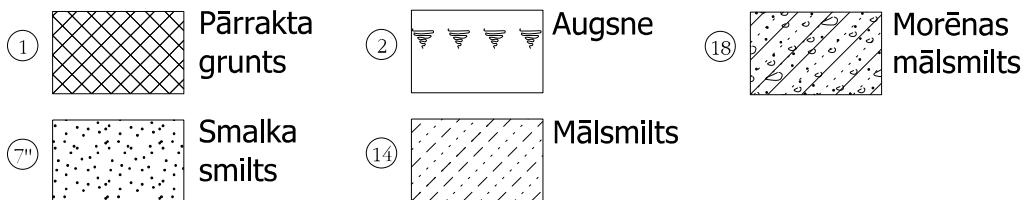
- Plastiskas konsistences mālsmilts (14) un vidēji blīva smalka smilts (7'') pieder pie gruntīm ar vidējām nestspējas īpašībām un šīs gruntis var izmantot kā dabīgo pamatu ēkām un būvēm ar nelielu slodzi.
- Plastiskas konsistences morēnas mālsmilts (18) pieder pie gruntīm ar vidējām nestspējas īpašībām un šīs gruntis var izmantot kā dabīgo pamatu ēkām un būvēm ar vidēju slodzi.
- Būvdarbu procesā nav pieļaujama grunts dabīgās struktūras traucēšana – pārrakšana, uzirdināšana, vibrācija un izsalšana u.c. zem pamata pēdas.
- Ierīkojot būvbedri nav pieļaujama gruntsūdeņu, virsūdeņu un virszemes ūdeņu ieplūde un uzkrāšanās tajā.
- Pazeminot gruntsūdeni būvlaukumā, līdz ar to apkārtējā teritorijā arī pazemināsies gruntsūdens līmenis.
- Ierīkojot būvbedri jāņem vērā, ka smilšainām gruntīm ir iespējama nelabvēlīgu kriogēno (sasalšanas) procesu veidošanās ziemā.

Grunšu fizikāli mehānisko īpašību rādītāji

Ģeoloģiskais indekss	Slāņa apzīmējums	Slāņa numurs	Grunts apraksts	Mitruma pakāpe S_r	Plūstamības indekss I_L	Porainības koeficients e_n	Grunts blīvums ρ_s g/cm ³	Dabīgais tilpumsvars γ_n kN/m ³	Drošības koeficients γ_g	Normatīvais tilpumsvars γ_{II} kN/m ³				Filtrācijas koeficients K_f m/dienn.	Aprēķina pretestība R_O kPa	Īpaneja pretestība zondes konusam Q_c , MPa	Nedrenētas grunts saiste C_u , kN/m ²
											Iekšējās berzes leņķis φ_n^0	Grunts saiste C_n kPa	Deformācijas modulis E MPa				
t_{IV}		①	Pārrakta/uzbērtā grunts, irdena	Jānoņem vai jācaurrok							-	-	-	-	80	-	-
e_{IV}		②	Augsne, irdena	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
lg_{IV}		⑦'''	Smalka smilts, vidēji rupja	0,3	-	0,65	2,65	17,2	1,03	16,7	32	1	28	1-2	300	-	-
		⑭	Mālsmilts, plastiska	1,0	0,7	0,65	2,69	20,2	1,05	19,3	19	25	17	<0,1	280	-	2-20
g_{III}		⑰	Morēnas mālsmilts, plastiska	0,8	0,4	0,55	2,68	20,2	1,03	19,5	26	15	40	<0,1	220	-	20-60



APZĪMĒJUMI

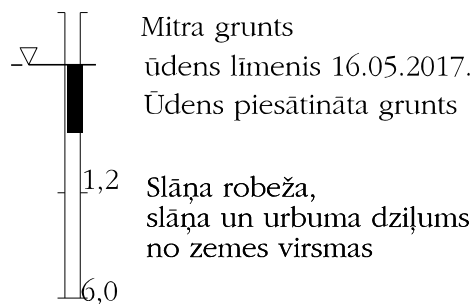


Mālaino grunšu konsistences rādītāji

1	Ciets
2	Pusciets
3	Sīksti plastisks
4	Mīksti plastisks
6	Plūstoši plastisks

Smilšaino grunšu blīvuma rādītāji

1	Blīvs
2	Vidēji blīvs
3	Irdens



SIA "ADVORS"	SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs"		
	Stāmerienas pils, Vecstāmerienas, Stāmerienas pag., Gulbenes nov.		
Lauka d.	A.Slišāns	16.05.17.	Ģeotehniskie griezum Apzīmējumi
Kamer.d.	A.Slišāns	29.05.17.	
Mērogs 1:100			Stādija
			Lapa
			IG-2
			1



Valsts vides dienests

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084200, fakss 67084212, e-pasts vvd@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

ZEMES DZĪĻU IZMANTOŠANAS LICENCE
Nr.CS16ZD0159

Izsniegta SIA „ADVORS”, reģistrācijas numurs: 42403021879

(pašvaldības nosaukums, komersanta firma un reģistrācijas numurs vai fiziskās personas vārds, uzvārds un personas kods)

Inženierģeoloģiskā izpēte

(zemes dzīļu izmantošanas veids)

I kategorijas būves

(licencētais objekts)

Latvijas teritorija

(licencētā objekta administratīvā piederība, ja iespējams, adrese)

Licence izsniegta Rīgā
un derīga līdz

2016.gada
2017.gada

31.maijā
30.maijam

Pielikumā:

Nr.p.k.	Pielikuma nosaukums	Lpp. skaits
1.	zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi	2
2.	karte vai plāns, kurā attēlo atradnes robežu, licences adresāta īpašumā vai nomā esošo zemesgabala robežas, licences laukuma robežu ar robežpunktiem; tabula ar robežpunktu koordinātām LKS-92 TM sistēmā	-
3.	derīgo izrakteņu ieguves limits	-

Licences pielikumi ir tās neatņemama sastāvdaļa

Valsts vides dienesta ģenerāldirektore


(I.Kolegova)
(paraksts un tā atšifrējums)
Z.v.

Zemes dzīļu izmantošanas licenci vai tajā noteiktos nosacījumus var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā Rūpniecības iela 23, Rīgā, viena mēneša laikā no licences spēkā stāšanās dienas, iesniedzumu par administratīvā akta apstrīdēšanu iesniedzot Valsts vides dienestā.

Zemes dziļu izmantošanas nosacījumi

1. Zemes dziļu izmantošanas licence Nr.CS16ZD0159 (turpmāk – Licence) dod tiesības SIA „ADVORS” (turpmāk – Adresāts) laikā no 2016.gada 31.maija līdz 2017.gada 30.maijam Latvijas teritorijā veikt inženierģeoloģiskās izpētes darbus (turpmāk – izpēte) I kategorijas būvju vajadzībām un virszemes ūdensobjektiem, ja ierīkošanas gaitā paredzēts iegūt likuma „Par zemes dziļēm” pielikumā minētos derīgos izrakteņus mazāk nekā 20 000 kubikmetru apjomā.
2. Licence izsniegta Adresātam, pamatojoties uz:
 - 2.1. likuma „Par zemes dziļēm” 10.panta pirmās daļas 3.punkta „e” apakšpunktu un 2¹.daļu;
 - 2.2. Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.696) 4.1.apakšpunktu.
3. Atsevišķa licence izpētei nepieciešama, ja:
 - 3.1. darbu gaitā paredzēts atsegt pirmskvartāra nogulumus;
 - 3.2. izpēti paredzēts veikt būvju vajadzībām, kuras neietilpst I kategorijā;
 - 3.3. izpēte tiks veikta būvlaukumos, kas paredzēti pazemes būvju (pazemes autostāvvietu u.c.) un hidrotehnisko būvju (ostu piestātņu, molu, mazo hidroelektrostaciju, u.c.) ierīkošanai.
4. Licence neatbrīvo Adresātu no Latvijas Republikas likumu un citu normatīvo aktu prasību ievērošanas, kā arī paredzētajām ekspertīzēm un saskaņošanām.
5. Izpēte veicama, ņemot vērā:
 - 5.1. Licences nosacījumus;
 - 5.2. likumu „Par zemes dziļēm”;
 - 5.3. citas prasības izpētei, kuras noteiktas Latvijas Republikas likumos un normatīvajos aktos Licences derīguma termiņa laikā.
6. Pirms izpētes darbu uzsākšanas Valsts ģeoloģijas fondā iepazīties ar objekta teritorijas ģeoloģiskajiem un hidroģeoloģiskajiem apstākļiem, veikt teritorijas apsekošanu un izvērtēt visu pasūtītāja sniegto informāciju par objektu.
7. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.696 25.punkta nosacījumiem izpēti Adresāts var uzsākt pēc:
 - 7.1. līguma noslēgšanas ar zemes īpašnieku, tiesisko valdītāju vai pilnvarotu personu par tiesībām veikt izpēti;
 - 7.2. izpētes darbu programmas sastādīšanas (*ņemot vērā pasūtītāja darba uzdevumu*) un tās saskaņošanas ar darbu pasūtītāju. Darbu programmā iekļaut informāciju par izpētes objekta atrašanās vietu, izpētes metodiku, tai nepieciešamo aprīkojumu, pārbaudēm un analīžu nosakāmajiem kvalitātes raksturojošajiem rādītājiem, kā arī pievienot plānu ar izstrādņu paredzēto izvietošanu.
8. Informēt *elektroniski*: vvd@vvd.gov.lv vai pa faksu 67084212 (*vēlams ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms darbu uzsākšanas*) Valsts vides dienestu (turpmāk – VVD) par darbu uzsākšanas laiku konkrētā objektā (MK noteikumu Nr.696 25.punkta nosacījums).
9. Noteikt izpētes teritorijas ģeoloģisko uzbūvi, ģeomorfoloģisko uzbūvi, ģeoloģisko procesu izplatību, iežu saguluma apstākļus, litoloģisko sastāvu un izplatību, kā arī fizikālās un mehāniskās īpašības.
10. Raksturot izpētes teritorijas atbilstību paredzētās būvniecības vajadzībām un prognozēt inženierģeoloģisko apstākļu iespējamās izmaiņas būvniecības rezultātā.

11. Noteikt pazemes ūdens līmeni un tā iespējamās izmaiņas, kā arī pazemes ūdens ķīmisko sastāvu un tā ietekmi uz pazemes būvju konstrukcijām.
12. Veikt pazemes ūdeņu un grunts paraugu analīzes laboratorijās atbilstoši spēkā esošajiem standartiem, kas akreditētas sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Standartizācijas, akreditācijas un metroloģijas centrs”.
13. Veicot izpēti darbus konkrētā objektā:
 - 13.1. veikt izstrādņu aprakstu lauka žurnālā;
 - 13.2. noteikt izstrādņu atrašanās vietu koordinātas, absolūtās augstuma atzīmes, izpēti teritorijas ģeoloģisko un ģeomorfoloģisko uzbūvi, iežu saguluma apstākļus (ģenēzi un litoloģisko sastāvu) un izplatību;
 - 13.3. pēc darbu veikšanas likvidēt izstrādnes;
 - 13.4. nepieļaut grunts, zemes dziļu, virszemes un pazemes ūdeņu piesārņojumu vai citu kaitējumu videi;
 - 13.5. nodrošināt tādu darbu vietu plānojumu, konstrukciju, aprīkojumu, komplektāciju, izmantošanu un uzturēšanu, lai nodarbinātie varētu veikt darba pienākumus, neapdraudot savu vai citu nodarbināto drošību un veselību.
14. Iesniegt (*elektroniski: vvd@vvd.gov.lv vai pa faksu 67084212*) ik pēc trim mēnešiem VVD sarakstu par veiktajiem izpēti darbiem, uzrādot darbu pasūtītāju, izpēti objektu, tā atrašanās vietu.

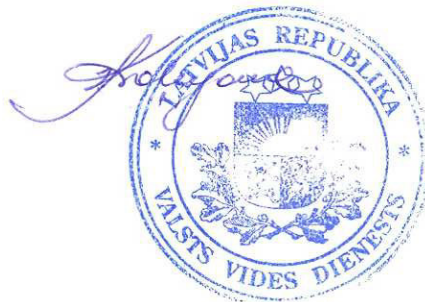
Ja izpēti darbi netiek veikti, par to arī informēt VVD.
15. Par katru izpēti objektu sagatavot izpēti pārskatu:
 - 15.1. pārskata sagatavošanai izmantot licencēti datorprogrammas;
 - 15.2. pārskata pielikumā pievienot arī līgumu ar zemes īpašnieku, tiesisko valdītāju vai pilnvarotu personu par tiesībām veikt izpēti, darba uzdevumu, izpēti darbu programmu un Licences kopiju.

Pārskatu iesniegt izpēti pasūtītājam.
16. Līdz Licences derīguma termiņa beigām pārskatus iesniegt valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC). Iesniegt (*elektroniski: vvd@vvd.gov.lv vai pa faksu 67084212*) VVD sarakstu par nodotajiem pārskatiem LVĢMC.

Valsts ģeoloģijas fondā nodotās informācijas glabāšanas un izmantošanas kārtību, konfidencialitātes līmeni un termiņu nosaka 2012.gada 28.augusta noteikumi Nr.578 „Noteikumi par ģeoloģiskās informācijas sistēmu”.
17. Licences nosacījumu grozījumu nepieciešamības gadījumā Adresātam jāgriežas VVD.
18. Adresātam atļautā zemes dziļu izmantošana var tikt ierobežota vai apturēta, kā arī Licence atcelta likumā „Par zemes dziļēm” noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.
19. Uzrādīt Licenci VVD amatpersonām pārbaudes laikā.

Valsts vides dienesta ģenerāldirektore

Gāga
67084219
kristine.gaga@vvd.gov.lv



I.Koļegova

Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Tehniskie noteikumi



GULBENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, fakss 64497730, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

1.pielikums
iepirkuma „Būvprojekta izstrāde un
autoruzraudzība Stāmerienas pils jumta un fasādes
atjaunošanai un restaurācijai” līgumam
Nr. GND-2016/107/ERAF

Projektēšanas uzdevums

Projektēšanas uzdevuma vispārīgie norādījumi.

Projektējot ēkas pārbūvi, pielietot kvalitatīvus un atbilstošus materiālus un iekārtas. Paredzēto risinājumu, iekārtu un materiālu izvēli, balstīt uz pārbaudītu, vispārēji atzītu un labas atsauksmes guvušu būvniecības risinājumu un tehnoloģiju pielietošanas bāzes, kā arī nodrošināt atbilstību spēkā esošajiem standartiem.

Jāievēro būvkonstrukciju risinājumi (ieskaitot izmantojamos materiālus), kas nodrošina konstrukciju stiprību, nepieciešamo ugunsdrošības kategoriju, siltuma un skaņas izolāciju un citus būves lietošanas mērķim saprātīgi būtiskus rādītājus.

Plānotie līguma izpildes starptermiņi:

- **28 (divdesmit astoņu)** kalendāro dienu laikā iesniegt Pasūtītājam tehniskās apsekošanas atzinumu.
- **70 (septiņdesmit)** kalendāro dienu laikā iesniegt Būvvaldē izstrādātu būvprojektu minimālā sastāvā saskaņošanai.
- **140 (viens simts četrdesmit)** kalendāro dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas iesniegt būvprojektu pasūtītājam ekspertīzes veikšanai.
- **Ekspertīzes veikšana aptuveni 21** (divdesmit viena) kalendārā diena no projekta iesniegšanas pasūtītājam.
- **14 (četrpadsmit)** kalendārās dienas precizējumu veikšanai pēc projekta ekspertīzes.

1.	VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU	
1.1	Objekts	Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība “Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija”
1.2	Projektējamā objekta adrese	Pils, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4406
1.3	Zemes gabala īpašnieks	Gulbenes novada dome, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
1.4	Īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti	Zemesgrāmatu apliecība, Būves tehniskās inventarizācijas lieta.
1.5	Zemes vienības kadastra apzīmējums	5088 008 0074
1.6	Ēkas kadastra apzīmējums	5088 008 0074 001
1.7	Projekta pasūtītājs	Gulbenes novada dome,

		Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 Tālrunis: 64497710 e-pasts: dome@gulbene.lv					
1.8	Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis	Gulbenes novada Attīstības un projektu nodaļas projektu vadītājs Jānis Barinskis Janis.barinskis@gulbene.lv t. 26467459					
1.9	Zemes gabala platība	Zemes gabala platība – 19.2ha					
1.1 0	Ēkas stāvu skaits un platība (m²)	Ēkai ir 3 virszemes un 1 pagrabstāvs Ēkas kopējā platība – 1682.3 m²					
1.1 1	Būves klasifikācijas kods	1220 – Biroju telpu grupa					
1.1 2	Būvniecības veids	pārbūve					
1.1 3	Projektēšanas stadijas	Būvprojekts					
1.1 4	Projektēšanas ilgums	140+14 dienas no līguma noslēgšanas brīža					
1.1 5	Tehniskie un/vai īpašie noteikumi	Pieprasa projektētājs attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju.					
1.1 6	Saskaņošana ar citām institūcijām	Būvprojekta saskaņošanu veic projektētājs saskaņā ar ieinteresēto institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pirms saskaņošanas ar pasūtītāju.					
1.1 7	Būvatļauja	Projektētājs sagatavo visus nepieciešamos dokumentus, lai saņemtu būvatļauju. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs sagatavo pilnvaru.					
1.1 8	Būvdarbu ilgums	18 mēneši (iespējams ziemas pārtraukums)					
1.1 9	Projektēšanas mērķis	Bojāto jumta konstrukciju nomaiņa, Jumta seguma atjaunošana vēsturiskajā izskatā. Ēkas fasādes atjaunošana pēc vēsturiskajām liecībām.					
1.2 0	Inženierizpēte	<table><tr><td>Ģeodēziskā un topogrāfiskā</td><td>Ģeotehniskā</td></tr><tr><td>Izstrādā pretendents</td><td>Izstrādā projektētājs</td></tr></table>	Ģeodēziskā un topogrāfiskā	Ģeotehniskā	Izstrādā pretendents	Izstrādā projektētājs	Veic saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, kā arī ar citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Inženierizpētes mērķi, darbu veidus un izpildes secību nosaka pasūtītājs kopā ar būvprojekta un inženierizpētes darbu izpildītāju. Inženierizpētes darbu izpildītājs sagatavo inženierizpētes darbu programmu.
Ģeodēziskā un topogrāfiskā	Ģeotehniskā						
Izstrādā pretendents	Izstrādā projektētājs						
1.2 1	Citi nosacījumi	Projekta ietvaros izstrādāt ēkas energoefektivitātes auditu.					
2. PRASĪBA IZSTRĀDĀT							
2.1	Projektēšanas nosacījumi	1. Projekta sastāvs: 1) vispārīgā daļa; 2) arhitektūras daļa: - arhitektoniski mākslinieciskā izpēte (AMI) - teritorijas sadaļa (TS), - arhitektūras risinājumi (AR), - fasādes sadaļa, 3) inženierisinājumu daļa: - būvkonstrukcijas (BK), - Lietus ūdens kanalizācijas tīkli (LKT), - videonovērošanas sistēma.					

		- zibenssardzības sistēmu - ugunsdrošības automātikas sistēmu - lekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums, specifikācijas 4) ekonomikas daļu: - būvdarbu apjomu saraksts (BA), - izmaksu aprēķins - tāmes (T), 5) būvdarbu organizācija; - Darbu organizēšanas projekts (DOP)
2.2	Prasības teritorijas Sadaļai (TS)	Teritorijā nepieciešama gājēju celiņu seguma atjaunošana, teritorijas un ēkas fasādes apgaismojums, labiekārtošanas darbi.
2.3	Prasības ēkas fasādei	Projekta ietvaros paredzēt ēkas fasādes atjaunošanu, restaurāciju. Ārdurvju un logu restaurāciju vai nomaiņu. Jumtu un torņu nesošo konstrukciju pārbūvi, atjaunošanu. Jumta seguma nomaiņu, atjaunošanu. Bēniņu siltumizolāciju. Skārda apdares lēzenajām jumta daļām. Tekņu un noteku nomaiņu. Vāžu, maskeronu, balustru, dzegulu restaurāciju. Kolonādes – pergolas restaurāciju un citu elementu restaurāciju un atjaunošanu. Pamatu hidroizolācijas un drenāžas izbūvi.
2.4	Prasības lietut ūdens kanalizācijas tīkliem (LKT)	Paredzēt ūdens novadi no ēkas. Apsekot esošo paredzēt tīrīšanu, atjaunošanu vai pārbūvi.
2.5	Prasības ugunsdrošības automātikas sistēmai (UAS)	Ēkā paredzēt ugunsdrošības sistēmu, kas atbilst visām Latvijas Republikā pastāvošajiem noteikumiem un normatīviem.
2.6	Prasības videonovērošanas sistēmai.	Izveidot teritorijas ap ēku videonovērošanas sistēmu
2.7	Prasības autoruzraudzībai	Paredzēt autoruzraudzību. <u>Autoruzraudzības žurnāls un autoruzrauga norīkojums</u> – jāiesniedz 3 (trīs) darba dienu laikā no pasūtītāja pieprasījuma. <u>Autoruzraudzības plāns</u> – apsekot objektu un piedalīties kopsapulcēs vismaz četras reizes mēnesī būvdarbu laikā, iepriekš saskaņojot ar pasūtītāju laiku un vietu.
2.8	Tehniskās dokumentācijas eksemplāru skaits	Projektētājs iesniedz pasūtītājam: 6 eksemplārus papīra versijā (1 eks. Gulbenes novada domes Būvvaldei (sējumi cietos vākos, cauršūti, lapas sanumurētas), 1 eks. autoram, 4 eks. pasūtītājam) un CD formātā (1 eks. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eks. – viss pdf failos; <u>Failiem jābūt sakārtotiem datu nesējā tādā secībā, kā būvprojekts iesniegts papīra versijā</u>)
2.9	Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti	1. pielikums – Īpašumtiesības apliecinājoši dokumenti 2. pielikums – Tehniskās inventarizācijas lieta

*Būvprojekta sastāvs var tikt papildināts, ja projektēšanas gaitā rodas šāda nepieciešamība.

Sagatavoja:


Gulbenes novada domes

Attīstības un projektu nodaļas vadītājs

Jānis Barinskis

22.12.2016.

PASŪTĪTĀJS:

 Guna Švika

Gulbenes novada domes
izpilddirektore

PROJEKTĒTĀJS:

 Ināra Caunīte

SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs"
valdes priekšsēdētāja

Rīgā

13.05.2017. Nr.11 – 02/2216
Uz 13.04.2017 iesniegumu b/n
(reģ.13.04.2017 Nr.2863)

SIA “Arhitektes Ināras Caunītes birojs”
caunitesbirojs@gmail.com

Par Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošanu un restaurāciju Vecstāmerienā, Stāmerienas pagastā, Gulbenes novadā

1. Iesniedzējs:

SIA “Arhitektes Ināras Caunītes birojs”, reģ.Nr.50003496771, adrese: Cēsu iela 26-13, Rīga.

2. Paredzētā darbības vieta:

Pils ēka (būves kadastra apzīmējums – 5088 008 0074 001) Vecstāmerienā, Stāmerienas pagastā, Gulbenes novadā.

3. Iesniedzēja prasījums (iesniegums):

Izsniegt Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas (turpmāk – Inspekcija) atļauju Pils ēkas jumta un fasādes atjaunošanai un restaurācijai, pamatojoties uz būvprojektu minimālajā sastāvā.

4. Faktu konstatējums:

4.1. Pils ēka ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis “Pils” (valsts aizsardzības Nr.5092), kā valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa “Stāmerienas muiža apbūve” (valsts aizsardzības Nr.5091) daļa. Pils ēkas fasādes dekoratīvā apdare ir valsts nozīmes mākslas piemineklis (valsts aizsardzības Nr.8364).

4.2. Papildus būvniecību vispārīgi reglamentējošiem normatīvajiem aktiem attīstības priekšlikuma īstenošanu minētajā objektā regulē likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” un Ministru kabineta 2003. gada 26. augusta noteikumu Nr.474 “Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu” (turpmāk – Noteikumi Nr.474) prasības.

4.3. Iesniegtā dokumentācija un Inspekcijas rīcībā esošie materiāli izskatīti Inspekcijas Būvniecības ieceru izvērtēšanas komisijā 24.04.2017 un konstatēts, ka risinājumi konceptuāli atbalstāmi tālākai detalizācijai ar nosacījumiem.

5. Lēmuma pamatojums:

5.1. Likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 3.pants nosaka, ka kultūras pieminekļa pārveidošana vai tā oriģinālo daļu aizstāšana ar jaunām daļām pieļaujama tikai tad, ja tā ir vienīgā iespēja, kā saglabāt pieminekli, vai arī tad, ja pārveidojuma rezultātā nepazeminās pieminekļa kultūrvēsturiskā vērtība;

5.2. Atbilstoši Noteikumu Nr.474 51.1. punktam kultūras pieminekļu remontā, konservācijā, restaurācijā un rekonstrukcijā (ēkām un būvēm) izvērtē dažādu laiku uzslāņojumus un saglabā oriģinālo konstruktīvo sistēmu un konstrukcijas, plānojumu, apjomu, materiālus, apdari, vērtīgus interjera elementus, detaļas, rotājumus, vēsturiskās iekārtas un komunikācijas.

6. Lēmums:

Konceptuāli piekrist būvprojekta "*Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija Vecstāmerienā, Stāmerienas pagastā, Gulbenes novadā*" tālākai detalizācijai ar nosacījumu – nomaināmo logu detalizētie risinājumi atspoguļojami būvprojektā.

Būvprojekts noformējams atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014 noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un Ministru kabineta 02.09.2014 noteikumu Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” prasībām un iesniedzams Inspekcijā atļaujas saņemšanai, saskaņā likumā „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 21.pantā noteikto.

Saskaņošanas vai rakstiska slēdziena gadījumā Inspekcija patur vienu iesniegtās dokumentācijas eksemplāru.

Inspekcijas vadītāja vietniece

(*paraksts)

K.Kukaine

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

D.Toc-Macāne, 67229272

daiga.tocmacane@mantojums.lv



GULBENES NOVADA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90009151360

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64474912, fakss 64471311, e-pasts: buvvalde@gulbenesdome.lv, www.gulbene.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.1-2017-1895 (BV2.5/17/24)

Gulbenē, 2017.gada 19.aprīlī

1. Būvobjekts **Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija**
2. Pasūtītājs **Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **50880080074001**
Kadastra numurs: **50880080074**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Stāmerienas pils
3.	Būvniecības veids	Atjaunošana
4.	Būves grupa	3. grupa
5.	Adrese	"Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406
6.	Galvenā zemes vienība	50880080074
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.,
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1220 Biroju ēkas; Biroja telpu grupa
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1220 Biroju ēkas; Biroja telpu grupa
10.	Būves tips	12200101 Biroju ēkas
11.	Ēkas iedalījums	Nedzīvojamā ēka
12.	Apbūves laukums (m2)	779.6
13.	Kopējā platība (m2)	1249.5
14.	Augstums (m)	30.86
15.	Vīrszemes stāvu skaits	3
16.	Pazemes stāvu skaits	1
17.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **50880080074**
Kadastra numurs: **50880080074**

1.	Adrese	"Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406
2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.,

5. Būvprojekta izstrādātājs:

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Arhitektes Ināras Caunītes birojs", reģ.Nr. 50003496771,
Cēsu iela 26-13, Rīga, LV-1012**

6. Atkritumu apsaimniekošana: **Atbilstoši likumam "Par atkritumu apsaimniekošanu"**

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):
Darījumu iestāžu apbūves teritorija

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **18.04.2017**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2017-3063 (BV 2.8/17/68) (18.04.2017)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Gulbenes novada dome, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, M.Pils iela 19, Rīga, t.67229272
3.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem
3.1.	teritoriju iekārtojumam
3.2.	piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
4.2.2.	teritorijas sadaļa
4.2.3.	arhitektūras sadaļa
4.3.	būvkonstrukciju daļa
4.4.	inženiertīklu daļas:
4.4.1.	lietus ūdeņu kanalizācija
4.4.2.	drošības sistēmas
4.4.3.	zibens aizsardzības sistēma
4.5.	darbu organizēšanas projekts
4.6.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
4.7.	ugunsdrošību pasākumu pārskats

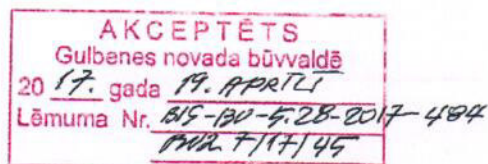
4.8.	ekonomiskā daļa
5.	būvprojekta izstrāde, piemērojot _ nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvprojekta ekspertīze
7.	prasības fasādes apstrādei izmantojamiem būvizstrādājumiem vai to ekvivalentiem _
8.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana
8.1.	būvprojekta vadītājam
8.2.	būvprojekta izstrādātājam
8.3.	būvprojekta ekspertam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **18.04.2021.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.12.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekli vai tā aizsardzības zonā
1.13.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona



Gulbenes novada būvvaldes
galvenā arhitekta
(D. Putnina)
20 17. gada 19. 04.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvatļauju saņemumu

Gulbenes novada domes
priekšsēdētāja vietnieks
A. Caunītis
Gulbenē 19. aprīlī 2011.

būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) vārds, uzvārds, paraksts datums

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

11. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums 8 gadi**

- 1) būvdarbi veicami līdz _____
- 2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____
- 3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____
- 4) būvatļaujas derīguma termiņš _____

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Gulbenes novada domē.

Skaidrojošs apraksts.

Stāmerienas pils atrodas Vecstāmerienā, Stāmerienas pagastā, Gulbenes novadā.

Ēka ietilpst valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Stāmerienas muižas apbūve sastāvā (valsts aizsardzības Nr. 5091).

Stāmerienas pils celta gleznainā apvidū netālu no Stāmerienas ezera un Pogas ezera. Ap pili ir apmēram 20 ha liels ainavu parks. Saglabājusies daļa muižas apbūves ēku – kalēja māja ar smēdi, zirgu stallis, ratnīca ar kučiera dzīvokli, kalpu māja, dzimnavnieka māja, klēts.

Pasūtītājs – Gulbenes novada dome, pieņemot lēmumu par Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošanu un restaurāciju, sastādījusi projektēšanas uzdevumu un izsludinājusi projektēšanas un autoruzraudzības darbu iepirkumu.

2017. gada sākumā notikuša iepirkuma rezultātā Stāmerienas pils jumta un fasāžu atjaunošanas un restaurācijas projekta izstrādes tiesības ieguvusi sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Arhitektes Ināras Caunītes birojs”.

Projekta izstrādes un autoruzraudzības apmaksa tiek līdzfinansēta no Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) atbalsta pasākuma specifiskā atbalsta mērķa (SAM) 5.5.1. “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” līdzekļiem.

Būvprojekts Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošanai un restaurācijai izstrādāts un noformēts 9 (deviņos) sējumos.

Būvprojekts nokomplektēts 6 (sešos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs glabājas SIA „Arhitektes Ināras Caunītes birojs”, otrs eksemplārs nodots atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai Gulbenes novada būvvaldē, trešais eksemplārs nodots atļaujas saņemšanai Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā, bet ceturtais, piektais un sestais eksemplārs nodots pasūtītājam.

Būvprojekts izstrādāts saskaņā ar:

pasūtītāja – Gulbenes novada domes sastādītu projektēšanas uzdevumu,

Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumiem,

Venēcijas hartu (1964.g.),

UNESCO konvenciju par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību (1972.g.),

UNESCO Nairobi rekomendāciju (1976.g.),

Burras hartu (1979.g.),

Florences hartu (1981.g.),

Lozannas hartu (1990.g.),

Naras Dokumentu par autentiskumu (1994.g.),

Rīgas hartu (2000. g.),

Likumu par kultūras pieminekļu aizsardzību,

Būvniecības likumu,

MK noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”,

MK noteikumiem Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi”,

LBN-201-15 „Būvju ugunsdrošība”.

LBN 208-15 “Publiskās ēkas un būves”,

MK noteikumiem Nr. 238 „Ugunsdrošības noteikumi”,

LBN 202-15 „Būvprojekta saturs un noformēšana”,

Gulbenes novada būvvaldes izdoto būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2017-1895 (BV2.5/17/24) - izdota 2017. gada 19. aprīlī,

kā arī ņemot vērā citus LR spēkā esošus normatīvos aktus.

Galvenie rādītāji

Ēkas galvenais lietošanas veids

biroju ēka	1220
Zemes gabala kopējā platība	19,2 ha
Ēkas apbūves laukums	779,60 m ²
Ēkas kopējā projektējamā platība	779,60 m ²
Virszemes stāvu skaits	2
Pazemes stāvu skaits	1
Būvtilpums	8 399 m ³
Ugunsnoturības pakāpe	U3
Labiekārtojamā platība gruntsgabalā	2600 m ²

Paredzamais būvniecības atkritumu daudzums,

kas saskaņā ar Gulbenes novada domes saistošajiem noteikumiem

jānodod pārstrādei ~200 m³

Stāmerienas pils jumta atjaunošanas projekta mērķis ir nodrošināt jumta konstrukciju normatīvo nest-spēju, paredzot:

- esošo konstrukciju maksimālu saglabāšanu,
- jumta sākotnējās (pēc dedzināšanas izveidotās) kompozīcijas atjaunošanu, demontējot 20. gs. otrajā pusē radītās 8 (astoņas) jumta izbūves un rekonstruējot tur sākotnējās izbūves – divas katrā jumta slīpnē,
- jumta segumu restaurāciju un nomaiņu, kur nepieciešams, kā arī ūdens noteku sistēmas nomaiņu,
- jumta notekūdeņu novadīšanu prom no ēkas pamatiem,
- augšējā stāva pārseguma siltināšanu, uzlabojot energoefektivitātes rādītājus.

Projekta ietvaros paredzēts:

- fasāžu remonts, saglabājot un, kur nepieciešams, atjaunojot ēkas fasāžu kompozīciju, kur iespējams restaurējot ailu aizpildījumu, bet neatgriezeniski bojāto ailu aizpildījumu nomainot ar jaunu. Jaunais ailu aizpildījums veidojams vēsturiskajam ailu aizpildījumam analogs;
- būvniecībā pielietot dabīgus būvmateriālus;
- labiekārtot ēkai pieguļošo teritoriju tajā apjomā, kas saistīts ar ēkai pieguļošās zemes virsmas vertikālo planējumu, risinot lietus ūdeņu novadīšanu;
- rekonstrukcijas darbu gaitā stingri kontrolēt darbu kvalitāti.

Būvprojekta izstrāde balstīta uz objekta tehniskā un arhitektoniski mākslinieciskā apsekošanā un uzmērīšanā iegūtajiem datiem, kā arī ņemot vērā iepriekšējos gados veikto arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju un tehnisko apsekojumu materiālus.

Teritorijas labiekārtojuma koncepciju izstrādājusi arhitekta - vēsturisko parku speciāliste Ilze Māra Janelis.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Arhitektes Ināras Caunītes birojs" būvinženieris Ilmārs Andrējevs – Empelis ēkas jumta konstrukcijas apsekojis 2017.gada februāra un marta mēnesī. Būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumi balstīti uz būvinženiera Ilmāra Andrējeva - Empeļa veiktās tehniskās apsekošanas rezultātiem.

Būvprojektā paredzēts iespēju robežās saglabāt visas ēkas jumta nesošās oriģinālās konstrukcijas.

[Saskaņā ar pasūtītāja sastādīto Darba uzdevumu būvprojekts izstrādāts Stāmerienas pils ēkas jumta un bēniņu pārseguma atjaunošanai.](#)

[Ēkas funkcionālā dalījuma izmaiņas un ar to saistītās plānojuma izmaiņas projektā netiek risinātas.](#)

Ēkas apjoms un funkcionālais dalījums

19. gs. būvētā un 20. gs. sākumā pēc nodedzināšanas atjaunotā Stāmerienas pils līdzinās neorenesanses pilīm Francijā.

Pils plānam ir asimetriska forma, kas sastāv no vairākiem savstarpēji savienotiem četrstūriem un apjomā paceļas divu pilnu stāvu augstumā. Gandrīz zem visa pirmā stāva ir pagrabs. Tā nav tikai zem telpām pašā pils ziemeļu galā.

Pēc dedzināšanas atjaunotās pils sākotnējais neogotiskais veidols ieguvis gan neoklasicisma, gan jūgendstila iezīmes.

Jāatzīst, ka pēc dedzināšanas atjaunotā pils ieguvusi gan veiksmīgāku apjomu kompozīciju, gan izteiksmīgāku siluetu. Ēkas plāna kompozīciju veido divi apmēram viena lieluma kvadrāti un trīs taisnstūri. Garākajam rietumu-austrumu virzienā izstieptajam taisnstūrim, kura austrumu galā atrodas liels tornis, katrs no savas puses pieslēdzas kvadrātveida plānojuma apjomi. Prom no ēkas centra izvietotajām kvadrātu malām arī pieslēdzas garāki rietumu-austrumu virzienā stiepti taisnstūra apjomi.

Ēkas plāna kompozīcija atspoguļojas arī tās apjomu uzbūvē - pils kopīgajā būvķermenī apvienotajiem atsevišķajiem apjomiem ir atšķirīgi veidoti jumti. Apjomiem ar kvadrāta formas plānu izbūvēti samērā lēzeni jumti – uz dienvidiem no ēkas centra esošajam apjomam ir mansarda formas jumts ar stāvām dakstiņiem segtām, dzegai pieguļošām slīpnēm un visai lēzenu jumta centrālo daļu, kura iesegta ar skārdu. Centrālais stieptā taisnstūra formas apjoms segts ar mazāku teltsveida jumtu un arī tam ir cementa dakstiņu segums. Pils dienvidu galā esošā taisnstūra apjoma lielā teltsveida jumta stāvajām sānu slīpnēm arī

ir betona dakstiņu segums, bet lēzenā augšpuse iesegta ar skārdu. Ziemeļu galā esošais apjoms segts ar stāvu divslīpņu jumtu, kura segums – cementa dakstiņi. Tam dienvidaustrumu stūrī pieslēdzas apaļais tornis, bet pārējie apjoma stūri dekorēti ar mazākiem stūrainas formas tornīšiem. Ziemeļaustrumu stūris dekorēts ar četrstūra plāna formas tornīti, bet apjoma rietumu galā izbūvēti divi astoņstūra plāna formas tornīši – katrs savā apjoma stūrī. Visiem dekoratīvajiem tornīšiem ir stāvas smailes. Stāvie jumti segti ar dažādas formas un dažāda izmēra cementa dakstiņiem.

Kā jau iepriekš minēts, 20.gs. otrajā pusē pils bēniņos bijušas izbūvētas telpas, kuras šobrīd daļēji demontētas. Turpmāk bēniņi būs neapbūvēti.

Saskaņā ar aktuālo būves tehniskās inventarizācijas lietu Stāmerienas pilī ir viena – biroja telpu grupa (1220).

Pils lielā torņa pirmajā stāvā esošajā telpā un tai pieguļošajā telpā ir iekārtots Gulbenes novada tūrisma informācijas centrs.

Pirmajā stāvā esošajā zālē dažkārt notiek kultūras pasākumi.

Nesenā pagātnē labiekārtoti ēkas pirmajā stāvā blakus centrālajām kāpnēm esošie sanitārie mezgli.

Daļa pils otrā stāva pārseguma konstrukciju ir pirms avārijas stāvoklī. Bojātās konstrukcijas ir pastutētas ar pagaidu balstiem un norobežotas. Telpas, kurās šādu ierobežojumu nav, ikdienā ir atvērtas apmeklētājiem. Tās ir pils pirmā stāva telpas uz dienvidiem no lielā foajē un daļa pils otrā stāva telpu.

Ēkas otrā stāva ziemeļu galā iekārtota novadniekam - māksliniekam un advokātam Leo Svempam veltīta ekspozīcija ar mēbelēm, gleznām, sadzīves priekšmetiem.

Pils pagraba stāva telpas patlaban netiek izmantotas.

Esošā situācija

Līdz šodienai 1908.gadā atjaunotās-pārbūvētās Stāmerienas pils apjoms saglabāties ar nenoīmīgām, 20.gs. otrajā pusē realizētām, samērā viegli labojamām izmaiņām – būtiskākā no tām ir telpu izbūvēšana pils bēniņos, ierīkojot astoņas apjomīgas, kopējai ēkas stilistikai svešas jumta izbūves pils rietumu un austrumu fasādē (četras katrā no tām).

Ar 21.gs. veiktajām pils oriģinālās substances izmaiņām glābtas jumta seguma defektu un ilgstošas 'saimnieciskas' bezdarbības rezultātā ievērojami bojātās ēkas nozīmīgās konstrukcijas.

Pēc tehniskā projekta izstrādes 1999.gadā pils jumta un pārseguma konstrukciju remonts virs ieejas halles veikts 2002.gadā, un to dokumentējuši projekta autori inž. Andrejs Barbars un inž. Laimonis Mārtiņš Zemītis.

Pārseguma un jumta konstrukciju remonta darbi veikti arī pils dienvidu gala apjomiem. Atjaunošanas darbi nav pabeigti – daļa pārseguma siju pastutēta uz pagaidu balstiem. 2017.gadā, apsekojot remontētās pārseguma daļas, konstatēts, ka atsevišķi siju protezēšanas mezgli realizēti neatbilstoši savulaik izstrādātā projekta risinājumiem un rezultātā mezgli ir nedroši.

Dažviet ar skārda loksnēm veikti lokāli cementa dakstiņu seguma labojumi.

Pils otrā stāva pārsegumam atsevišķās vietās vēl arvien novērojami būtiski nehermētiskā jumta seguma izraisīti konstrukciju bojājumi. 2017. gadā apsekoto konstrukciju tehniskais stāvoklis atspoguļots Tehniskās apsekošanas atzinumā.

Stāmerienas pils jumta un fasāžu Arhitektoniski mākslinieciskās izpētes atzinumā (2017. g.) apkopotie izpētes darbu rezultāti ļauj izdarīt secinājumus par to, kāda izskatījusies brāļu fon Volfu 1908.gadā atjaun-

otā pils. Iepriekš minētais būvprojektēšanas gaitā ļāvis pieņemt lēmumus, kas nepieciešami ēkas jumta un fasāžu autentiskai un kvalitatīvai atjaunošanai-restaurācijai.

Pārbūvējot Stāmerienas pili pēc nodedzināšanas, radīts laikmetam, īpašnieku gaumei un rocībai atbilstošs arhitektūras objekts un 19.gs. būvētās pils kvalitātes iespējams eksponēt tikai tajā apjomā, kādā tās saglabājuši fon Volfi. Pārdzīvojot visas 20.gs. kolīzijas, pils pelnījusi, lai to turpmāk eksponētu tādu, kādu to atstājuši muižnieki.

Pils atjaunošanas darbu gaitā atgriešanās pie kāda iepriekš eksistējuša, bet vairs nekad pilnībā neizpētāma būvperioda, kultūras pieminekļa vērtību tikai pazeminātu.

Pēc 1908.gadā pabeigtajiem būvdarbiem 20.gs. Stāmerienas pili lielas pārbūves nav skārušas.

Jau iepriekš pieminēts, ka 20.gs. otrajā pusē uz dienvidiem no lielā torņa izbūvētas telpas bēniņu stāvā, izveidojot četras jumta izbūves kādreizējo divu izbūvju vietā gan pils austrumu fasādē, gan rietumu fasādē. Šīs izbūves ne tikai ietekmējušas pils kopskatu, bet arī tās fizisko stāvokli. No bēniņos savulaik izbūvētajām vāji izolētajām apkurinātajām telpām, starojošais siltums radījis 'rasas' punktu konstrukcijā un veicinājis tās bojāšanos. Jumta konstrukcijas bojājušās arī nehermētiskajās jumta izbūvju pieslēguma vietās.

Paredzētās izmaiņas

Ēkas apjoms un fasādes

Stāmerienas pils jumta un fasāžu atjaunošanas un restaurācijas projekta ietvaros paredzēts:

JUMTI

- atjaunot jumta skārda segumu virs vestibila esošajam pils centrālās daļas jumtam;
- atjaunot ar 4 (četriem), neskaitot kores dakstiņus, dažādiem cementa dakstiņiem segtos pils jumtus, tai skaitā torņu un tornīšu jumtus:
 - saudzīgi demontējot esošos dakstiņus,
 - saglabājot kvalitatīvos (bez mehāniskiem bojājumiem) dakstiņus atkārtotai lietošanai,
 - atjaunojot savulaik uzklāto, dakstiņu virsmu glazējošo pārklājumu,
 - pēc esošo dakstiņu parauga izgatavojot jaunus cementa dakstiņus un izveidojot oriģinālajiem dakstiņiem analoģu glazējošu pārklājumu;
- atjaunot koksnes trapes bojātās jumta konstrukcijas;
- atjaunot tās jumta konstrukcijas, kas bojātas (demontētas), 20.gs. otrajā pusē izbūvējot 8 (astoņas) jumta izbūves;
- pēc jumta konstrukciju atjaunošanas izbūvēt jaunu jumta segumu, lietojot atbilstošu zemsegumu un atgūtos, bet, kur nepieciešams, jaunus cementa dakstiņus;
- atjaunot ar skārdu iesegto būvapjomu jumtus, iepriekš izveidojot atbilstošu zemsegumu;
- pabeigt virsgaismas atjaunošanu virs vestibila esošajam pils centrālās daļas jumtam;
- uzmontēt jaunas lietussūdeņu teknes un notekas.

FASĀDES

- restaurēt daļu greznāko, sarežģītāko un apmierinošā tehniskā stāvoklī esošo logu pils galvenajā fasādē;
- saskaņā ar darba zīmējumiem, kas izstrādāti, balstoties uz pils oriģinālo logu paraugiem un citiem analogiem vēsturisku logu paraugiem, izgatavot un iebūvēt jaunus koka logus esošo neatgriezeniski bojāto logu vietā;

(par neatgriezeniski bojātiem definēti tie logi, kuru konstrukcijas apjomīgi skārusi koka trupe un kuru atjaunošanas izmaksas ir nesamērīgi augstas salīdzinot ar jaunu logu izgatavošanas izmaksām)

- saskaņā ar darba zīmējumiem, kas izstrādāti, balstoties uz oriģinālo durvju paraugiem un citiem analogiem vēsturisku durvju paraugiem, izgatavot jaunas ārdurvis uz balkonu gan pils dienvidu galā, gan pils galvenajā fasādē,
- atjaunot fasāžu dekoratīvo apdari, ietverot
 - dažādu faktūru apmetumu atjaunošanu, ieskaitot jauna atbilstošas faktūras apmetuma izveidošanu vietās, kur apmetums atlobījies vai pavisam nokritis,
 - apmetumā veidoto fasādes apdares detaļu atjaunošanu,
 - dekoratīvās logu ailu apdares 'slēgakmeņu' restaurāciju,
 - apmetumā vilkto dzegu profilu atjaunošanu,
 - koka dzegu atjaunošanu,
 - jumta balustrādes, balkona margu restaurāciju un pils dienvidu gala balkona trūkstošo margu izgatavošanu no jauna,
 - jumtmalas balustrādes un jumta izbūvju frontonus dekorējošo betona detaļu restaurāciju un trūkstošo detaļu izgatavošanu no jauna;
- restaurēt kolonādi – pergolu.

Būvkonstrukcijas

Paredzēta pamatu vertikālās hidroizolācijas izveidošana gar ēkas rietumu, dienvidu un austrumu fasādi. Ziemeļu fasādei pieguļošās pagraba drupas paredzēts iekonservēt un apbērt ar minerālgrunti, izveidojot virspusē ēkai labvēlīgu zemes virsmas planējumu.

Ēkas pārseguma un jumta konstrukcijām veicama trupējušo daļu protezēšana, jumta konstrukciju un pārseguma siju mežglu nostiprināšana, pastiprināšana, pārsegumu pastiprinošu konstrukciju iebūve.

Risinājumus skatīt būvprojekta Būvkonstrukciju sadaļas sējumā.

Lai uzlabotu ēkas energoefektivitātes rādītājus, augšējā stāva pārsegumu plānots siltināt ar EKO vati.

Teritorijas labiekārtojums

Kungu nama tiešā tuvumā jaunais (atjaunojamais) pastaigu ceļu tīkls plānots pēc tiem principiem, kādi bija 19.gs. Vidzemes ainavu parkos neatkarīgi no tā, vai kungu nams atradās parka vidū kā Stāmerienā vai pēc nostabilizējušās tradīcijas aiz parādes pagalma apļa.

Plānotais pastaigu ceļš ved ap visu ēku, pieslēdzoties gan pils ārdurvīm, gan kāpnēm, kas nonāk no balkona. Tam saglabāti visi līdzšinējie pieslēgumi no dienvidu un ziemeļaustrumu puses, bet pret ēkas

galveno fasādi (pieved)ceļš paredzēts nedaudz šaurāks par pašreizējo. Plānotajam ceļam būs iespējams samērā viegli pieslēgt parka vēsturiskā plānojuma pastaigu ceļus, ja vien kādreiz būs vēlme atjaunot savulaik izcilo Stāmerienas parka sākotnējo struktūru un ainavu.

Celiņus plānots iesegt ar dekoratīvu un praktisku dabīgā akmens (granīta) šķembu segumu, izmantojot ELASTOPAVE saistvielu. Šāds segums ir apveltīts ar augstu noturību pret temperatūras svārstībām, ķīmisko vielu iedarbību, tam piemīt izcila slodzes noturība.

Seguma darbības princips ir tieši tāds pats kā jebkuram cietajam segumam, bet galvenā atšķirība ir 100% ūdens caurlaidība. Seguma funkcijās ietilpst slodzes pārvešana uz zemākajiem konstruktīvajiem slāņiem un ūdens novadīšana uz ceļa malu pa ceļa konstrukcijas apakšējo kārtu, vienlaikus atstājot sausu ceļa virspusi.

Jaunajos stādījumos koki nav paredzēti, jo arī 19. gadsimtā un vēl 20.gs. sākumā cieši ap kungu namu kokus nestādīja.

Koku stādīšana gan pie muižu pilīm un kungu namiem, gan ap baznīcām it kā pēc lauku sētu principa ienāca modē, sākoties Latvijas pirmajai agrārreformai. Taču neviens saprātīgs saimnieks gan nav centies ap savu māju sastādīt mežu.

Jaunajos stādījumos paredzētas jau 19. un 20.gs. mijā Vidzemes muižu parkos iecienītās krūmu sugas. Neliels izņēmums ir Japānas spireju "apmale" abpus galvenajai ieejai un divas grupas sadalošajā trīsstūrī - ap to pašu laiku iecienīts piebraucamā un pastaigu ceļa nošķirums. Pirms 120 gadiem šo šķirņu vēl nebija un arī sugas nosaukumu lietoja citu.

Pret rietumpuses fasādes balkonu paredzēta pietiekoši liela puķu dobe, kuras vidusdaļa atkārtoto balkona pusapli. Tā kā puķu dobe no parka puses skatāma pret ēku, bet no balkona tikai no augšas, vidū stādāmas 2 vai 3 lielā auguma ziemcietes jeb daudzgadīgās puķes vai tikai viens kazbārdis (Aruncus). Apkārt stādāmas zemākas puķes, bet taisnajos posmos uz abām pusēm ļoti zemas, piemēram, cekuliņi (Ajuga) vai sīpolpuķes.

Projektā paredzētas arī tādas teritorijas labiekārtojuma izmaiņas, kas saistītas ar virsūdeņu novadīšanai prom no ēkas pamatiem nepieciešamo vertikālo planējumu.

Teritorijas un fasādes apgaismojums

Paredzēta pilij pieguļošās teritorijas apgaismošana, uzstādot gaismas ķermeņus uz stabiem un izbūvējot elektrotīklus. Lai diennakts tumšajā laikā saglabātu nesadrumstalotu pils arhitektūras iespaidīgo tēlu, fasādes izgaismošana paredzēta ar virzītu gaismu no gaismas ķermeņa (-iem), kas neatradīsies uz pils fasādes. Arī šie gaismas ķermeņi paredzēti ar elektrisku barošanu.

Inženierkomunikācijas

Zibensaizsardzība

Plānots izbūvēt zibensaizsardzības sistēmu, izbūvējot jumta kontūru un to savienojot ar visiem metāla elementiem, kas atrodas uz jumta, kā arī ar lietus ūdens notekrēnēm. Zibensaizsardzības jumta kontūru paredzēts savienot ar zemējuma kontūru.

Elektroapgāde

Projekta ietvaros plānots izbūvēt un pieslēgt barojošo kabeli uz bēniņu stāvu. Pieslēguma vieta no objektā esošajām spēka un apgaismojuma sadalēm, uzstādot papildus aizsardzības automātus. Paredzēts izbūvēt elektro apgaismojuma instalāciju pils bēniņu stāvā un tornī, kā arī izbūvēt un pieslēgt barojošos kabelus uz ārējo apgaismojumu.

Videonovērošana

Paredzēta pilij pieguļošās teritorijas videonovērošana vizuālās informācijas iegūšanai un arhivēšanai objektā. Videonovērošanas sistēmai paredzētas astoņas videokameras, kuras izvietotas ēkas ārpusē.

Lietus kanalizācija

Ēkai plānotas ārējās lietus notekas. Gruntsgabala robežās ir esoša lietus kanalizācijas sistēma. Daļa lietus ūdeņu no jumta tiek novadīti uz ezeru. Zem ēkas esošais pagrabs objekta apsekošanas laikā bija sauss.

Būvdarbu laikā pārbaudīt esošo lietus kanalizācijas sistēmu. Precizēt lietus noteku pieslēguma vietas.

Nepieciešamības gadījumā sistēmu iztīrīt un nomainīt bojātos posmus.

Ja esošā sistēma darbojas un lietus ūdeņi tiek novadīti, pastāv iespēja saglabāt esošo sistēmu un neizbūvēt jaunu lietus kanalizācijas sistēmu.

Projektā paredzēts izbūvēt jaunu lietus kanalizācijas sistēmu ar izlaidi grāvī un pa to tālāk ezerā.

Lietus notekūdeņu aprēķina daudzums no jumta: 23.00 l/s.

Daļa lietus ūdeņu no jumta tiek novadīti uz zālienu un iesūcināti gruntī.

Daļu lietus ūdeņu paredzēts novadīt uz ezeru caur no jauna projektējamo lietus kanalizācijas sistēmu.

Zemes virsmas kritumi izveidojami tā, lai lietus ūdeņus novadītu prom no ēkas pamatiem. Gar ēkas rietumu un austrumu fasādēm paredzēts izbūvēt lietus ūdens savākšanas tīklus, pa kuriem lietus ūdeņi novadāmi dienvidrietumu virzienā uz nogāzi. Lietus ūdeņu kanalizācijas trases izbūves vietā labiekārtojums atjaunojams atbilstoši esošajam stāvoklim.

Pamatojoties uz ģeotehniskās izpētes rezultātiem, **drenāžu** nav paredzēts ierīkot.

Ugunsdrošības signalizācijas sistēma

Ugunsgrēka bīstamo faktoru atklāšanai un objektā esošo cilvēku apziņošanai, kā arī trauksmes signāla par ugunsgrēka izcelšanos pārraidei uz dežūrtelpu ar diennakts dežūrējošo personālu, pils bēniņu stāvā pēc jumta un pārseguma konstrukciju atjaunošanas paredzēts uzstādīt automātiskas ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes iekārtas. Objektā atrodas viens apsardzes signalizācijas kabelis, kuram plānots pieslēgt bēniņos paredzētos ugunsdrošības signalizācijas starus ar signāldevējiem. Evakuācijas vietās plānots uzstādīt ugunsdzēsības trauksmes pogas.

Vides aizsardzības pasākumi

Visi būvniecības atkritumi jāapsaimnieko un jānodod pārstrādei saskaņā ar Gulbenes novada domes saistošajiem noteikumiem.

Jumta konstrukciju remontam lietojams videi draudzīgs materiāls - koks.

Jumtu plānots iesegt ar skārdi – materiālu, kuru nolietošanās gadījumā iespējams nodot metāllūžņos un pēc tam pārstrādāt, kā arī ar atgūtiem, bet, kur nepieciešams, jauniem betona dakstiņiem.

Kokmateriālu antiseptizēšanai un dezinfekcijai pielietojami līdzekļi – Bochemit Antiflash un Aerodesin 2000 vai analogi.

Pārseguma siltināšana paredzēta ar EKO vati.

Nav plānots, ka būvdarbu gaitā varētu rasties bīstami atkritumi.

VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

1. Izmēri projektā doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai), augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
2. Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprastos jautājumus.
3. Visus izmērus un mērķēdes, pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, pārbaudīt. Izmērus nenolasīt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
4. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
5. Mezglu vai detaļu izgatavošana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
6. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiks pielietoti būvē.

2017. gada 7. jūnijā

Arhitekta

Ināra Caunīte

Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Arhitektūras daļa

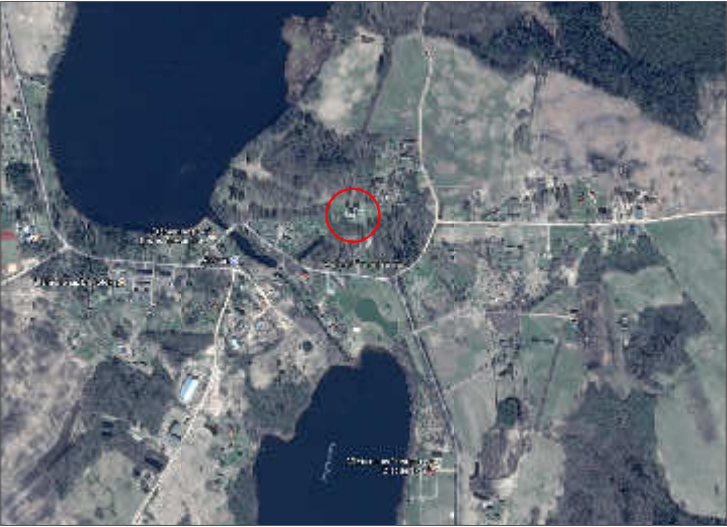
Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Teritorijas sadala

NOVIETNE



Pieņemtie apzīmējumi:

Projektētais apjoms

Zāliens

Stiprināts zāliens

Dekoratīvo akmens šķembu segums (ar Elastopave saistvielu)

Stādāmi krūmi, košumaugi

Puķu dobe

Laternas /ar saules baterijām/

Fasādes apgaismojums

Apgaismojums pie ieejām

Ieeja/izeja no ēkas

Proj. augstuma atzīme
Esošā augstuma atzīme starpība

Stādāmo augu sugas Nr. pēc saraksta
Augu skaits grupā

Projektējamā caurteka

Projektējamais grāvis /ieplaka/
virsūdeņu novadīšanai

Esošo kanalizācijas aku atjaunošana

Lietus ūdens uztveršanas trauks
/izgatavots no dabīga akmens - granīta/

Seguma griezumus

Darbu robeža

Inženiertīkli:

Projektējamā lietus ūdeņu kanalizācija

Proj. lietotāja elektrokabelis

Proj. zemējuma kontūrs

Projektējamais zemējuma elektrods

Demontējami tīkli

Kabeļu aizsardzība

PIEKRĪTU BŪVPROJEKTA RISINĀJUMIEM:
BŪVPROJEKTA PASŪTĪTĀJS,
Gulbenes novada dome
Izpilddirektore
GUNA ŠVIKA

(datums) (paraksts)

TERITORIJAS SADAĻAS LAPU SARAKSTS:

Teritorijas sadaļas vispārīgie rādītāji	TS-0
Savietotais projektēto inženiertīklu plāns	TS-1
Teritorijas vertikālais plānojums, ceļu un celiņu šķērsgriezumi	TS-2
Labiekārtojuma plāns	TS-3

IZMANTOTO DOKUMENTU UN
NORMATĪVU SARAKSTS

Būvprojekts izstrādāts saskaņā ar:
Būvniecības likumu;
MK noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
MK noteikumiem Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi"
MK noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 208-15 "Publiskas būves";
LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika";
LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";

Stāmerienas pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam
teritorijas izmantošanas apbūves noteikumiem;

Gulbenes novada būvvaldes Būvaļauja Nr. BIS-BV-4.1-2017-1895
(19.04.2017.)

ŠĪ BŪVPROJEKTA TERITORIJAS SADAĻAS RISINĀJUMI
ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO
AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU
PRASĪBĀM.
BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

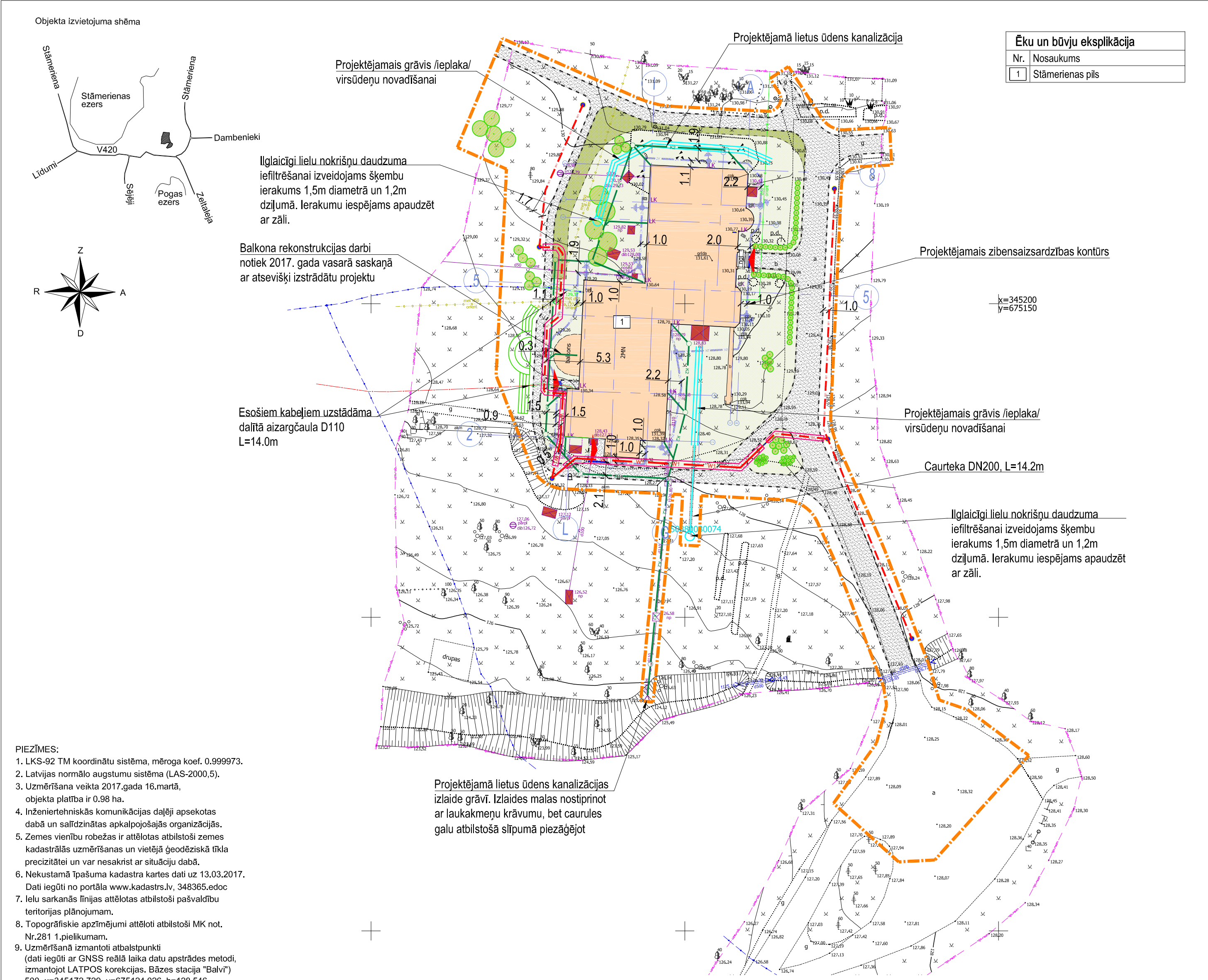
(datums) (paraksts)

VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

- Izmēri projektā doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai),
augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.000 PIEŅEMTA PILS ĒKAS PIRMĀ STĀVA TĪRĀS
GRĪDAS ATZĪME, KURA ATBILST ABSOLŪTAJAI AUGSTUMA ATZĪMEI 131,61
LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMĀ.
- Kopējos TS sadaļā lietotos apzīmējumus skatīt lapā TS-0.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām arhitektūras daļas lapām.
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā
iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai
nesaprostos jautājumus.
- Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma
izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nenolasīt pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar
būvprojekta autoru.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu
papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai
pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
- Mezglu vai detaļu izgatavošana un/vai uzstādīšana, kuru detalizācija nav dota
projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem, instrukcijām un
standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem
darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
- Visas atsauces uz materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas
būvprojektā, liecina tikai par šo materiālu vai izstrādājumu kvalitātes līmeni, to
īpašībām. Norādīto materiālu un izstrādājumu nomaīņa ir iespējama ar citiem tehniski
analogiem materiāliem un izstrādājumiem.

11. Būves galvenais lietošanas veids:
Bīroju telpu grupa CC 1220.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017	Rasējums: Teritorijas sadaļas vispārīgie rādītāji		
	Datums: 20.07.2017.			
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cesu iela 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		Būvprojekta vad.: Ināra Caunīte		
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
		Marka: TS	Mērogs: b/m	Stadija: BP
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 4	Lapa: TS-0



ALŪKSNES PROJEKTI			Pils iela 16, Alūksne LV-4301, Tālr. 29132616 aluksnesprojekti@gmail.com		Objekts: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads		
SIA "Alūksnes projekti", reģ.Nr.44103064275, Pilsētas bulvāris 6A/7, Alūksne, LV-4301 Sert. mērniece Aija Palma (sertifikāts Nr.BC 612, derīgs 13.12.2016.-12.12.2021.)					Pasūtītājs: SIA "Arhitektes Ināras Caunītes birojs"		
Valdes loceklis	D.Baškers	21.03.2017.		Topogrāfiskais plāns	Objekta ID 100317-M1		
Sertificēta mērniece	A.Palma	21.03.2017.			Lapas 1		
					Lapa 1.		
planšetes Nr.4424-51-11.1 - 500200				Mērogs 1:500			
EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMJU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM							
Organizācija		Komunikācija		Paraksts	Datums	Uzvārds	Piezīmes
SIA "Lattelecom"		Telefona kabeļi		Paraksts	22.03.2017.	V.Platais	Saskaņots
AS "Sadales tīkls"		Elektriskie tīkli		Paraksts	22.03.2017.	I.Suseklis	Saskaņots
Stāmerienas pagasta pārvalde		Ūdensapgāde, kanalizācija		Paraksts	22.03.2017.	A.Berezinskis	Saskaņots

- VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI
- Izmēri projektā doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai), augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
 - PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.000 PIENĒMTA PILS ĒKAS PIRMĀ STĀVA TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME, KURA ATBILST ABSOLŪTAJAI AUGSTUMA ATZĪMEI 131,61 LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMĀ.
 - Kopējās TS sadaļā lietotos apzīmējumus skatīt lapā TS-0.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām arhitektūras daļas lapām.
 - Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotos jautājumus.
 - Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt. Izmērus nenolāst pēc mēroga. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
 - Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būvprojekta autoru.
 - Mezglu vai detaļu izgatavošana un/vai uzstādīšana, kuru detalizācija nav dota projektā, veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem, instrukcijām un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
 - Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
 - Visas atsauces uz materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām, kuras norādītas būvprojektā, liecina tikai par šo materiālu vai izstrādājumu kvalitātes līmeni, to īpašībām. Norādīto materiālu un izstrādājumu nomaīņa ir iespējama ar citiem tehniski analogiem materiāliem un izstrādājumiem.

11. Būves galvenais lietošanas veids:
Biroju telpu grupa CC 1220.

Objekta galvenie rādītāji	
Gruntsgabala platība	19.20 ha
Kopējā projektējamās ēkas platība:	1249.50 m²
Ēku apbūves laukums:	
- Biroju ēka (CC klasif. Nr. 1220)	779.60 m²
Labiekārtojuma platība	3142.00 m²
Stāvu skaits	3 virszemes 1 pazemes
Ēkas būvtilpums	8399.0 m³
Būves ugunsnoturības pakāpe	U3
Paredzamais būvniecības atkritumu daudzums (jānodod pārstrādei)	~110.0 m³

SKANOJAMO LAPU SARAKSTS

TERITORIJAS SADAĻAS LAPU SARAKSTS:

Teritorijas sadaļas vispārīgie rādītāji	TS-0
Savietotais projektēto inženiertīklu plāns	TS-1
Teritorijas vertikālais plānojums, ceļu un celiņu šķēsgriezumi	TS-2
Labiekārtojuma plāns	TS-3

ARHITEKTŪRAS SADAĻAS LAPU SARAKSTS:

AR Vispārīgie rādītāji	AR-0
Bēniņu stāva plāns	AR-1
Jumta plāns	AR-2
Griezums 1-1	AR-3
Griezums 2-2	AR-4
Fasāde asis 1-8 /Austrumu fasāde/	AR-5
Fasāde asis A-K /Ziemeļu fasāde/	AR-6
Fasāde asis 8-1 /Rietumu fasāde/	AR-7
Fasāde asis L-B /Dienvidu fasāde/	AR-8
Jumta dekoratīvo detaļu specifikācija	AR-9
Pergolas risinājums	AR-10
Atsevišķu arhitektūras detaļu un elementu specifikācija	AR-11...12

ŠT BŪVPROJEKTĀ IR IEKĻAUTAS UN IZSTRĀDĀTAS VISAS NEPIECIESAMĀS DAĻAS ATBILSTOŠI BŪVATĻAUJĀ IETVERTAJIEM NOSACĪJUMIEM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

Ināra Caunīte, sert. Nr. 10-0645
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) (paraksts)

ŠT BŪVPROJEKTA TERITORIJAS SADAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) (paraksts)

ŠT BŪVPROJEKTA ARHITEKTŪRAS SADAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) (paraksts)

ŠT BŪVPROJEKTA DOP SADAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Ināra Caunīte, sert. Nr. 10-0645
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) (paraksts)

ŠT BŪVPROJEKTA LKT SADAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Aija Gale, sert. Nr. 3-00104
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(datums) (paraksts)

ŠT BŪVPROJEKTA EL SADAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA SADAĻAS VADĪTĀJS

Verners Langenfelds, sert. Nr. 3-00515
(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

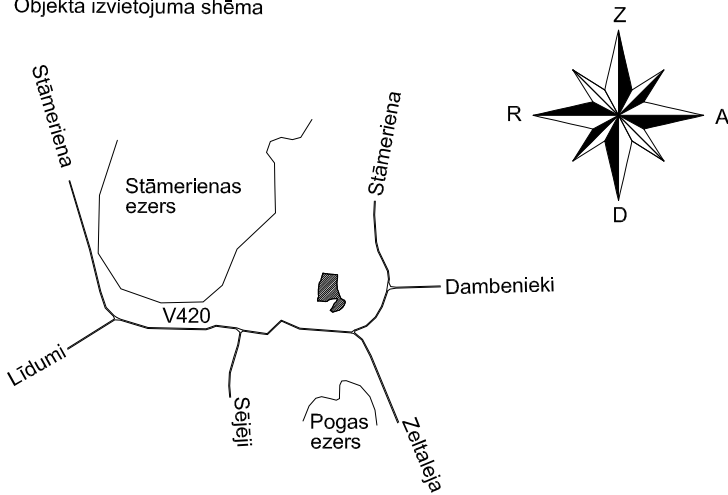
(datums) (paraksts)

PIEKRĪTU BŪVPROJEKTA RISINĀJUMIEM:
BŪVPROJEKTA PASŪTĪTĀJS,
Gulbenes novada dome
izpildītore
GUNA ŠVIKA

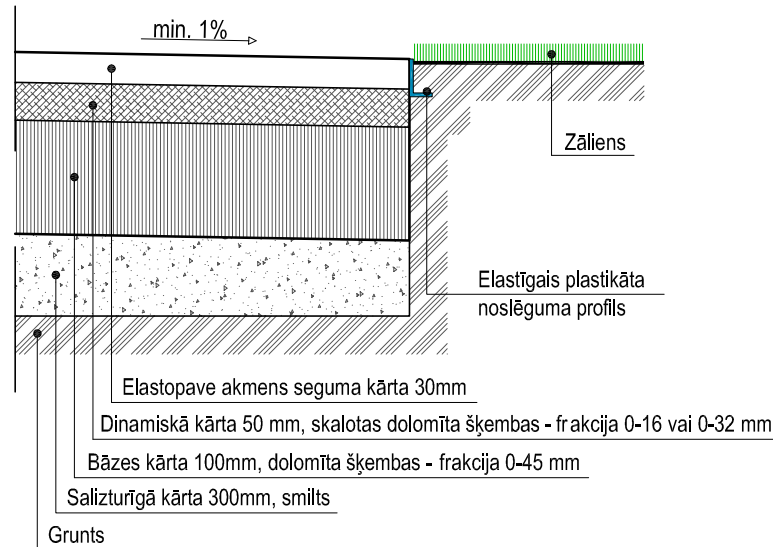
(datums) (paraksts)

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401		Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017		Rasējums: Savietotais projektēto inženiertīklu plāns	
		Datums: 20.07.2017.			
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com					
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		Izstrādāja: Andris Caunītis	
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		Marka: TS		Mērogs: 1:500	
		Lapas izmērs: A2		Lapu sk.: 4	
				Stadija: BP	
				Lapa: TS-1	

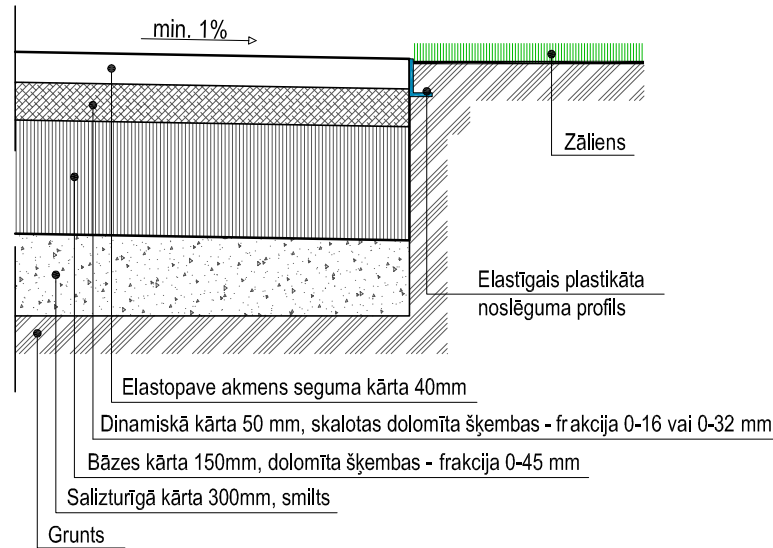
Objekta izvietouma shēma



"Elastopave" seguma šķērsgriezums /gājēju un riteņbraucēju - līdz 500 kg/ GRIEZUMS "A"

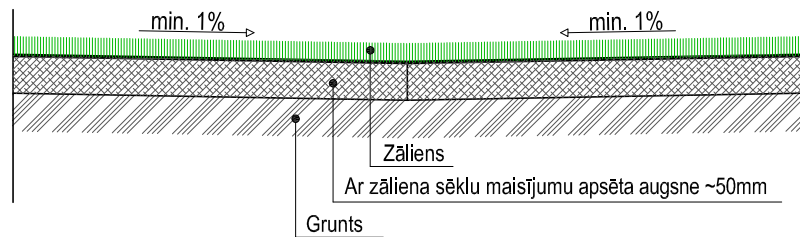


"Elastopave" seguma šķērsgriezums /transporta kustība līdz 2.8T/ GRIEZUMS "C"

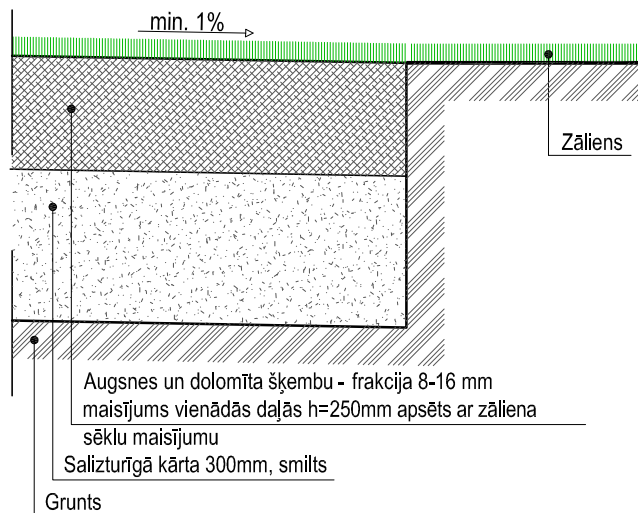


ELASTO segums – BASF Elastopave poliuretāna saistviela, kas sajaukta ar dabīgā akmens šķembu maisījumu (granīts, kvarcs, laukšpats). Frakcijas izmēri 1-10mm. Latvijā šo tehnoloģiju pārstāv SIA Elasto. Projektā norādīti atšķirīgie Elastopave seguma biezumi. Šķembu frakcija ir piegādātāja pārziņā un atbilstoša norādītajām slodzēm. Krāsa – no vietējiem akmeņiem.

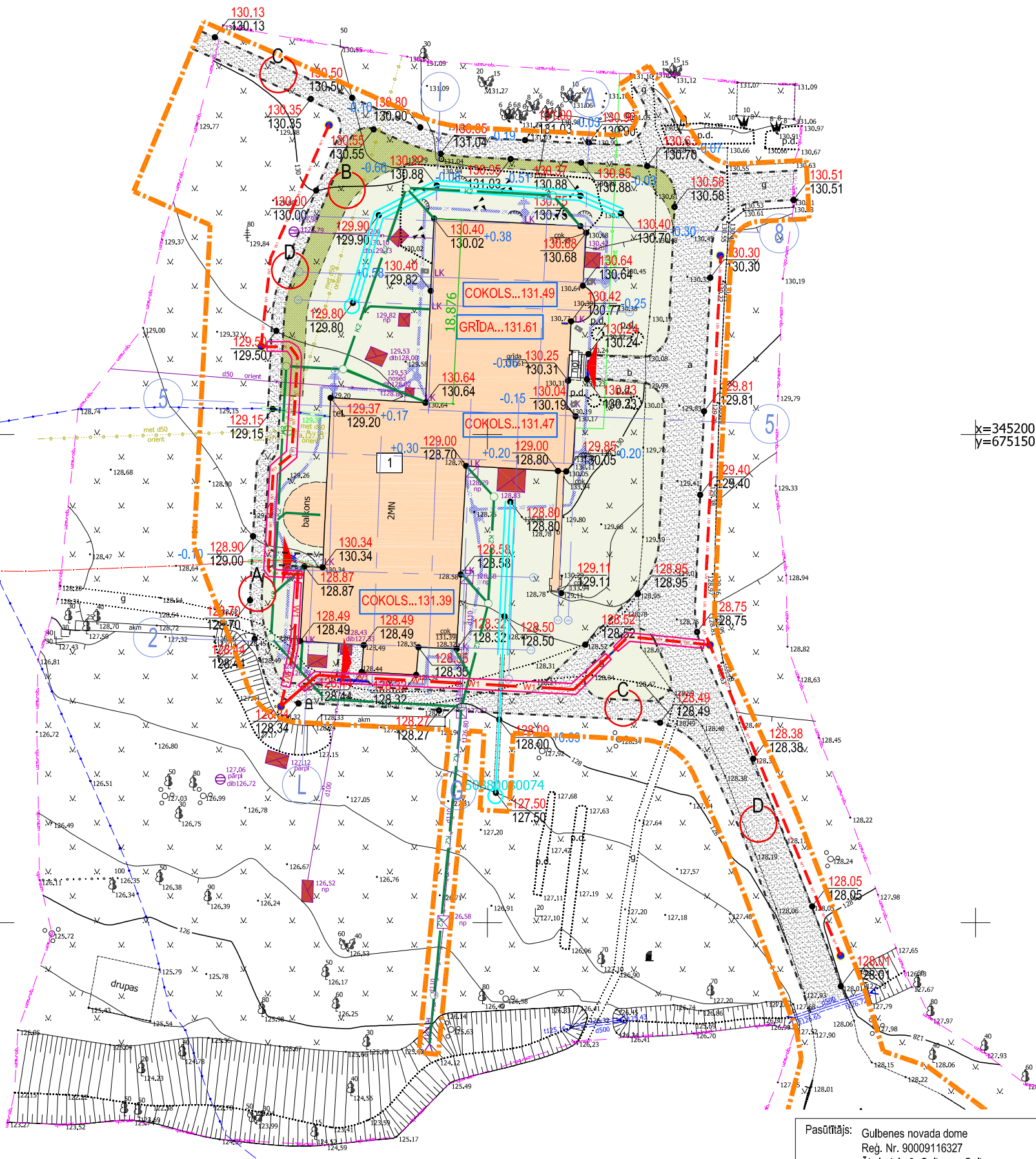
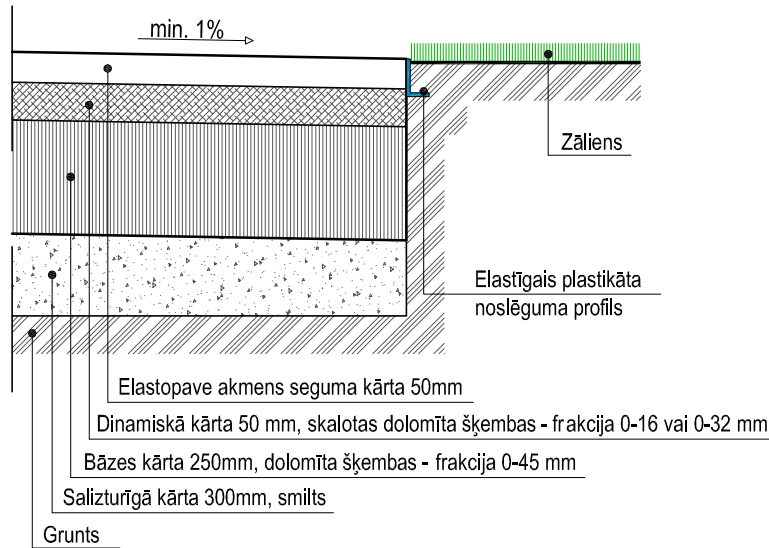
Ūdens novadei izveidojamo grāvju šķērsgriezums /reljefs veidojams atbilstoši projektētajām augstuma atzīmēm/



Stiprināta zāliena seguma šķērsgriezums GRIEZUMS "B"



"Elastopave" seguma šķērsgriezums /transporta kustība virs 3.5T/ GRIEZUMS "D"



IZBŪVĒJOT CELIŅUS UN LAUKUMUS, IEVĒROT:

- Prasības materiāliem un būvdarbu tehnoloģijām atbilstoši "Ceļu Specifikācijas 2017" prasībām, kā arī "Elastopave" izbūves tehnoloģijai.
- Izmantot Latvijā vai ES sertificētus materiālus, kas atbilst Latvijas standartu un normatīvo aktu prasībām.

Ēku un būvju eksplikācija

Nr.	Nosaukums
1	Stāmerienas pils

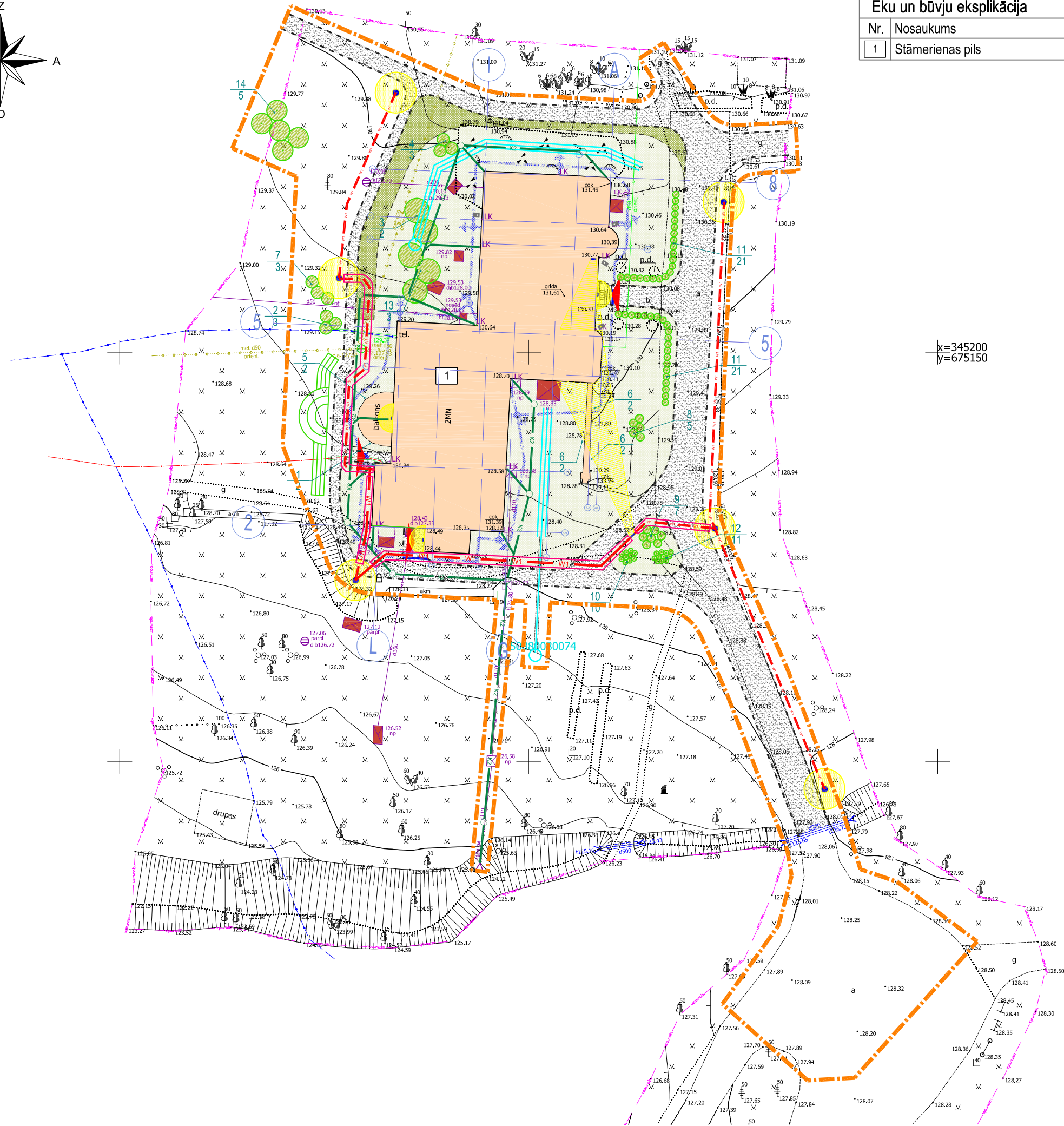
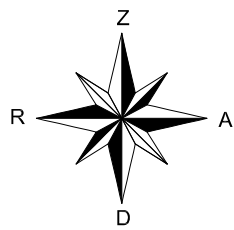
TERITORIJAS SEGUMU SPECIFIKĀCIJA:

Nosaukums	Mērv.	Daudzums
Dekoratīvo akmens šķembu segums 30mm (ar ELASTOPAVE saistvielu) /slodze līdz 500 kg/	m ²	51.00
Dekoratīvo akmens šķembu segums 40mm (ar ELASTOPAVE saistvielu) /slodze līdz 2.8T/	m ²	187.00
Dekoratīvo akmens šķembu segums 50mm (ar ELASTOPAVE saistvielu) /slodze virs 3.5T/	m ²	535.00
Stiprināta zāliena segums	m ²	120.00
No jauna izveidojams zāliens	m ²	1787.00
Atjaunojams zāliens	m ²	870.00
Demontējams asfaltbetona segums	m ²	538.00
Demontējams betona plākšņu segums	m ²	16.40
Elastīgā plastikāta noslējuma profila uzstādīšana (h=45mm)	m	541.10
Caurtekas izbūve /caurteka DN200, SN8/	m	14.20
Caurtekas galu velēnošana	gab.	2
Virsūdens novadīšanas grāvja-ieplakas izveide /kopējais garums ~65m, dziļums no 0 līdz 66cm/	m	52.00
Ilglaicīgi lielu nokrišņu daudzuma iefiltrēšanai izveidojams šķembu ierakums 1,5m diametrā un 1,2m dziļumā /ierakumu iespējams apaudzēt ar zāli/	vieta	2

Piezīmes:

- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām TS sadaļas lapām.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.000 PIENĒMTA ĒKAS PIRMĀ STĀVA TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME, KURA ATBILST LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMAS ATZĪMEI 131,61.

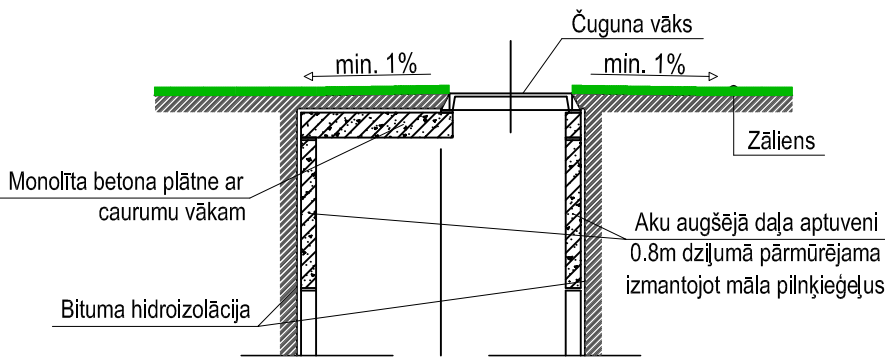
Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017	Rasējums: Teritorijas vertikālais plānojums, Ceļu un celiņu šķērsgriezumī	
	Datums: 20.07.2017.		
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tāl: 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis	
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		Izstrādāja: Andris Caunītis	
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		Marka: TS	Stadija: BP
		Lapas izmērs: 583x297mm	Lapa: TS-2



Ēku un būvju eksplikācija	
Nr.	Nosaukums
1	Stāmerienas pils

ESOŠO KANALIZĀCIJAS AKU ATJAUNOŠANAS
PRINCIPIĀLS RISINĀJUMS

/ Aku skaits 10 gab., kopā 26.0 kv.m. /



x=345200
y=675150



Lietus ūdens uztveršanas trauks
/izgatavots no dabīga akmens - granīta/
Skaits 15 gab.

NR. PĒC ZĪM.	STĀDĀMĀ MATERIĀLA SARAKSTS		STĀDĪŠANAS ATTĀLUMS M*	STĀDU SKAITS GAB.
	LATĪŅU	LATVIEŠU		
1	Clematis vitalba	Baltais mežvīrenis	1-2	2
2	Cornus alba 'Sibirica'	Baltais grimonis, šķ.'Sibirica'	1.5	3
3	Cornus mas	Kizīls	2-3	2
4	Forsythia ovata	Olveida foršītiņa	1.5	3
5	Lonicera caprifolium	Parastais vītersausserdis	1-2	2
6	Parthenocissus quinquefolia	Piedapiņu mežvīns (vīnstīga)	1.5	6
7	Philadelphus coronarius	Parastais filadelfs (jasmīns)	1.5	3
8	Rosa rugosa 'Rītausma'	Rievainā roze, šķ.'Rītausma'	1	5
9	Rosa rugosa 'Zaiga'	Rievainā roze, šķ.'Zaiga'	1	7
10	Spiraea japonica 'AnthonyWaterer'	Japānas spireja, šķ.'AnthonyWaterer'	0.6	10
11	Spiraea japonica 'Golden carpet'	Japānas spireja, šķ.'Golden carpet'	0.8	42
12	Spiraea japonica 'Shirobana'	Japānas spireja, šķ.'Shirobana'	0.6	11
13	Syringa amurensis	Amūras ceriņš	3	3
14	Syringa vulgaris	Parastais ceriņš	2-2.5	5

* PIEAUGUŠA AUGA VIDĒJAIS (VAIŅAGA) PLATUMS

LABIEKĀRTOJUMA ELEMENTU
SPECIFIKĀCIJA:

Apmērojums plānā	Nosaukums	Mērv.	Skaits
●	Laternas	gab.	6
-	Gaismekļi fasādes izgaismošanai	gab.	2
☾	Gaismekļi pie ieejām ēkā	gab.	3



Itāļu firmas "ARCLUCE" DUEVENTI sērijas
LED fasādes apgaismošanas gaismeklis, vai
līdzvērtīgs analogs.



Laterna Philips Urbana Forest GPS308,
EPS300 gaismeklis, vai līdzvērtīgs analogs.

Piezīmes:

- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām TS sadaļas lapām.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ±0.000 PIENĒMTA ĒKAS PIRMĀ STĀVA TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME, KURA ATBILST LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMAS ATZĪMEI 131,61.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017	Rasējums: Labiekārtojuma plāns
	Datums: 20.07.2017.	
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija	Izstrādāja: Andris Caunītis	
	Marka: TS	Mērogs: 1:500
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)	Lapas izmērs: 583x297mm	Stadija: BP
	Lapu sk.: 4	Lapa: TS-3

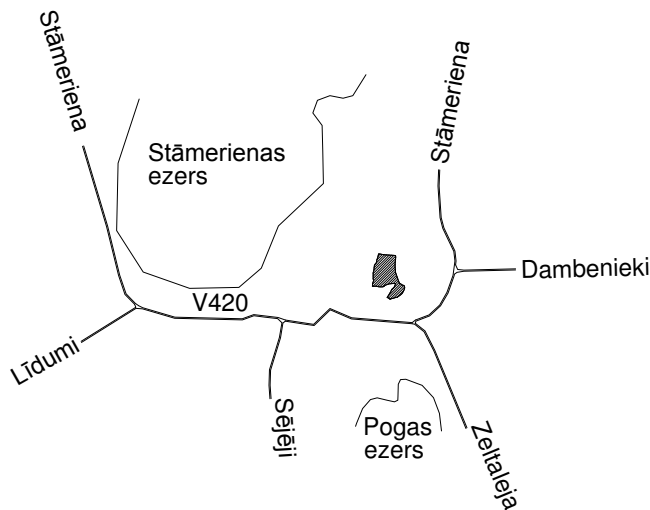
Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Arhitektūras sadaļa

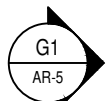
Objekta izvietojuma shēma



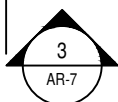
ARHITEKTŪRAS SADAĻAS LAPU SARAKSTS:

AR Vispārīgie rādītāji	AR-0
Bēniņu stāva plāns	AR-1
Jumta plāns	AR-2
Griezums 1-1	AR-3
Griezums 2-2	AR-4
Fasāde asīs 1-8 /Austrumu fasāde/	AR-5
Fasāde asīs A-K /Ziemeļu fasāde/	AR-6
Fasāde asīs 8-1 /Rietumu fasāde/	AR-7
Fasāde asīs L-B /Dienvidu fasāde/	AR-8
Jumta dekoratīvo detaļu specifikācija	AR-9
Pergolas risinājums	AR-10
Atsevišķu arhitektūras detaļu un elementu specifikācija	AR-11...12

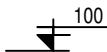
APZĪMĒJUMI ARHITEKTŪRAS DAĻAS RASĒJUMOS:



Griezuma līnija ar Nr. un lapas Nr.
(sk. aktuālo versiju)



Fasāde ar fasādes Nr. un lapas Nr.
(sk. aktuālo versiju)



Relatīvā augstuma atzīme
griezumā, fasādē



Nojaucama konstrukcija



Loga tips



Durvju Nr.

VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

- Izmēri projektā doti metros un milimetros (skatīt piezīmes konkrētai lapai), augstuma atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- PAR NOSACĪTO ATZĪMI ± 0.000 PIEŅEMTA PILS ĒKAS PIRMĀ STĀVA TĪRĀS GRĪDAS ATZĪME, KURA ATBILST LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMAS ATZĪMEI 131,61.
- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļu lapām.
- Būves galvenais lietošanas veids: CC 1220 (1249.50m²).

PRIEKRĪTU BŪVPROJEKTA RISINĀJUMIEM,

PASŪTĪTĀJS:

Gulbenes novada domes
izpilddirektore

GUNA ŠVIKA

(datums)

(paraksts)

ŠĪ BŪVPROJEKTA **ARHITEKTŪRAS DAĻAS** RISINĀJUMI
ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVU UN CITU NORMATĪVO
AKTU, KĀ ARĪ TEHNISKO VAI ĪPAŠO NOTEIKUMU
PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS

Jānis Caunītis, sert. Nr. 1-00102

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

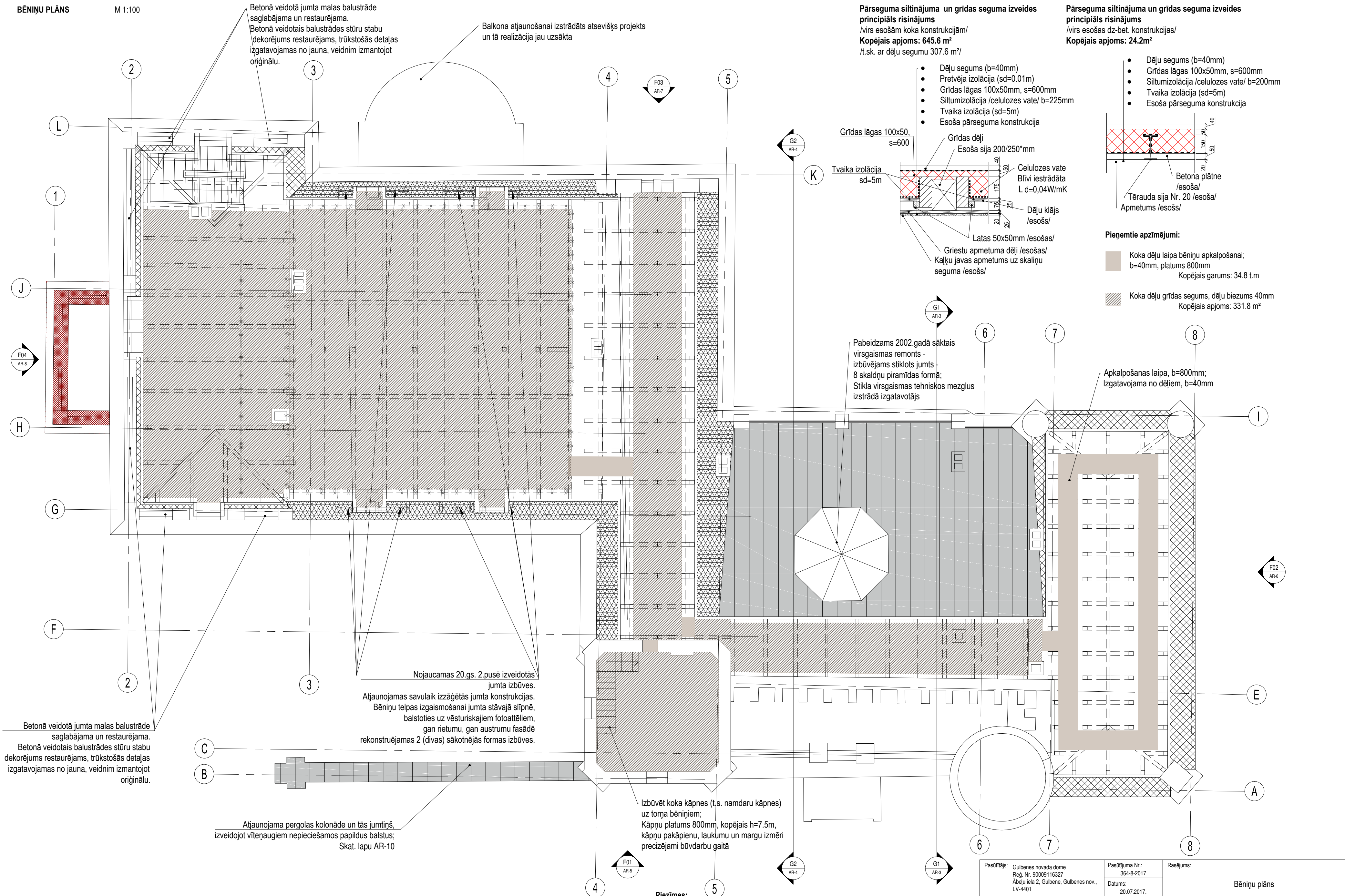
(datums)

(paraksts)

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

Būvprojekts izstrādāts saskaņā ar:
Būvniecības likumu;
Vispārīgajiem būvnoteikumiem;
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
LBN 208-15 "Publiskas būves";
LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju
siltumtehnika";
LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana";
Stāmerienas pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2018.
gadam teritorijas izmantošanas apbūves noteikumiem kā
arī LV-S-EN-ISO standartiem un MK noteikumiem nr.238
"Ugunsdrošības noteikumi"

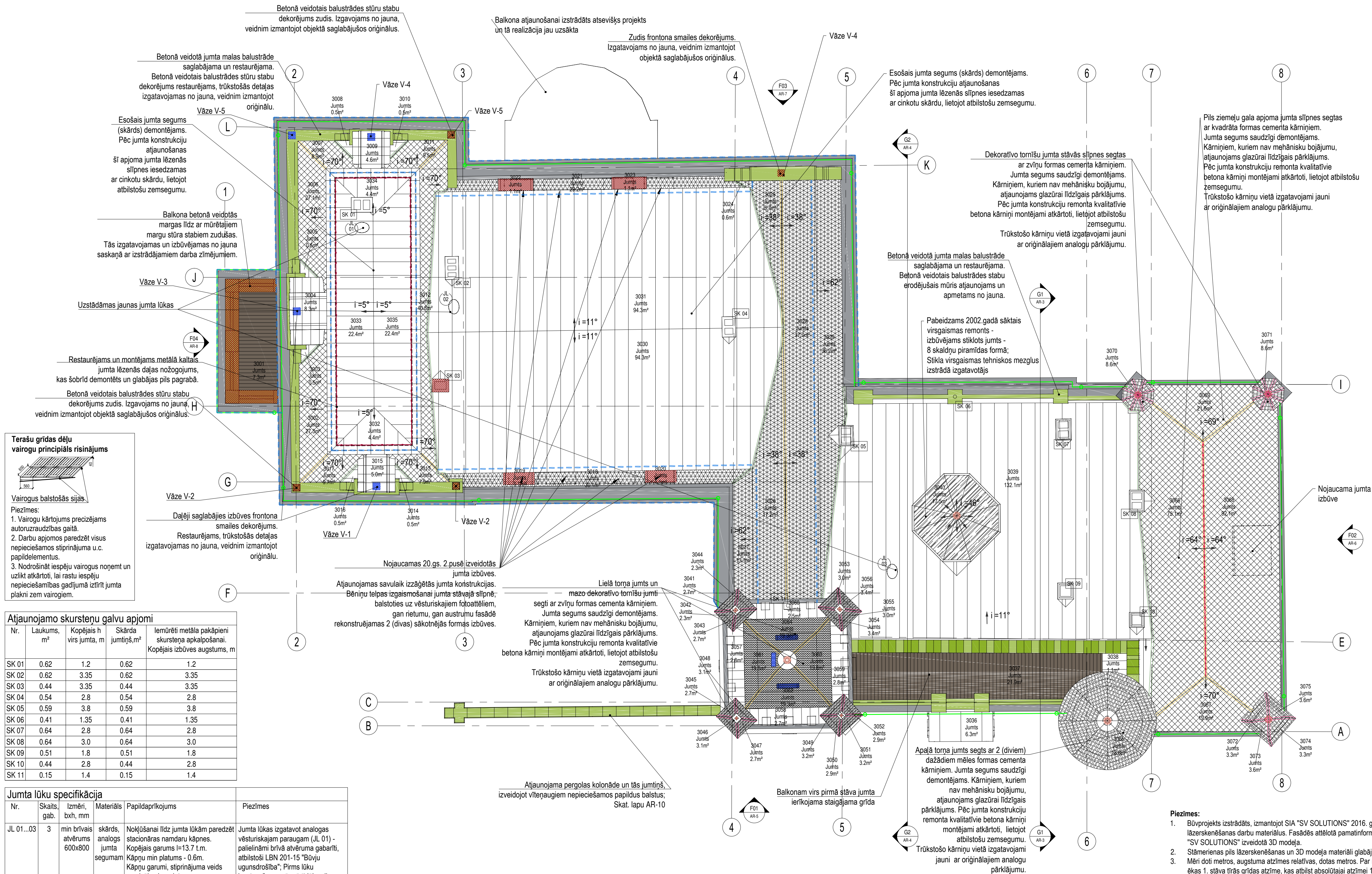
Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017
	Datums: 20.07.2017.
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija	
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)	
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com	
Rasējums: Arhitektūras daļas vispārīgie rādītāji	
Būvprojekta vad.: Ināra Caunīte	
Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis	
Marka: AR	Mērogs: B/M
Lapas izmērs: A4	Lapu sk.: 13
	Stadija: BP
	Lapa: AR-0



Piezīmes:

- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros. Par nosacīto atzīmi ±0.00 pieņemta ēkas 1. stāva tirās grīdas atzīme, kas atbilst absolūtajai atzīmei 131.61 LAS.
- Bēniņu plāns uzņemts 2017. gada martā.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Abeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017	Rasējums:
---	-------------------------------	---



Atjaunojamo skursteņu galvu apjomi				
Nr.	Laukums, m ²	Kopējais h virs juma, m	Skāda jūmtiņš,m ²	Iemūrēti metāla pakāpieni skursteņa apkalpošanai. Kopējais izbūves augstums, m
SK 01	0.62	1.2	0.62	1.2
SK 02	0.62	3.35	0.62	3.35
SK 03	0.44	3.35	0.44	3.35
SK 04	0.54	2.8	0.54	2.8
SK 05	0.59	3.8	0.59	3.8
SK 06	0.41	1.35	0.41	1.35
SK 07	0.64	2.8	0.64	2.8
SK 08	0.64	3.0	0.64	3.0
SK 09	0.51	1.8	0.51	1.8
SK 10	0.44	2.8	0.44	2.8
SK 11	0.15	1.4	0.15	1.4

Jumta lūku specifikācija					Piezīmes
Nr.	Skaits, gab.	Izmēri, bxxh, mm	Matēriāls	Papildaprīkojums	
JL 01..03	3	min brīvais atvērums 600x800	skārds, analogs jumta segumam	<p>Notīstānais līdz jumta lūkām paredzētā ūdensnāves namdaru kāpnes.</p> <p>Kopējais garums L=13.7 t.m.</p> <p>Kāpņu min platums - 0.6m.</p> <p>Kāpņu garumi, stiprinājuma veids precizējami uz vietas.</p>	<p>Jumta lūkas izgatavot analogas vēsturiskajam paraugam (JL 01) - palielināmi brīvā atvēruma gabarīti, atbilstoši LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"; Pirms lūku izgatavošanas pārņēmt lūku ailas</p>

Lietus ūdens notekas.

Matēriāls - cinkots skārds, biez. 0.6mm

Kopējais garums: 146.9 t.m,

t.sk. piltuves 15 gab.;

Lietus ūdens teknes sistēma, t.sk.: teknes,
500mm platas dzegas apmales un lāsenis;

Matēriāls - cinkots skārds, biez. 0.6mm

Kopējais garums: 142.0 t.m;

Citi skārda elementi (starpdzegu apmales, loģu
palodzes) platums vidēji 120mm;

Matēriāls - cinkots skārds, biez. 0.7mm

Kopējais garums: 470 t.m;

Kores kāmiņi. Tips A. Matēriāls - cements;

Kopējais garums: 85.2 t.m;

Kores kāmiņi. Tips B. Matēriāls - cements;

Kopējais garums: 133.3 t.m;

Cinkota skārda sateknes, biez. 0.6mm,
b= 500mm uz katru pusi no sateknes centra

Kopējais garums: 69.2 t. m;

Cinkota skārda jumta segums, biez. 0.6mm

Kopējā platība: 418.1m²;

Cementa kāmiņu jumta segums. Tips I.

Kopējā platība: 339.8m²;

Cementa kāmiņu jumta segums. Tips II.

Kopējā platība: 169.2m²

Cementa kāmiņu jumta segums. Tips III.

Kopējā platība: 124.9m²

Cementa kāmiņu jumta segums. Tips IV.

Kopējā platība: 49.8m²

Koka vairoģu grīdas segums līerasēm/.

Kopējā platība: 29.2m²

Stikla konstrukcijas jumta segums.

Kopējā platība: 17.5m²

Skārda dzegu apmales /skat. kopā ar lietus
ūdeņu tekņu sistēmu/.

Skārda "jumtiņi" balustrādēm, pergolai,
zobinājumiem utml.Biezums -0.7mm, platums
vidēji 0.5m. Kopējais garums: 143.5 t.m.

Atjaunojamās koka dzegas.

Kopējais garums: 216.1 t.m.

Daļēji saglabājusies dekoratīvā detaļa,
atjaunojama un/ vai restaurējama

Zudusi dekoratīvā detaļa, izgatavojama jauna,
vai atjaunojami zudšie arhitektoniskie
elementi

Centrālā torņa loģu izbūves /atjaunojamas/

Centrālā torņa mazo tornišu dekoratīvās smaļju
detaļas; restaurējamas un / vai atjaunojamas.
Zudušās detaļas un to elementi izgatavojami
no jauna. Kopā: 4 gab.

Torņu smaļju dekoratīvās detaļas,
atjaunojamas un /vai restaurējamas.
Zudušās detaļas un to elementi izgatavojami
no jauna. Kopā: 6 gab.

Skurstenis, tā Nr.

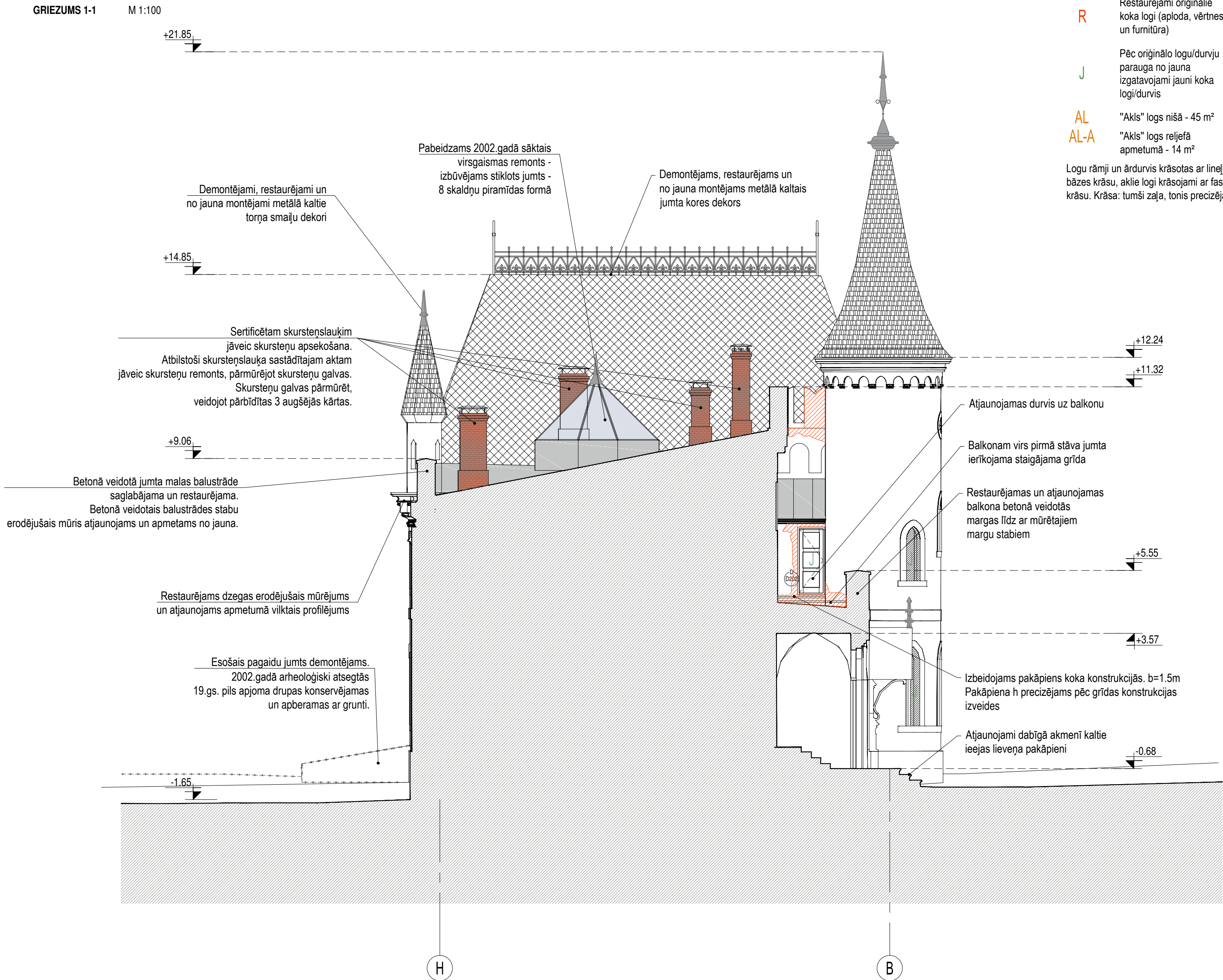
Jumta lūka, tās Nr.

Jumta eksplikācija ar jumta segumu
tipiem

Nr.	Nosaukums	Jumta segums	Platība kv.m
3001	Jumts	Koka dēļu vairogri	7.3m²
3002	Jumts	Kāmiņi. Tips I	27.3m²
3003	Jumts	Skārds	0.5m²
3004	Jumts	Skārds	8.3m²
3005	Jumts	Skārds	0.5m²
3006	Jumts	Kāmiņi. Tips I	27.1m²
3007	Jumts	Kāmiņi. Tips I	8.9m²
3008	Jumts	Skārds	0.5m²
3009	Jumts	Skārds	4.6m²
3010	Jumts	Skārds	0.5m²
3011	Jumts	Kāmiņi. Tips I	9.5m²
3012	Jumts	Kāmiņi. Tips I	40.8m²
3013	Jumts	Kāmiņi. Tips I	7.9m²
3014	Jumts	Skārds	0.5m²
3015	Jumts	Skārds	5.0m²
3016	Jumts	Skārds	0.5m²
3017	Jumts	Kāmiņi. Tips I	9.7m²
3018	Jumts	Kāmiņi. Tips II	30.1m²
3019	Jumts	Skārds	1.1m²
3020	Jumts	Skārds	1.1m²
3021	Jumts	Kāmiņi. Tips II	29.2m²
3022	Jumts	Skārds	1.1m²
3023	Jumts	Skārds	1.1m²
3024	Jumts	Kāmiņi. Tips II	0.6m²
3025	Jumts	Kāmiņi. Tips II	5.7m²
3026	Jumts	Kāmiņi. Tips II	17.2m²
3027	Jumts	Kāmiņi. Tips II	13.1m²
3028	Jumts	Kāmiņi. Tips II	37.0m²
3029	Jumts	Kāmiņi. Tips II	36.2m²
3030	Jumts	Skārds	94.3m²
3031	Jumts	Skārds	94.3m²
3032	Jumts	Skārds	4.4m²
3033	Jumts	Skārds	22.4m²
3034	Jumts	Skārds	4.4m²
3035	Jumts	Skārds	22.4m²
3036	Jumts	Skārds	6.3m²
3037	Jumts	Koka dēļu vairogri	21.9m²
3038	Jumts	Skārds	1.1m²
3039	Jumts	Skārds	132.1m²
3040	Jumts	Stikls	17.5m²
3041	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.7m²
3042	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.3m²
3043	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.7m²
3044	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.3m²
3045	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.7m²
3046	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.1m²
3047	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.7m²
3048	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.1m²
3049	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.2m²
3050	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.9m²
3051	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.2m²
3052	Jumts	Kāmiņi. Tips III	2.9m²
3053	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.0m²
3054	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.4m²
3055	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.0m²
3056	Jumts	Kāmiņi. Tips III	3.4m²
3057	Jumts	Skārds	2.8m²
3058	Jumts	Skārds	2.7m²
3059	Jumts	Skārds	2.8m²
3060	Jumts	Skārds	2.5m²
3061	Jumts	Kāmiņi. Tips III	19.8m²
3062	Jumts	Kāmiņi. Tips III	19.3m²
3063	Jumts	Kāmiņi. Tips III	19.8m²
3064	Jumts	Kāmiņi. Tips III	19.3m²
3065	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	18.8m²
3066	Jumts	Kāmiņi. Tips I	75.1m²
3067	Jumts	Kāmiņi. Tips I	19.9m²
3068	Jumts	Kāmiņi. Tips I	92.1m²
3069	Jumts	Kāmiņi. Tips I	21.6m²
3070	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	8.6m²
3071	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	8.6m²
3072	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	3.3m²
3073	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	3.6m²
3074	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	3.3m²
3075	Jumts	Kāmiņi. Tips IV	3.6m²

1148.5m²

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reg. Nr. 50009116327 Abuļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-R-2017 Datums: 20.07.2017.	Rasējums: <div>Jumta plāns</div>		
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROS" Reg. Nr. 30403456711, Bivokmersanta ielā Nr. 0242-R Cēsu ielā 28-13, Rīga, LV-1012 Tālrunis: 29173000, E-pasts: caunites.biros@gmail.com		Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunitis		
Objekts:	Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		Izstrādāja:	Andris Caunitis
Adrese:	"Stāmerienas pag.", Vecstāmerienas, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastira Nr. 5088 008 0074 001)	Marka: AR	Mērogs: 1:100	Stadija: BP
		Lapas izmērs: A2	Lapu sk.: 13	Lapa: AR-2



Logu un durvju pieņemtie apzīmējumi:

- R/J Saglabājamās un atjaunojamās oriģinālās logu/durvju aplodas. Pēc oriģinālo logu/durvju vērtņu parauga izgatavojamas jaunas vērtnes
- R Restaurējami oriģinālie koka logi (aploda, vērtnes un furnitūra)
- J Pēc oriģinālo logu/durvju parauga no jauna izgatavojami jauni koka logi/durvis
- AL "Akls" logs nišā - 45 m²
- AL-A "Akls" logs reljefā apmetumā - 14 m²

Logu rāmji un ārdurvis krāsotas ar linellās bāzes krāsu, aklie logi krāsojami ar fasādes krāsu. Krāsa: tumši zaļa, tonis precizējams

Fasādes apdares materiālu apzīmējumi un kopējie apjomi:

- Cokols. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: bēšs, tonis precizējams. Kopējā platība /virszemes daļai/: 299 m²
- Fasādes apmetums. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu. Tonis: zilonkaula balts. Kopējā platība: 1 436 m² (t.sk. virsmas ar izteiktu reljefu u.c. dekoratīvās apmetuma daļas - 56 m² un aklo logu krāsojums - 59 m²)
- Rusti. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: tumšāks zilonkaula balts, tonis precizējams. Kopējā platība: 172 m²
- Logailu apmales. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: tumšāks zilonkaula balts, tonis precizējams; Kopējā platība: 30 m²
- Krāsotas koka detaļas /dzegas/ ar linellās bāzes krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precizējams; Kopējais apjoms: 216.1t.m.
- Dzegas ar apmetumu. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precizējams; Kopējais apjoms: 206.3 t.m.
- Jumta segums - kvadrāta formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Jumta segums - mēles formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Jumta segums - mēles formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Jumta segums - zvīņu formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Stiklots jumts (stikls metāla rāmjos); Apjomu skatīt jumta plānā
- Jumta segums - cinkots skārds; Apjomu skatīt jumta plānā

Fasāžu apdares pieņemtie apzīmējumi:

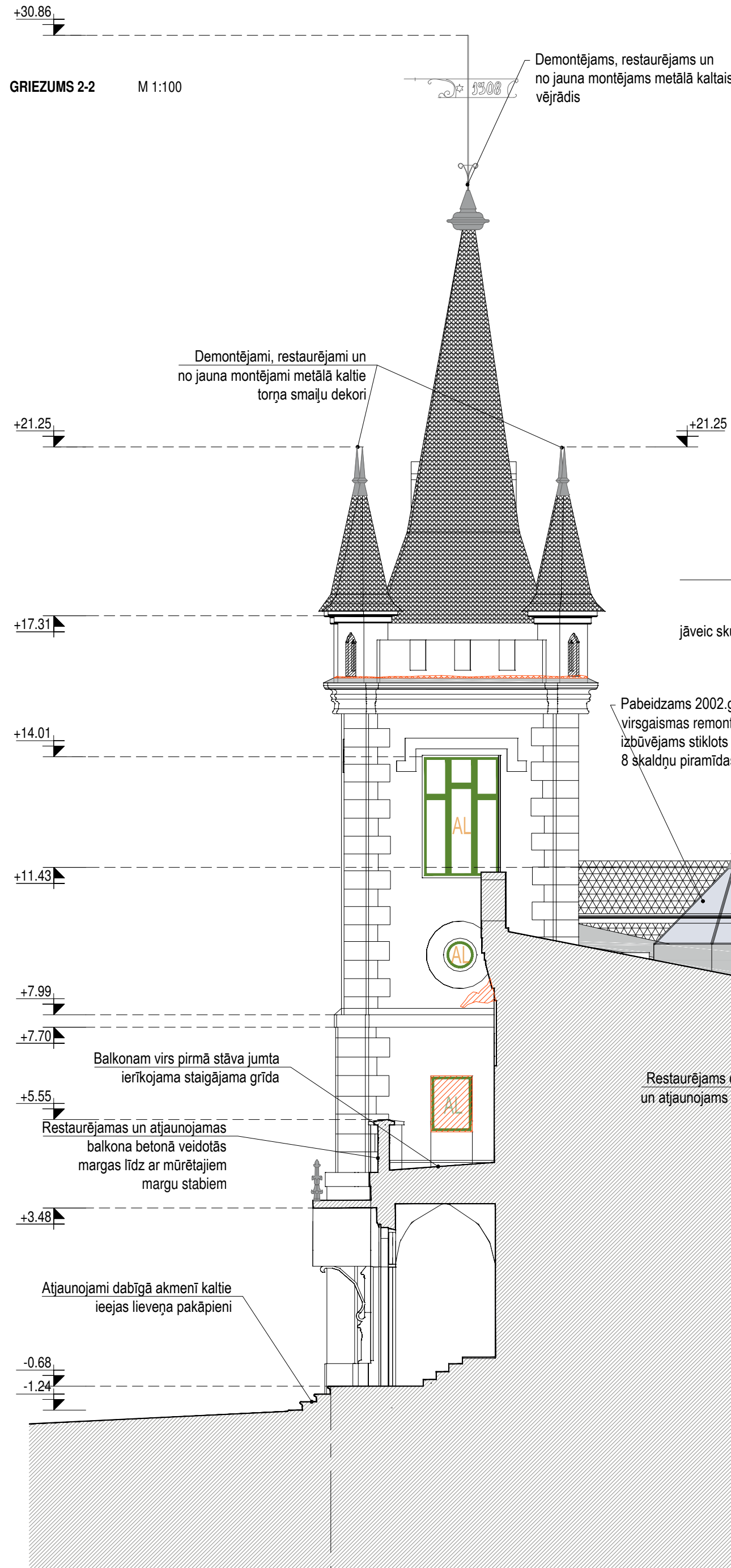
Logailu slēgākmeņu kopējais apjoms - 7 m²:

- Restaurējami logu ailu 'slēgākmeņus' dekorējošie cilņi - sieviešu maskas (8 gab.)
- Atjaunojami gludi apmesti 'slēgākmeņi' (23 gab.)
- Restaurējami logu ailu 'slēgākmeņus' dekorējošie cilņi - lauvu maskas (6 gab.)
- Atjaunojama 'slēgākmeņa' zudusi apdare (3 gab.)
- Atjaunojama 'slēgākmeņa' fakturētā apmetuma apdare (3 gab.)
- Restaurējami logu ailu 'slēgākmeņus' dekorējošie cilņi ar augu motīvu (6 gab.)
- s Zudusi apmetuma apdare. Kopā ~223 m²
- Izteikti bojāta apmetuma apdare. Kopā ~113 m²

Piezīmes:

- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros. Par nosacīto atzīmi ±0.00 pieņemta ēkas 1. stāva tirās grīdas atzīme, kas atbilst absolūtajai atzīmei 131.61 LAS.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome ReĢ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017	Rasējums: <
---	-------------------------------	--



GRIEZUMS 2-2 M 1:100

Logu un durvju pieņemtie apzīmējumi:

- R/J** Saglabājamas un atjaunojamas oriģinālās logu/durvju aplodas. Pēc oriģinālo logu/durvju vērtņu parauga izgatavojamas jaunas vērtnes
- R** Restaurējami oriģinālie koka logi (aploda, vērtnes un furnitūra)
- J** Pēc oriģinālo logu/durvju parauga no jauna izgatavojami jauni koka logi/durvis
- AL** "Aklis" logs nišā - 45 m²
- AL-A** "Aklis" logs reljefā apmetumā - 14 m²

Logu rāmjī un ārdurvis krāsotas ar lineļlas bāzes krāsu, aklie logi krāsojami ar fasādes krāsu. Krāsa: tumši zaļa, tonis precizējams

Fasāžu apdares pieņemtie apzīmējumi:

Logailu slēgakmeņu kopējais apjoms - 7 m²:

- Restaurējami logu ailu 'slēgakmeņus' dekorējošie cīļņi - sieviešu maskas (8 gab.)
- Atjaunojami gludi apmesti 'slēgakmeņi' (23 gab.)
- Restaurējami logu ailu 'slēgakmeņus' dekorējošie cīļņi - lauvu maskas (6 gab.)
- Atjaunojama 'slēgakmeņa' zudusi apdare (3 gab.)
- Atjaunojama 'slēgakmeņa' fakturētā apmetuma apdare (3 gab.)
- Restaurējami logu ailu 'slēgakmeņus' dekorējošie cīļņi ar augu motīvu (6 gab.)
- Zudusi apmetuma apdare. Kopā ~223 m²
- Izteikti bojāta apmetuma apdare. Kopā ~113 m²

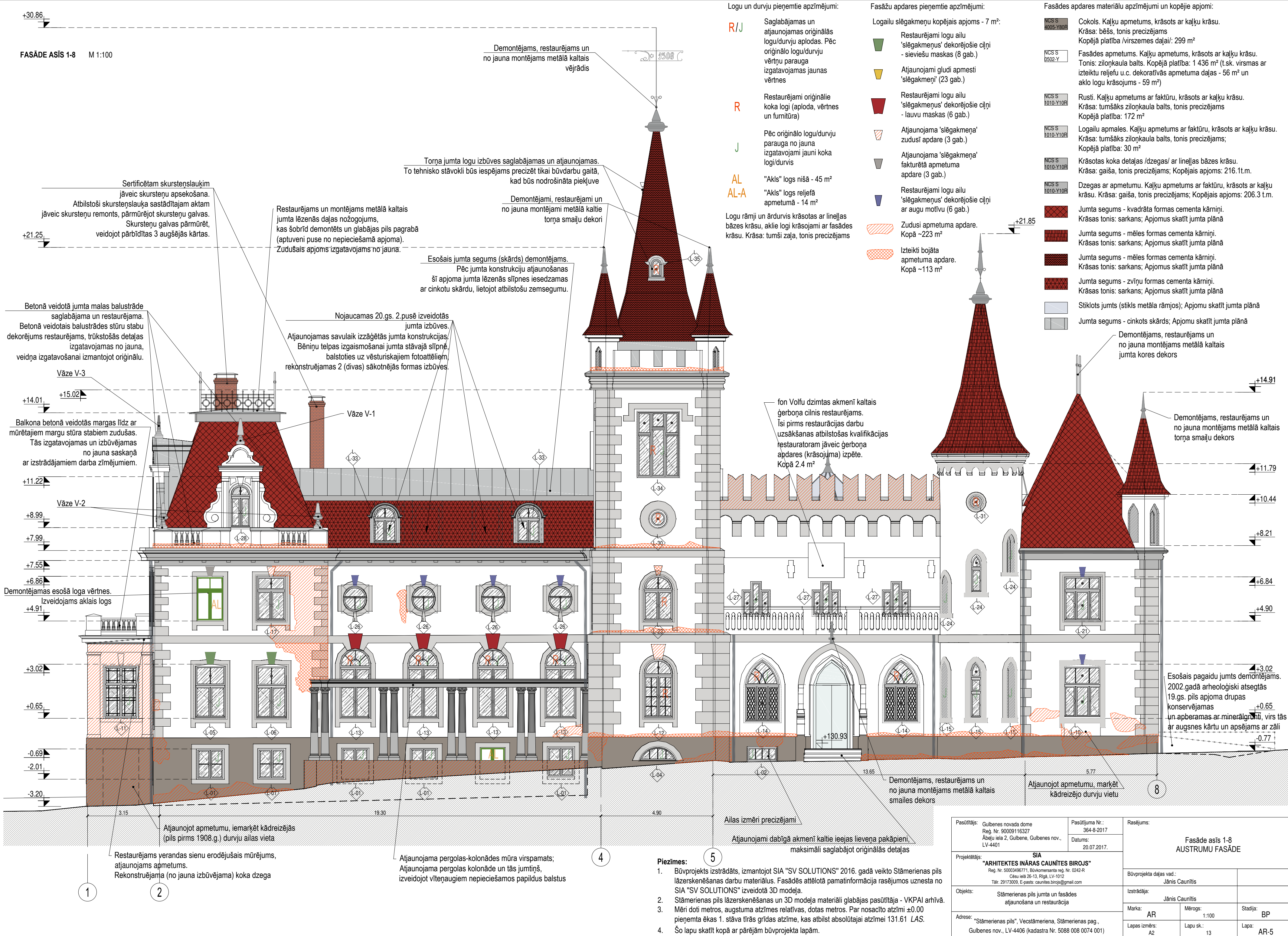
Fasādes apdares materiālu apzīmējumi un kopējie apjomi:

- NCS S 4005-Y80R** Kokols. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: bēšs, tonis precizējams. Kopējā platība /virszemes daļai/: 299 m²
- NCS S 0502-Y** Fasādes apmetums. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu. Tonis: ziloņkaula balts. Kopējā platība: 1 436 m² (t.sk. virsmas ar izteiktu reljefu u.c. dekoratīvās apmetuma daļas - 56 m² un aklo logu krāsojums - 59 m²)
- NCS S 1010-Y10R** Rusti. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: tumšāks ziloņkaula balts, tonis precizējams. Kopējā platība: 172 m²
- NCS S 1010-Y10R** Logailu apmales. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: tumšāks ziloņkaula balts, tonis precizējams; Kopējā platība: 30 m²
- NCS S 1010-Y10R** Krāsotas koka detaļas /dzegas/ ar lineļlas bāzes krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precizējams; Kopējais apjoms: 216.1t.m.
- NCS S 1010-Y10R** Dzegas ar apmetumu. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precizējams; Kopējais apjoms: 206.3 t.m.
- NCS S 1010-Y10R** Jumta segums - kvadrāta formas cementa kārņiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- NCS S 1010-Y10R** Jumta segums - mēles formas cementa kārņiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- NCS S 1010-Y10R** Jumta segums - mēles formas cementa kārņiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- NCS S 1010-Y10R** Jumta segums - zvīņu formas cementa kārņiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- NCS S 1010-Y10R** Stiklots jumts (stikls metāla rāmjos); Apjomu skatīt jumta plānā
- NCS S 1010-Y10R** Jumta segums - cinkots skārds; Apjomu skatīt jumta plānā

Piezīmes:

- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros. Par nosacīto atzīmi ±0.00 pieņemta ēkas 1. stāva tirās grīdas atzīme, kas atbilst absolūtajai atzīmei 131.61 LAS.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017 Datums: 20.07.2017.	Rasējums:	
		Griezums 2-2	
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu iela 26-13, Rīga, LV-1012 Tāl. 29173009, E-pasts: caunites-birops@gmail.com	Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija	Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis	
		Izstrādāja: Jānis Caunītis	
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)	Marka: AR	Mērogs: 1:100	Stadija: BP
		Lapas izmērs: A2	Lapu sk.: 13 Lapa: AR-4



+30.86

FASĀDE ASĪS A-K M 1:100

Demontējams, restaurējams un
no jauna montējams metālā kaltais
vējrādis

+21.85

Demontējami, restaurējami un
no jauna montējami metālā kaltie
torņa smaļņu dekori

+21.25

Demontējams, restaurējams un
no jauna montējams metālā kaltais
jumta kores dekors

+14.91

Jumta izbūve demontējama

Demontējams, restaurējams un
no jauna montējams metālā kaltais
torņa smailes dekors

+10.44

+7.99

+7.59

+6.89

+4.90

+3.01

+0.69

Durvis aizbūvējamas

Saglabājamās un atjaunojamās savulaik
nesacietējušās apmetumā ar instrumentu
ievilkta loga ailes apmale

Esošais pagaidu jumts demontējams.
2002.gadā arheoloģiski atsegtais
19.gs. pils apjoma drupas konservējamās
un apberamas ar grūti.

Sertificētam skurstenslauķim
jāveic skursteņu apsekošana.
Atbilstoši skurstenslauķa sastādītajam aktam
jāveic skursteņu remonts, pārmūrējot skursteņu galvas.
Skursteņu galvas pārmūrēt,
veidojot pārbīdītās 3 augšējās kārtas.

Restaurējams un montējams metālā kaltais
jumta lēzenās daļas nožogojums,
kas šobrīd demontēts un glabājas pils pagrabā
(aptuveni puse no nepieciešamā apjoma).
Zudušais apjoms izgatavojams no jauna.

Vāze V-4

Betonā veidotā jumta malas balustrāde
saglabājama un restaurējama.
Betonā veidots balustrādes stūru stabu
dekorējums restaurējams, trūkstošās detaļas
izgatavojamas no jauna, veidnīm izmantojot
oriģinālu.

Vāze V-5

Atjaunojama koka dzega

Balkona atjaunošanai izstrādāts atsevišķs projekts
un tā realizācija jau uzsākta

Logu un durvju pieņemtie apzīmējumi:

R/J

Saglabājamās un
atjaunojamās oriģinālās
logu/durvju aplodas. Pēc
oriģinālo logu/durvju
vērtību parauga
izgatavojamas jaunas
vērtnes

R

Restaurējami oriģinālie
koka logi (aploda, vērtnes
un furnitūra)

J

Pēc oriģinālo logu/durvju
parauga no jauna
izgatavojami jauni koka
logi/durvis

AL

"Akls" logs niša - 45 m²

AL-A

"Akls" logs reljefā
apmetumā - 14 m²

Logu rāmji un ārdurvis krāsotas ar līnijas
bāzes krāsu, aklie logi krāsojami ar fasādes
krāsu. Krāsa: tumši zaļa, tonis precizējams

Fasāžu apdares pieņemtie apzīmējumi:

Logailu slēgākmeņu kopējais apjoms - 7 m²:

Restaurējami logu aili
'slēgākmeņus' dekorējošie cīļņi
- sieviešu maskas (8 gab.)

Atjaunojami gludi apmeti
'slēgākmeņi' (23 gab.)

Restaurējami logu aili
'slēgākmeņus' dekorējošie cīļņi
- lauvu maskas (6 gab.)

Atjaunojama 'slēgākmeņa'
zudusi apdare (3 gab.)

Atjaunojama 'slēgākmeņa'
fakturētā apmetuma
apdare (3 gab.)

Restaurējami logu aili
'slēgākmeņus' dekorējošie cīļņi
ar augu motīvu (6 gab.)

Zudusi apmetuma apdare.
Kopā ~223 m²

Izteikti bojāta
apmetuma apdare.
Kopā ~113 m²

Fasādes apdares materiālu apzīmējumi un kopējie apjomi:

NCS S
4005-Y80R

Cokols. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu.
Krāsa: bēss, tonis precizējams
Kopējā platība /virszemes daļai/: 299 m²

NCS S
0502-Y

Fasādes apmetums. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu.
Tonis: ziloņkaula balts. Kopējā platība: 1 436 m² (t.sk. virsmas ar
izteiktu reljefu u.c. dekoratīvās apmetuma daļas - 56 m² un
aklo logu krāsojums - 59 m²)

NCS S
1010-Y10R

Rusti. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu.
Krāsa: tumšāks ziloņkaula balts, tonis precizējams
Kopējā platība: 172 m²

NCS S
1010-Y10R

Logailu apmales. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu.
Krāsa: tumšāks ziloņkaula balts, tonis precizējams;
Kopējā platība: 30 m²

NCS S
1010-Y10R

Krāsotas koka detaļas /dzegas/ ar līnijas bāzes krāsu.
Krāsa: gaiša, tonis precizējams; Kopējais apjoms: 216.1 t.m.

NCS S
1010-Y10R

Dzegas ar apmetumu. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu
krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precizējams; Kopējais apjoms: 206.3 t.m.

Jumta segums - kvadrāta formas cementa kāmiņi.
Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā

Jumta segums - mēles formas cementa kāmiņi.
Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā

Jumta segums - mēles formas cementa kāmiņi.
Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā

Jumta segums - zvīņu formas cementa kāmiņi.
Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā

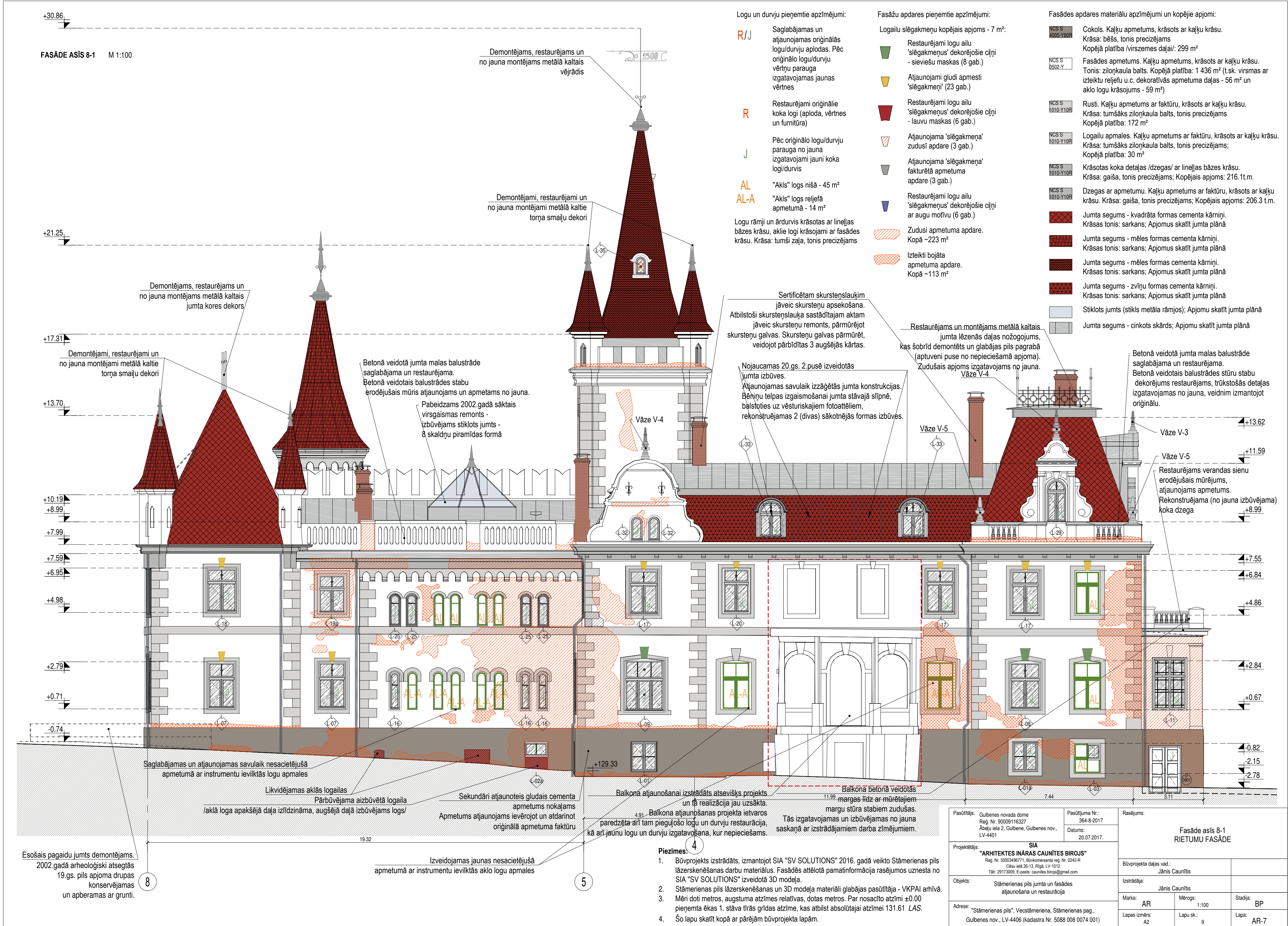
Stiklots jumts (stikls metāla rāmjos); Apjomu skatīt jumta plānā

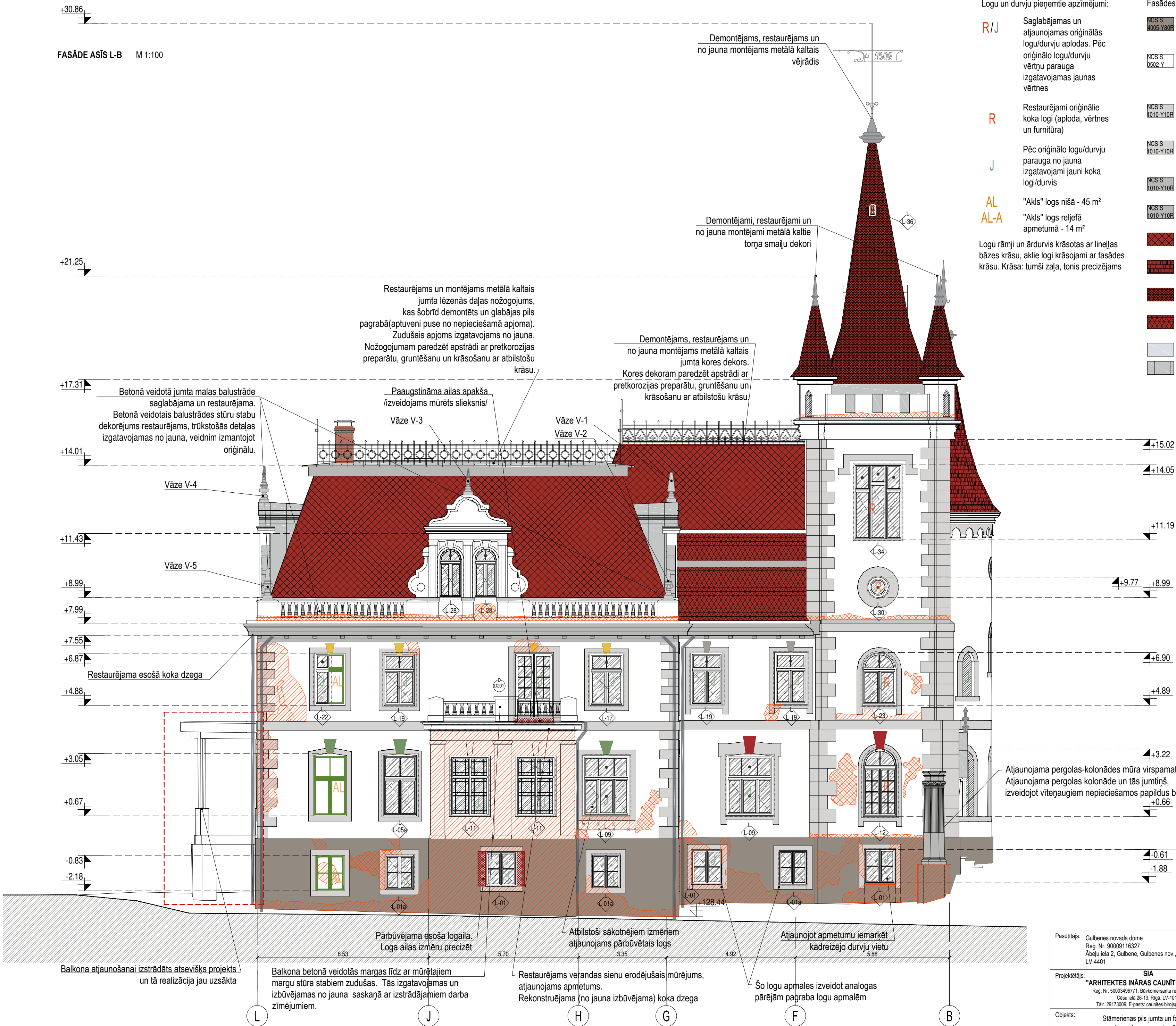
Jumta segums - cinkots skārds; Apjomu skatīt jumta plānā

Piezīmes:

- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils
lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no
SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros. Par nosacīto atzīmi ±0.00
pieņemta ēkas 1. stāva tīrās grīdas atzīme, kas atbilst absolūtajai atzīmei 131.61 LAS.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome ReĢ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017	Rasējums: Fasāde asīs A-K ZIEMEĻU FASĀDE			
	Datums: 20.07.2017.				
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" ReĢ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reĢ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tāl. 29173009, E-pasts: caunites.birops@gmail.com			Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija			Izstrādāja: Jānis Caunītis		
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		Marka: AR	Mērogs: 1:100	Stadija: BP	
		Lapas izmērs: A2	Lapu sk.: 9	Lapa: AR-6	





Logu un durvju pieņemtie apzīmējumi:

- R/J Saglabājamās un atjaunojamās oriģinālās logu/durvju aplodas. Pēc oriģinālo logu/durvju vērtību parauga izgatavojamas jaunas vērtnes
- R Restaurējami oriģinālie koka logi (aploda, vērtnes un furnitūra)
- J Pēc oriģinālo logu/durvju parauga no jauna izgatavojami jauni koka logi/durvis
- AL "Aklis" logs nišā - 45 m²
- AL-A "Aklis" logs reljefā apmetumā - 14 m²

Logu rāmji un ārdurvis krāsotas ar linellās bāzes krāsu, aklie logi krāsojami ar fasādes krāsu. Krāsa: tumši zaļa, tonis precīzējams

Fasādes apdares materiālu apzīmējumi un kopējie apjomi:

- Cokols. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: bēss, tonis precīzējams. Kopējā platība /virszemes daļai/: 299 m²
- Fasādes apmetums. Kaļķu apmetums, krāsots ar kaļķu krāsu. Tonis: zilņķaula balts. Kopējā platība: 1 436 m² (t.sk. virsmas ar izteiktu reljefu u.c. dekoratīvās apmetuma daļas - 56 m² un aklo logu krāsojums - 59 m²)
- Rusti. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: tumšāks zilņķaula balts, tonis precīzējams. Kopējā platība: 172 m²
- Logailu apmales. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: tumšāks zilņķaula balts, tonis precīzējams; Kopējā platība: 30 m²
- Krāsotas koka detaļas /dzegas/ ar linellās bāzes krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precīzējams; Kopējais apjoms: 216.1 t.m.
- Dzegas ar apmetumu. Kaļķu apmetums ar faktūru, krāsots ar kaļķu krāsu. Krāsa: gaiša, tonis precīzējams; Kopējais apjoms: 206.3 t.m.
- Jumta segums - kvadrāta formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Jumta segums - mēles formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Jumta segums - mēles formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Jumta segums - zvīņu formas cementa kāmiņi. Krāsas tonis: sarkans; Apjomus skatīt jumta plānā
- Stiklots jumts (stikls metāla rāmjos); Apjomu skatīt jumta plānā
- Jumta segums - cinkots skārds; Apjomu skatīt jumta plānā

Fasāžu apdares pieņemtie apzīmējumi:

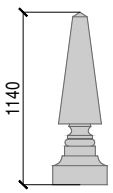
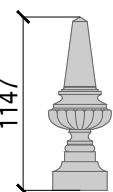
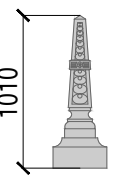
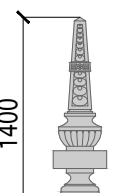
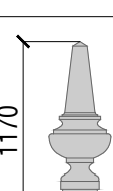
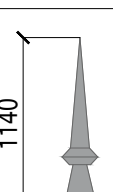
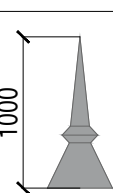
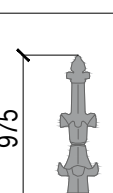
Logailu slēgkmeņu kopējais apjoms - 7 m²:

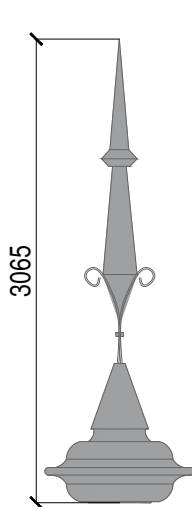
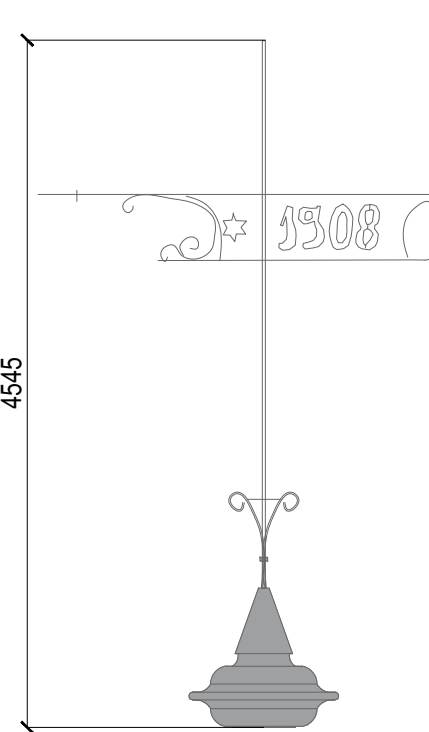
- Restaurējami logu ailu 'slēgkmeņus' dekorējošie cīļņi - sieviešu maskas (8 gab.)
- Atjaunojami gludi apmesti 'slēgkmeņi' (23 gab.)
- Restaurējami logu ailu 'slēgkmeņus' dekorējošie cīļņi - lauvu maskas (6 gab.)
- Atjaunojama 'slēgkmeņa' zudusi apdare (3 gab.)
- Atjaunojama 'slēgkmeņa' fakturētā apmetuma apdare (3 gab.)
- Restaurējami logu ailu 'slēgkmeņus' dekorējošie cīļņi ar augu motīvu (6 gab.)
- Zudusi apmetuma apdare. Kopā ~223 m²
- Izteikti bojāta apmetuma apdare. Kopā ~113 m²

Piezīmes:

- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
- Mēri doti metros, augstuma atzīmes relatīvas, dotas metros. Par nosacīto atzīmi ±0.00 pieņemta ēkas 1. stāva tīrās grīdas atzīme, kas atbilst absolūtajai atzīmei 131.61 LAS.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401	Pasūtītāja Nr.: 364-8-2017	Rasējums: Fasāde asīs L-B DIENVIDU FASĀDE		
	Datums: 20.07.2017.			
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771, Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tāl. 29173009, E-pasts: caunites-birojs@gmail.com		Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija	Izstrādāja: Jānis Caunītis			
	Marka: AR	Mērogs: 1:100	Stadija: BP	
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		Lapas izmērs: A2	Lapu sk.: 13	Lapa: AR-8

Jumta dekoratīvo detaļu specifikācija				
Nr.	Skice	Izmēri, mm	Skaitis, gab.	Piezīmes
V-1		360 x 360 x 1140	1	Betona vāze. Izgatavojama no jauna. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus.
V-2		415 x 415 x 1147	2	Betona vāze. Izgatavojama no jauna. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus.
V-3		356 x 356 x 1010	1	Betona vāze. Izgatavojama no jauna. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus.
V-4		354 x 354 x 1400	2	Betona vāze. Izgatavojama no jauna. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus.
V-5		410 x 410 x 1170	2	Betona vāze. Izgatavojama no jauna. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus.
SP-1		h=1140	7	Spice mazajiem tornīšiem; Izgatavojama no jauna Spīču pamatnes (bāzes) izmēri precizējami uz vietas, katram tornim atsevišķi. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus. Materiāls - cinkots skārds, biez. 0.7mm
SP-2		h=1000	1	Spice astoņstūra piramīdveida stiklotajam jumtam; Izgatavojama no jauna. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus. Materiāls - cinkots skārds, biez. 0.7mm
SP-5		h=975	1	Betona spice. Spice galvenās ieejas jumīnam; Restaurējama /izgatavojama no jauna/ sausā betona tehnoloģijā. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus.

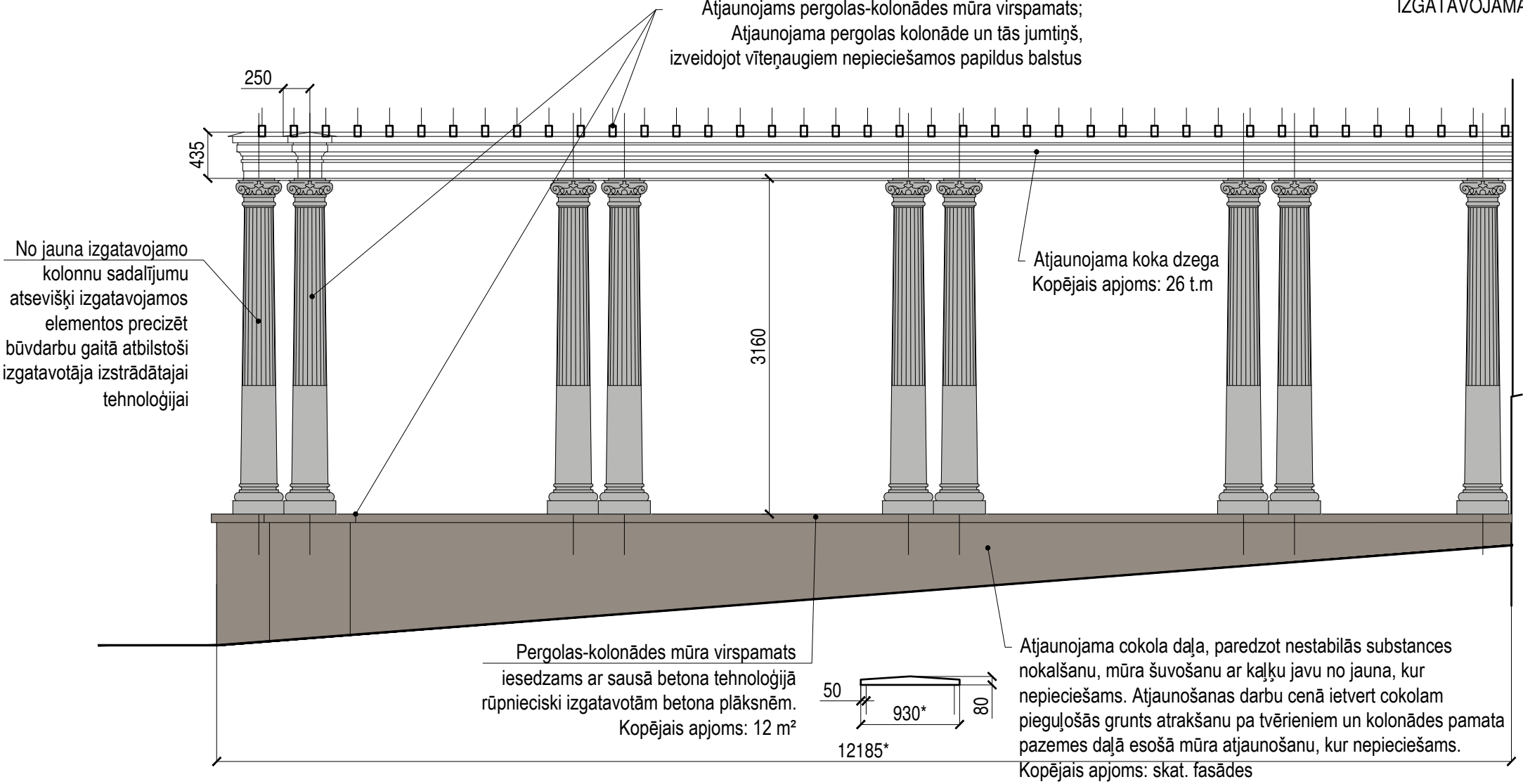
Jumta dekoratīvo detaļu specifikācija				
Nr.	Skice	Izmēri, mm	Skaitis, gab.	Piezīmes
SP-3		d1000* x 3065h	1	Spice apaļajam tornim. Restaurējama, trūkstošās detaļas izgatavojot no jauna, paredzot apstrādi ar pretkorozijas preparātu, gruntēšanu un krāsošanu ar atbilstošu krāsu. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus. Cenā ietvert demontāžu un montāžu pēc restaurācijas. Materiāls - metāls (t.sk. cinkoti metāla kalumi un cinkots skārds)
SP-4		d1000* x 4545h	1	Spice ar vējrādi lielajam tornim. Vējrādis un spice restaurējama, trūkstošās detaļas izgatavojot no jauna, paredzot apstrādi ar pretkorozijas preparātu, gruntēšanu un krāsošanu ar atbilstošu krāsu. Paredzēt visus nepieciešamos stiprinājuma elementus. Cenā ietvert demontāžu un montāžu pēc restaurācijas. Materiāls - metāls (t.sk. cinkoti metāla kalumi un cinkots skārds)

- Piezīmes:**
- Mēri doti milimetros.
 - Visi betona elementi - rūpnieciski izgatavoti, izmantojot sausā betona tehnoloģiju.
 - Saglabājušies vai daļēji saglabājušies betona elementi restaurējami, trūkstošās detaļas izgatavojamas no jauna, veidnim izmantojot oriģinālu.
 - Visiem betona elementiem paredzēt virsmas apstrādi ar hidrofbizatoru, piemēram, "Funcosil" BISNL (izplatītājs Latvijā SIA "Remmers") vai līdzvērtīgu analogu;
 - Dekoratīvo elementu salaiduma vietās ar ēkas konstrukcijām (jumtu, jumta apmalēm utml.) paredzēt hidroizolējošu, elastīgu šuvi.
 - Visu dekoratīvo elementu stiprinājuma vietas un veids precizējams uz vietas objektā pirms attiecīgā elementa izgatavošanas.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401		Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017 Datums: 20.07.2017.
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīgā, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Rasējums: Jumta dekoratīvo detaļu specifikācija		
Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
Izstrādāja: Jānis Caunītis		
Marka: AR	Mērogs: 1:50	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 13	Lapa: AR-9

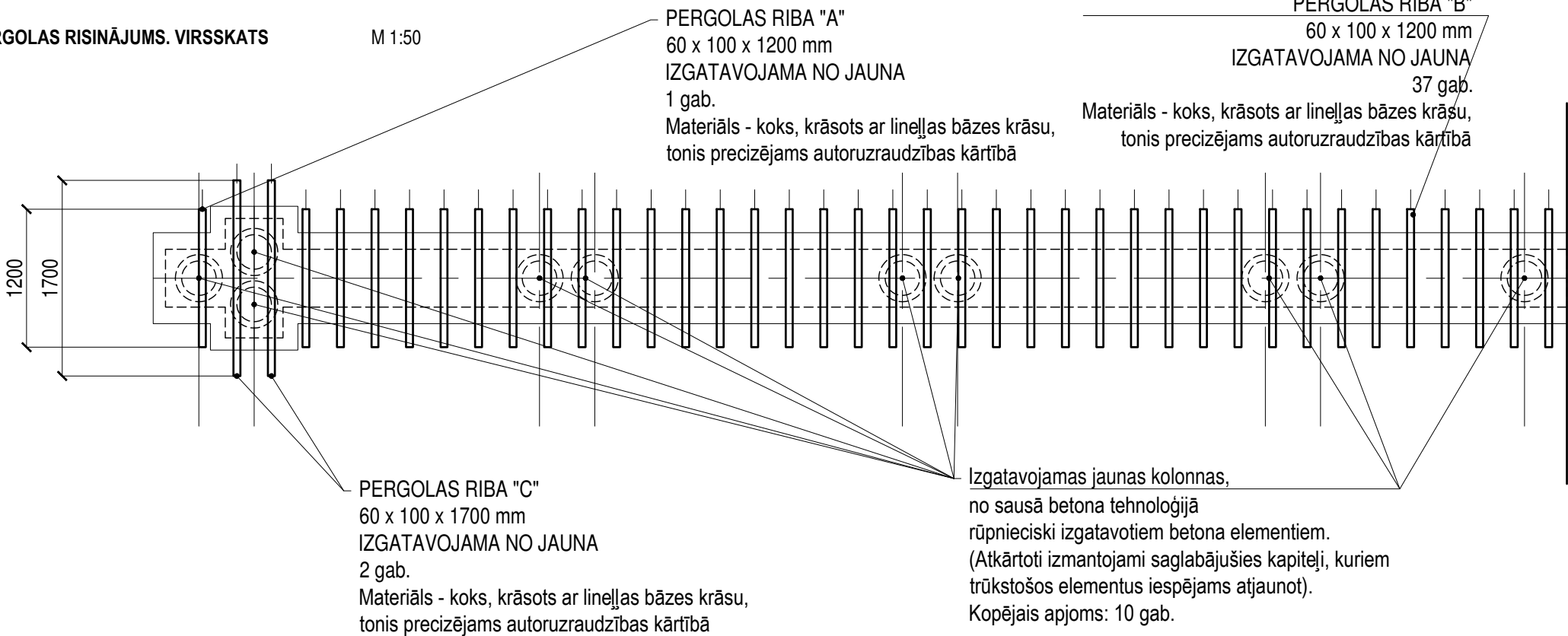
PERGOLAS RISINĀJUMS. PRETSKATS

M 1:50



PERGOLAS RISINĀJUMS. VIRSSKATS









M 1:50



- Piezīmes:**
- Mēri doti milimetros.
 - Visi betona elementi - rūpnieciski izgatavoti, izmantojot sausā betona tehnoloģiju.
 - Saglabājušies vai daļēji saglabājušies betona elementi restaurējami, trūkstošās detaļas izgatavojamas no jauna, veidnīm izmantojot oriģinālu.
 - Visiem betona elementiem paredzēt virsmas apstrādi ar hidrofobizatoru, piemēram, "Funcosil" BISNL (izplatītājs Latvijā SIA "Remmers") vai līdzvērtīgu analogu;
 - Dekoratīvo elementu salaiduma vietās ar ēkas konstrukcijām (jumtu, jumta apmalēm utml.) paredzēt hidroizolējošu, elastīgu šuvi.
 - Visu dekoratīvo elementu stiprinājuma vietas un veids precizējams uz vietas objektā pirms attiecīgā elementa izgatavošanas.
 - Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.
 - * mēri precizējami pēc pamatkonstrukcijas atjaunošanas.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401		Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017 Datums: 20.07.2017.
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Rasējums: Pergolas risinājums		
Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
Izstrādāja: Jānis Caunītis		
Marka: AR	Mērogs: 1:50	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 13	Lapa: AR-10

Atsevišķu arhitektūras detaļu un elementu specifikācija

Nr. p. k.	Nosaukums	Skice / foto	Izmēri, mm	Apjoms	Piezīmes
1	Balkona marga /virs atjaunojamās verandas/		600x1000h	14 t.m	Rekonstruējamas (izgatavojamas no jauna) balkona margas. Balkona margu stabi mūrējami no ķieģeļiem, apmetami. Dokas un roku balsti izgatavojami rūpnieciski, sausā betona tehnoloģijā, balstāmi uz metāla profiliem. Roku balsti dalāmi (izgatavojami) pa tehnoloģiski piemērotiem posmiem
2	Balkona marga /virs galvenās ieejas/		~700x1250*h	10 t.m	Restaurējamas betonā veidotās balkona margas
3	Balustrāde /dienvidu apjomam/		~500x1000h	32 t.m	Restaurējama betonā veidotā balustrāde. Cenā ietvert balustrādi balstošo metāla profilu restaurāciju, pretkorozijas apstrādi, gruntēšanu un krāsošanu ar atbilstošu krāsu.
4	Balustrāde /vidus apjomam/		~200x1350*h	12.6 t.m	Restaurējama betonā veidotā balustrāde. Cenā ietvert balustrādi balstošo metāla profilu restaurāciju, pretkorozijas apstrādi, gruntēšanu un krāsošanu ar atbilstošu krāsu.
5	Zobinājums /vidus apjomam/		560x2050*h	15.2 t.m	Restaurējams / atjaunojams zobinājums, maksimāli atdarinot oriģinālā apmetuma faktūru. Atdarinājuma paraugus pirms darbu veikšanas uzrādīt autoruzraugam.
6	Rusti		-	skat. fasādes	Apmetumā veidoti rusti restaurējami/atjaunojami. Zudušajās vietās izveidojami jauni, analogi vēsturiskajiem paraugiem, atdarinot gan formu, gan apmetuma faktūru. Atdarinājuma paraugus pirms darbu veikšanas uzrādīt autoruzraugam.
7	Logailu dekoratīvās apmales ovālajiem logiem		-	skat. fasādes	Logailu dekoratīvās apmales restaurējamas/atjaunojamas, kur nepieciešams aizdarinot plaisas un novēršot turpmākas plaisāšanas cēloņus.
8	Aklais logs reljefā apmetumā		-	skat. fasādes	Saglabājamās un atjaunojamās savulaik nesacietējušā apmetumā ar instrumentu ievilktais logs apmales. Atdarinājuma paraugus pirms darbu veikšanas uzrādīt autoruzraugam.


Atsevišķu arhitektūras detaļu un elementu specifikācija

Nr. p. k.	Nosaukums	Skice / foto	Izmēri, mm	Apjoms	Piezīmes
9	"Mazā" jumta izbūve dienvidu apjoma A un R fasādē		skat. fasādes	2 gab.	Jumta izbūve restaurējama/atjaunojama, aizdarinot dzegas un pārējo detaļu plaisas un novēršot turpmākas plaisāšanas cēloņus. Atjaunojami visi dekoratīvie elementi, ieskaitot apmetumu un tā dažādo faktūru.
10	"Lielā" jumta izbūve dienvidu fasādē		skat. fasādes	1 gab.	Jumta izbūve restaurējama/atjaunojama, aizdarinot dzegas un pārējo detaļu plaisas un novēršot turpmākas plaisāšanas cēloņus. Atjaunojami visi dekoratīvie elementi, ieskaitot apmetumu un tā dažādo faktūru.
11	Koka dzega. Tips A /ēkas dienvidu daļā/		b=550 x 580h	82.8 t.m	Restaurējama koka dzega, saglabājot dzegas vēdināšanas iespējas (atvērumus). Cenā ietvert masīvoka dzeguļu (mutulu) izgatavošanu no jauna, kur nepieciešams.
12	Apmetumā vilktā dzega. Tips A /ēkas dienvidu daļā, zem koka dzegas/		b=100* x 100*h	82.8 t.m	Restaurējama apmetumā vilktā dzega. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.
13	Koka dzega. Tips B /ēkas dienvidu apjoma lēzenajam jumtam/		b=450 x 400h	33.7 t.m	Restaurējama koka dzega, saglabājot dzegas vēdināšanas iespējas (atvērumus).
14	Koka dzega. Tips C /ēkas mansarda tipa jumtiem/		b=300 x 200h	61.6 t.m	Restaurējama koka dzega, saglabājot dzegas vēdināšanas iespējas (atvērumus).
15	Koka dzega. Tips D /pergolai/		b=250 x 435h	26 t.m	Restaurējama koka dzega, neatgriezeniski bojātās koka detaļas, ietverot profilus un dentikulu (zobinājuma) izgatavošanu no jauna.
16	Koka dzega. Tips E /balkonam virs verandas/		b=400 x 740h	12 t.m	Rekonstruējama (no jauna izgatavojama) balkona koka dzega, par paraugu izmantojot esošo koka dzegu, ēkas jumta "lūzumu" vietās. Nodrošināma dzegas vēdināšanas iespēja (atvērumi).

Piezīmes:

- Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uznesta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
- Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
- Būvprojektā dotie apjomi aprēķināti, balstoties uz lāzerskenēšanas datiem.
- Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.
- *izmēri doti nosacīti.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401		Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017 Datums: 20.07.2017.
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Rasējums: Atsevišķu arhitektonisko detaļu specifikācija		
Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
Izstrādāja: Jānis Caunītis		
Marka: AR	Mērogs: b/m	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 13	Lapa: AR-11

Atsevišķu arhitektūras detaļu un elementu specifikācija					
Nr. p. k.	Nosaukums	Skice / foto	Izmēri, mm	Apjoms	Piezīmes
17	Apmetumā veidota dzega. Tips B /Z apjomam/		b=420 x 450h	43.6 t.m	Restaurējama / atjaunojama apmetumā vilktā dzega, t.sk. stūru dekoratīvais noformējums. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.
18	Apmetumā veidota dzega. Tips C /lielajam tornim/		b=420x720h	26.7 t.m	Restaurējama / atjaunojama apmetumā vilktā dzega, t.sk. stūru dekoratīvais noformējums. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.
19	Apmetumā veidota dzega. Tips D /apaļajam tornim/		b=350x970h	14.1 t.m	Restaurējama / atjaunojama apmetumā vilktā dzega. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.
20	Apmetumā veidota dzega. Tips E /mazajam četrstūru tornītim/		b=400x300h	7.2 t.m	Restaurējama / atjaunojama apmetumā veidotā dzega. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.
21	Apmetumā veidota dzega. Tips F / lielā torņa mazajiem četrstūru tornīšiem/		b=400x300h	22.2 t.m	Restaurējama / atjaunojama apmetumā veidotā dzega. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.
22	Apmetumā veidota dzega. Tips G /mazajiem astoņstūru tornīšiem/		b=300x250h	9.7 t.m	Restaurējama / atjaunojama apmetumā veidotā dzega. Cenā ietvert apmetuma zudumu labojumus un erodējušo ķieģeļu nomaiņu dzegas mūrējumā, kur nepieciešams.

Piezīmes:

1. Būvprojekts izstrādāts, izmantojot SIA "SV SOLUTIONS" 2016. gadā veikto Stāmerienas pils lāzerskenēšanas darbu materiālus. Fasādēs attēlotā pamatinformācija rasējumos uzņemta no SIA "SV SOLUTIONS" izveidotā 3D modeļa.
2. Stāmerienas pils lāzerskenēšanas un 3D modeļa materiāli glabājas pasūtītāja - VKPAI arhīvā.
3. Būvprojektā dotie apjomi aprēķināti, balstoties uz lāzerskenēšanas datiem.
4. Šo lapu skatīt kopā ar pārējām būvprojekta sadaļas lapām.

Pasūtītājs: Gulbenes novada dome Reģ. Nr. 90009116327 Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401		Pasūtījuma Nr.: 364-8-2017
		Datums: 20.07.2017.
Objekts: Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija		
Adrese: "Stāmerienas pils", Vecstāmeriena, Stāmerienas pag., Gulbenes nov., LV-4406 (kadastra Nr. 5088 008 0074 001)		
Projektētājs: SIA "ARHITEKTES INĀRAS CAUNĪTES BIROJS" Reģ. Nr. 50003496771 Būvkomersanta reģ. Nr. 0242-R Cēsu ielā 26-13, Rīga, LV-1012 Tālr. 29173009, E-pasts: caunites.birojs@gmail.com		
Rasējums: Atsevišķu arhitektonisko detaļu specifikācija		
Būvprojekta daļas vad.: Jānis Caunītis		
Izstrādāja: Jānis Caunītis		
Marka: AR	Mērogs: b/m	Stadija: BP
Lapas izmērs: A3	Lapu sk.: 13	Lapa: AR-12

Stāmerienas pils jumta un fasādes atjaunošana un restaurācija
Stāmerienas pils, Vecstāmerienā, Gulbenes novadā, LV-4406

kadastra Nr. 5088 008 0074 001

BŪVPROJEKTS

Ugunsdrošības pasākumu pārskats

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMU PĀRSKATS

Stāmerienas pils ir vairāk kā 150 gadus veca ēka un tai piešķirtais valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa statuss (valsts aizsardzības Nr. 5091) nosaka pārbūves risinājumu ierobežojumus.

Šī Ugunsdrošības pasākumu pārskata uzdevums ir, ņemot vērā objekta arhitektūras kvalitāti, vēsturiskā plānojuma īpatnības un Valsts Kultūras pieminekļu inspekcijas prasības, kā arī likumā "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" minēto, **izstrādāt, noteikt, aprakstīt un pamatot ugunsdrošības pasākumus un priekšlikumus ēkas ugunsdrošības stāvokļa uzlabošanai**, lai tās jumta un fasāžu atjaunošanas gaitā un rezultātā nodrošinātu objekta ugunsaizsardzību atbilstoši Latvijas būvnormatīviem un citām spēkā esošo normatīvo aktu un būvprojektēšanai piemērojamo standartu prasībām.

Ugunsdrošības pasākumu pārskats izstrādāts uz 5 (piecām) lapām un iekļauts būvprojekta pirmajā sējumā.

Būves apraksts un ugunsdrošības raksturlielumi

Saskaņā ar pasūtītāja sastādīto Darba uzdevumu sējumā iekļautais būvprojekts izstrādāts Stāmerienas pils ēkas jumta un fasāžu atjaunošanai.

Ēkas funkcionālā dalījuma izmaiņas un ar to saistītās plānojuma izmaiņas projektā netiek risinātas.

Pils plānam ir asimetriska forma, kas sastāv no vairākiem savstarpēji savienotiem četrstūriem un apjomā paceļas divu pilnu stāvu augstumā. Gandrīz zem visa pirmā stāva ir pagrabs. Tā nav tikai zem telpām pašā pils ziemeļu galā.

Ēkai ir laukakmeņu mūra pamati un no laukakmeņiem (pagraba stāva līmenī) un māla pilnķieģeļiem mūrētas sienas. Pirmā un otrā stāva pārsegumi veidoti no koka sijām, kas no telpas griestu puses apmes-tas. Pagraba telpām ir mūrēti velvju pārsegumi. Pagraba stāvs netiek lietots.

Pils pirmais un otrais stāvs ēkas centrālajā daļā savienots ar plašām atklātām koka kāpnēm. Noejai uz pagraba stāvu ēkas centrālajā daļā izbūvētas atsevišķas kāpnes, kas pieejamas no foajē dienvidu pusē pieguļošās telpas, kura šobrīd pielāgota Tūrisma informācijas centra vajadzībām. Ēkas dienvidu galā ir otras kāpnes, kuru betona pakāpieni balstīti uz apmestām metāla sijām. Pils dienvidu galā esošās kāpnes savieno visus ēkas stāvus. No šīm kāpnēm ir izeja ēkas bēniņos.

Jumta konstrukcijas veidotas no koka. Jumta stāvās slīpnes segtas ar betona dakstiņiem, bet lēzenās slīpnes segtas ar skārdi.

Atbilstoši būvniecības procesam Stāmerienas pils ēka pieskaitāma pie III grupas.

Ēkā būs iespējams vienlaikus uzturēties arī vairāk par 100 cilvēkiem.

Saskaņā ar aktuālo ēkas tehniskās inventarizācijas lietu ēka pieder pie V lietošanas veida būvēm – būve, kas parasti tiek izmantota dienā un kurā pastāvīgi uzturas lietotāji, kas pārzina telpas – biroju ēka.

Saskaņā ar tehniskās inventarizācijas lietu ēkā ir viena telpu grupa.

Ēkas augstākā stāva grīdas atzīme nav augstāka par 8 metriem.

Ēkas plānotā ugunsnoturības pakāpe – U3.

BŪVPROJEKTS

Ugunsdrošības prasības plānojumam

Esošā ēkas kopējā platība ir 1682,3m²,

Savulaik, pils bēniņos, ierīkojot astoņas apjomīgas, kopējai ēkas stilistikai svešas jumta izbūves pils rietumu un austrumu fasādē (četras katrā no tām), bijušas izbūvētas telpas. Šobrīd šīs bēniņu telpas daļēji likvidētas, bet aktuālajā tehniskās inventarizācijas lietā tās vēl arvien uzrādītas.

Jumta konstrukciju atjaunošanas laikā 5 (piecas) bēniņos izbūvētās telpas pilnībā likvidējamās.

Plānotā ēkas kopējā platība pēc jumta konstrukciju atjaunošanas – 1682,3 m² – 432,8 m² = 1249,5 m². Tā ir mazāka par šāda lietošanas veida būvēm pieļaujamo. Iepriekš minētā plānotā ugunsnoturības pakāpe U3 šāda lietošanas veida ēkai pieļauj 1600 kv.m lielu viena ugunsdrošības nodalījuma platību.

Ugunsdrošības prasības būvkonstrukcijām

Būvkonstrukciju ugunsizturība ugunsnoturības pakāpes U3 būvēm netiek normēta.

Būvizstrādājumu minimālā ugunsreakcija ugunsnoturības pakāpes U3 būvēm netiek normēta.

Ģenplāna ugunsdrošības risinājumi

Ēka ir brīvstāvoša, tai nodrošināta piebraukšana pa asfaltētu ceļu no dienvidu puses.

Uguns aizsardzības risinājumi

Ugunsgrēka bīstamo faktoru atklāšanai un objektā esošo cilvēku apziņošanai, kā arī trauksmes signāla par ugunsgrēka izcelšanos pārraidei uz dežūr telpu ar diennakts dežūrējošo personālu, pils bēniņu stāvā pēc jumta un pārseguma konstrukciju atjaunošanas paredzēts uzstādīt automātiskas ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes iekārtas.

Ēkai paredzēts izbūvēt zibens aizsardzības sistēmu, kas atbilst III aizsardzības klasei, un zemējuma kontūru.

Dūmu un karstuma izvadīšana paredzēta caur atveramiem logiem. Visi logi būs atverami.

Iekšējā ugunsdzēsība atbilstoši ēkas būvtilpumam (8399 m³) un normatīviem **ir nepieciešama.** *Iekšējās ugunsdzēsības ūdensvada ierīkošanai atsevišķs projekts izstrādājams pils telpu pārbūves un restaurācijas būvprojekta ietvaros.*

Pils telpu pārbūves un restaurācijas projekta ietvaros evakuācijas izejas aprīkojamas ar evakuācijas norādēm – uzstādāmi gaismekļi ar iebūvētu akumulatoru, kas elektroenerģijas barošanas pazušanas gadījumā nodrošina to darbību vienas stundas garumā. Šajā projektā tikko pieminētais nav iekļauts.

Evakuācijas nodrošinājums

Evakuācija no ēkas otrā stāva telpām nodrošināta pa atklātām kāpnēm, kas atrodas ēkas centrālajā daļā esošajā foajē, no kura ir tieša izeja uz āru. Otra evakuācijas izeja no otrā stāva iespējama pa kāpnēm pils dienvidrietumu stūrī. Šīs kāpnes ved uz pagraba stāvu. Pagraba stāvā kāpņu tuvumā ir izeja uz āru zemes līmenī. No pagraba stāva ir vēl viena izeja – no pagraba centrālās daļas telpām ir izeja uz āru zemes līmenī zem rietumu fasādē piebūvētā (pašlaik rekonstruējamā) balkona. Trešā izeja no pagraba stāva ir iepriekš pieminētās kāpnes ēkas centrālajā daļā uz telpu pirmajā stāvā blakus foajē.

BŪVPROJEKTS

Trešā izeja iespējama arī no ēkas pirmā stāva. Tā ir izeja uz pašlaik rekonstruējamo balkonu ēkas rietumu fasādē un no tā pa kāpnēm uz leju, uz zemes līmeni.

Evakuācijas ceļš ēkā līdz tuvākajai izejai nav garāks par 45 metriem.

Ugunsdzēsības un glābšanas darbu nodrošinājums

Ugunsdzēsības un glābšanas dienestam ir nodrošināta:

- ērta piekļuve visām ēkas ārdurvīm;

- piekļuve ēkas jumtam caur ugunsdrošām durvīm ēkas dienvidrietumu stūrī esošajā kāpņu telpā uz bēniņiem un no bēniņiem pa jumta izbūvju logiem vai pa lūkām, kas plānotas pie skursteņiem, uz jumta.

Starp asīm 2-3/L-G ir izeja caur jumta lūku JL01. Starp asīm 3-4/G-K ir izeja caur jumta lūku JL02. Pa šo lēzeno (11^0) jumtu var nonākt līdz stāvākā mansarda formas jumta, kas atrodas starp asīm 4-5/ FK korei (abu tikko pieminēto jumtu kores atrodas vienā līmenī. Starp asīm 5-7/E-I ir izeja caur jumta lūku JL03. Šis lēzenais (11^0) jumts pieguļ stāvajam jumtam, kura korē ir dekoratīvs nožogojums, kas šodienas izpratnē var tikt uzskatīts par horizontālu stieni drošības ierīču stiprināšanai. Uz lielā torņa jumta var nokļūt caur tā zemākajā līmenī rietumu un austrumu pusē esošo jumta izbūvju logiem.

Piekļuve jumtam ēkas ziemeļu galā (uz ziemeļiem no lielā torņa) iespējama pa pieslienāmām ugunsdzēsēju kāpnēm, jo tur no esošā zemes līmeņa līdz dzegai nav vairāk par 10 m.

Stāvo jumtu korēs paredzēts pēc restaurācijas uzstādīt jumta dekoratīvo nožogojumu, kas vienlaikus kalpos kā horizontālais stienis drošības ierīču stiprināšanai. Lēzenajiem jumtiem atjaunojams savulaik izbūvētais, bet pašlaik demontētais, bet citviet bojātais nožogojums.

Tā kā Stāmerienas pils ir Valsts nozīmes arhitektūras piemineklis (Nr. 5091), lai ēka restaurācijas procesa laikā nezaudētu savu kultūrvēsturisko vērtību, pamatojoties uz Būvniecības likuma 9.¹ pantu, nav plānots torņus aprīkot ar ārējām ugunsdzēsības kāpnēm.

Ūdens ārējai ugunsdzēsībai ņemams šim nolūkam speciāli ierīkotā ūdens ņemšanas vietā, kas atrodas Vecstāmerienā un ir tuvāk par 200m no pils.

Ugunsdrošības prasības būvobjektā

Par ugunsdrošības prasību būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs, kuram jāievēro MK 2016. gada 19. aprīļa noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasības.

Ja būvdarbi notiek, nepārtraucot objekta ekspluatāciju, tad, lai nesamazinātu objekta ugunsdrošību, objektā nodrošina attiecīgus kompensējošus ugunsdrošības pasākumus. Kompensējošos ugunsdrošības pasākumus norāda būvobjekta ugunsdrošības instrukcijā.

Būvobjektu nodrošina ar ugunsdrošībai lietojamām zīmēm.

Būvdarbu gaitā, izmantojot bīstamas vielas, jāievēro to drošības datu lapās minētie un ražotāju noteiktie norādījumi.

Būvlaukums jānodrošina ar ugunsdzēsības aparātiem un inventāru. Saskaņā ar MK 2016. gada 19. aprīļa noteikumiem Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" ugunsbīstamības līmenis pils izbūvētajā daļā nosakāms kā liels.

BŪVPROJEKTS

Saskaņā ar Ugunsdrošības noteikumu prasībām un, pamatojoties uz objekta platību, ugunsdzēsības aparātu dzēstspējai A klases ugunsgrēka gadījumā objektā jābūt 334A plus 64A.

Būvdarbu laikā arī neapbūvēto bēniņu ugunsbīstamības līmenis nosakāms kā liels. Būvdarbu laikā bēniņos izvietojamo pārvietojamo ugunsdzēsības aparātu dzēstspējai jābūt 186A.

Ugunsdrošības pasākumi ekspluatācijas laikā

MK 2016. gada 19. aprīļa noteikumi Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" nosaka tās ugunsdrošības prasības, kuras jāievēro gan fiziskajām, gan juridiskajām personām, lai novērstu vai sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas neatkarīgi no objekta īpašuma formas un atrašanās vietas.

Personu pienākums ir nepieļaut ugunsgrēka izcelšanos vai darbības, kas var izraisīt ugunsgrēku, kā arī, atrodoties būvē, nekavējoties evakuēties, atskanot ugunsgrēka trauksmes signālam vai pamanot ugunsgrēku.

Objekts jāekspluatē atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam, saskaņā ar būvprojektā paredzētajiem un būvniecības gaitā pieņemtajiem ugunsdrošības risinājumiem un ievērojot normatīvo aktu prasības ugunsdrošības jomā.

Objektā aizliegts:

-uzkopšanai izmantot degtspējīgus šķidrumus, kuri nav speciāli paredzēti šim nolūkam;

-atstāt bez uzraudzības iekurtas apkures ierīces, kā arī elektriskajam tīklam pievienotas sadzīves elektroiekārtas un elektroierīces, izņemot gadījumu, ja to pieļauj ierīces ekspluatācijas instrukcija.

Lai nodrošinātu dūmvada, apkures iekārtas un ierīces drošu ekspluatāciju un nepieļautu sodrēju degšanu dūmvadā, tie jātīra.

Ekspluatācijas laikā apkures ierīces un dūmvadi periodiski jāpārbauda.

Ķieģeļu dūmvadi jāpārbauda ne retāk kā reizi gadā. Par dūmvada un apkures ierīces pārbaudes rezultātiem jā sastāda akts.

Dabīgās ventilācijas kanāli jāpārbauda un jātīra ne retāk kā reizi piecos gados.

Mehāniskās ventilācijas sistēmas tehniskā stāvokļa pārbaude un tīrīšana jāveic reizi piecos gados.

Elektroinstalācijas (tai skaitā zemējuma un zibensaizsardzības ierīces) pārbaudi veic reizi 10 gados.

Piebrauktuve ugunsdzēsības ūdensņemšanas vietai jāuztur tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu pa to pārvietoties jebkurā gadalaikā.

Ugnsaizsardzības sistēmām jānodrošina regulāra tehniskā apkope. Ugnsaizsardzības sistēmas uztveršanas, kontroles un indikācijas iekārtas (paneļa) tuvumā jāglabā ugunsaizsardzības sistēmas tehniskais projekts vai tā kopija.

Uzsākot objekta ekspluatāciju pēc pārbūves darbu pabeigšanas, tas jānodrošina ar ugunsdrošības instrukciju, kurā jāiekļauj patiesa informācija par objektu. Instrukcijai jābūt saprotamai visām objektā

BŪVPROJEKTS

nodarbinātajām un organizatoriski iesaistītajām personām. Objekta atbildīgajai personai jānodrošina visi nodarbinātie ar ugunsdrošības instruktažu.

Tā kā objektā vienlaikus varēs uzturēties vairāk par 50 cilvēkiem, jāizstrādā un jāizvieto evakuācijas plāni.

Evakuācijas plāna minimālais izmērs ir A4 formāta lapa (210 x 297 mm).

Ugunsgrēka dzēšanai sākuma stadijā ēka jāapgādā ar pārnēsājamiem ugunsdzēsības aparātiem.

Lai gan atbilstoši aktuālajai būves inventarizācijas lietai, būvobjekta ugunsbīstamības līmenis saskaņā ar MK 2016. gada 19. aprīļa noteikumiem Nr. 238 "Ugunsdrošības noteikumi" ikdienas apstākļos izbūvētajā daļā būtu nosakāms kā vidējs (biroju ēka), iesaku būves ugunsbīstamības līmeni noteikt kā lielu, jo objekts dažkārt tiek izmantots publiskiem pasākumiem.

Neizbūvētajos bēniņos ugunsbīstamības līmenis ikdienas apstākļos nosakāms kā mazs. Ēkas izbūvētajā daļā arī ikdienas apstākļos ugunsdzēsības aparātu dzēs spēja A klases ugunsgrēka gadījumā objektā saglabājama tāda pati kā uz būvdarbu laiku noteiktā - 334A plus 64A, bet neizbūvētajos bēniņos – 67A.

Tā kā Stāmerienas pils ir publiska ēka, ugunsdzēsības aparātu tehniskā stāvokļa apskate un tehniskā apkope jānodrošina ne retāk kā reizi sešos mēnešos.

2017. gada 7. jūnijā

Arhitekts

Ināra Caunīte